

Создано: 21.10.2025 в 12:32

Обновлено: 27.12.2025 в 14:07

**Новосибирская область, Новосибирск,  
улица Виктора Уса, 15**

**3 390 000 ₽**

Новосибирская область, Новосибирск, улица Виктора Уса, 15

Округ

[Новосибирск, Кировский район](#)

Улица

[улица Виктора Уса](#)

## Квартира

Высота потолков

2.7 м

Общая площадь

22.4 м<sup>2</sup>

Этаж

5/17

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

совмещенный

Ремонт

евро

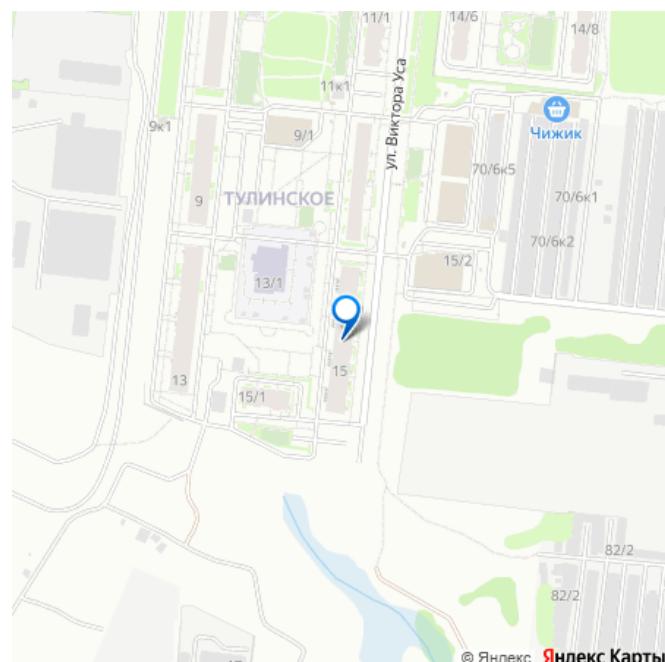
Покупка в ипотеку

<https://novosibirsk.move.ru/objects/9285921799>

**Дом Профи, Дом Профи**

**79130601345, 7913060  
1532**

для заметок

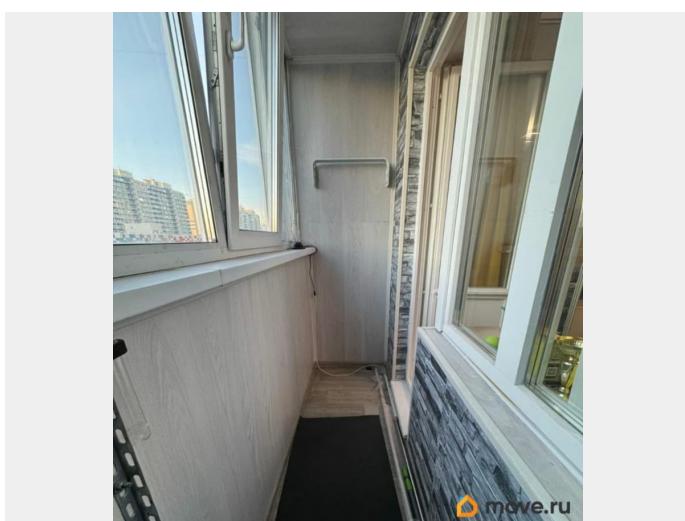
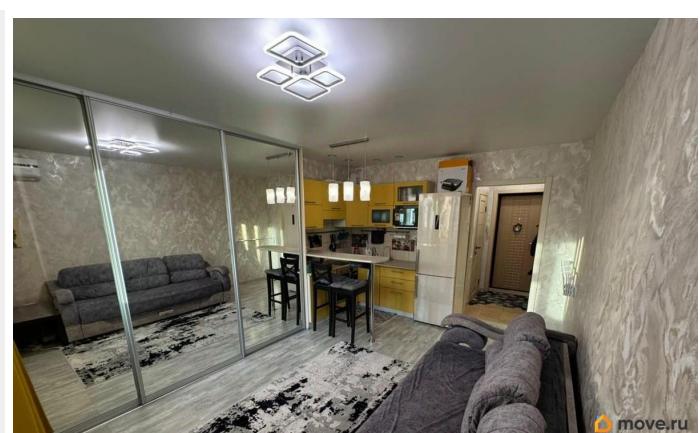
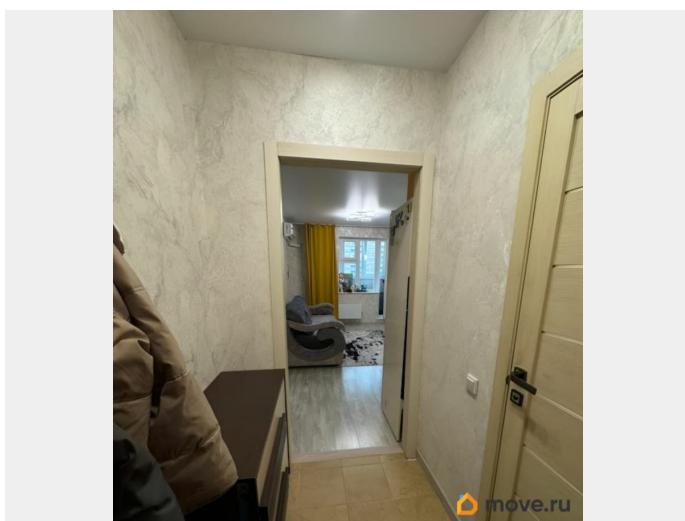


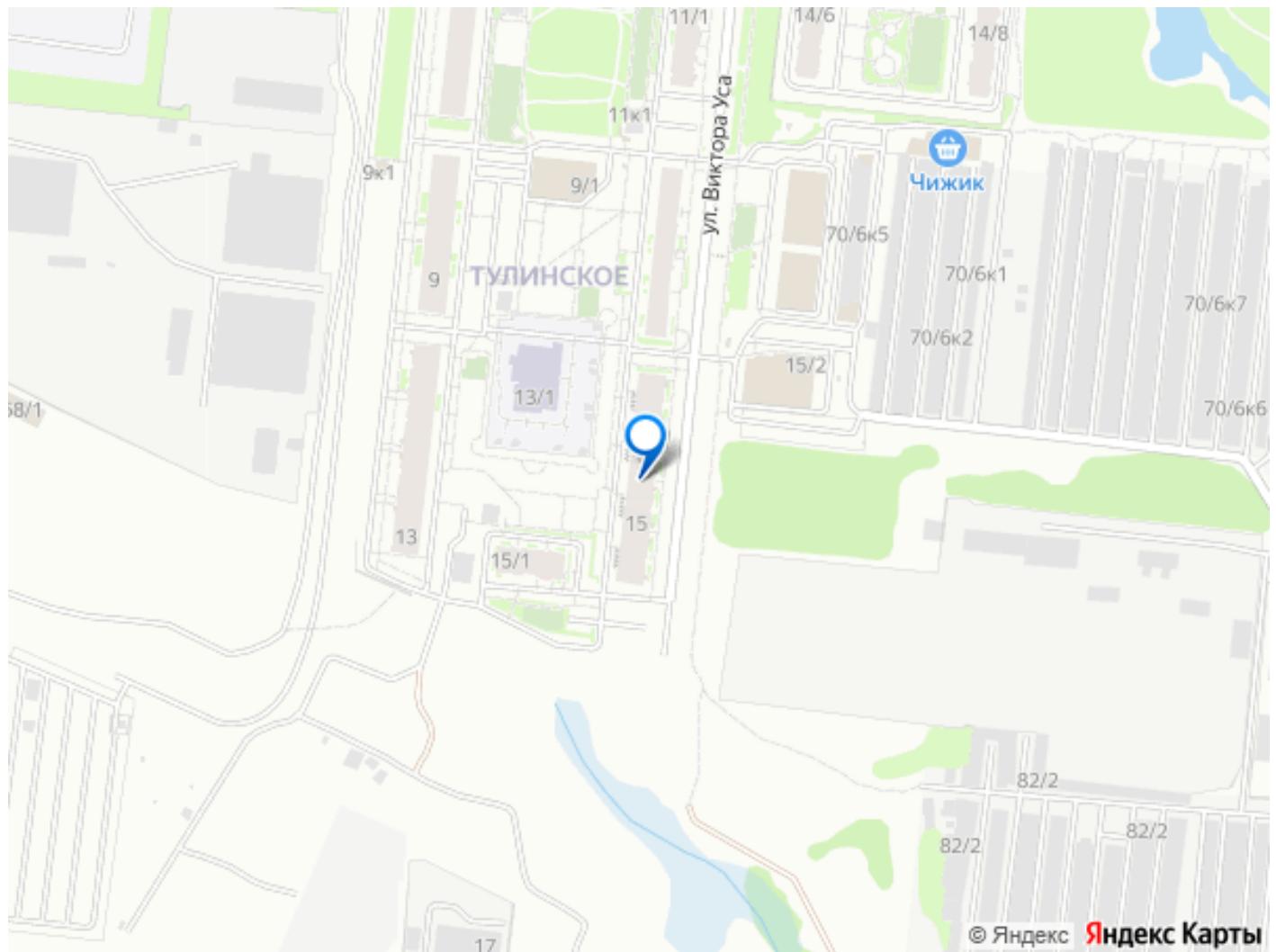
да

возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Предлагается к продаже квартира-студия!  
Просторная, светлая, с удобной планировкой,  
большая комната правильной формы.  
Квартира чистая, свежий ремонт  
качественными материалами. Установлена  
сплит-система. Комфортный средний этаж,  
хорошие соседи. Основная часть мебели и  
техники достанется новым владельцам в  
качестве приятного бонуса!!!! Придомовая  
территория максимально благоустроена:  
устроена прогулочная зона для жителей,  
новая детская площадка для ребят разного  
возраста, спортивные тренажеры для  
занятий на свежем воздухе, освещённые  
улицы и дворы. Во дворе имеется большое  
количество парковочных мест для  
автолюбителей. Современный, быстро  
развивающийся район в нашем городе. В  
непосредственной близости расположены все  
социально - значимые объекты: школа,  
детский сад, поликлиника, магазины,  
супермаркеты. Остановка общественного  
транспорта, расположенная в шаговой  
доступности, позволит добраться в любой  
район нашего города (в том числе и к  
станции метро «Карла Маркса» за 15 минут),  
не тратя на поездку много времени. Остались  
вопросы - звоните! Организуем показ в  
удобное для Вас время, окажем помочь в  
оформлении ипотеки от банков партнёров.





Move.ru - вся недвижимость России