

🕒 Создано: 14.08.2025 в 09:52

Обновлено: 18.12.2025 в 07:41

<https://novosibirsk.move.ru/objects/9284129605>

**Кристина Карабанова, Ваши метры**  
**79133719751**

**Новосибирская область, Новосибирск,  
Красный проспект, 167/3**

**5 500 000 ₽**

Новосибирская область, Новосибирск, Красный проспект,  
167/3

Округ

[Новосибирск, Заельцовский район](#)

Улица

[проспект Красный](#)

## Квартира

Высота потолков

2.75 м

Общая площадь

22.2 м<sup>2</sup>

Этаж

8/8

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

для заметок



Ремонт

без ремонта

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2022 г.

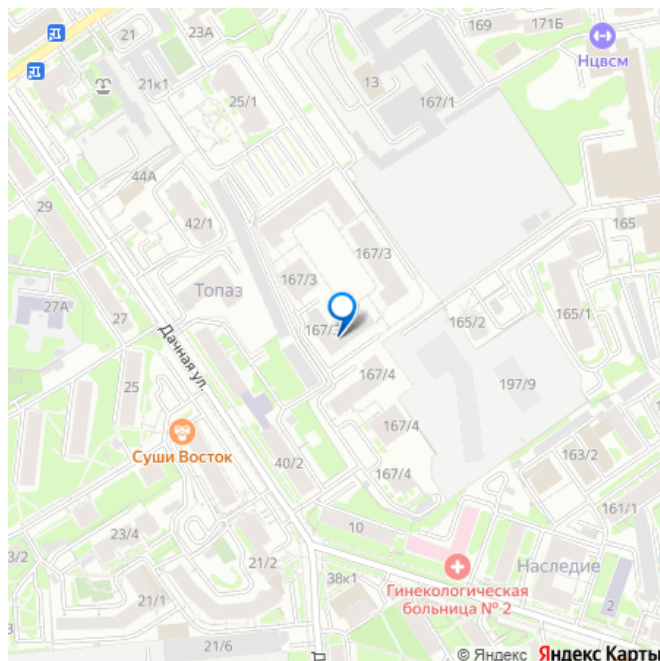
Покупка в ипотеку

да

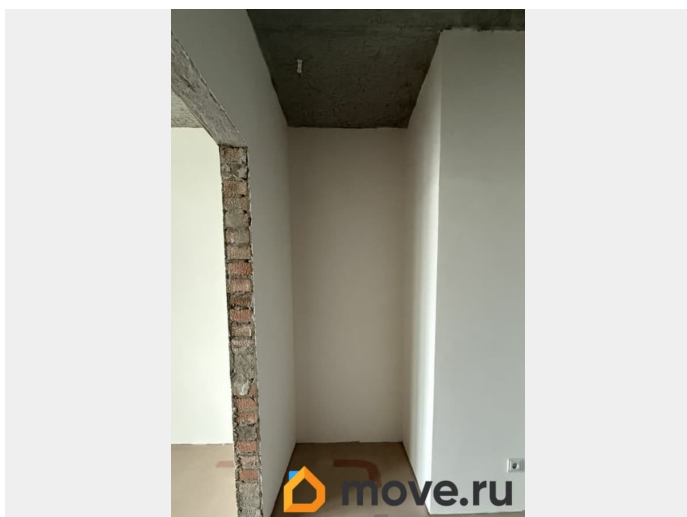
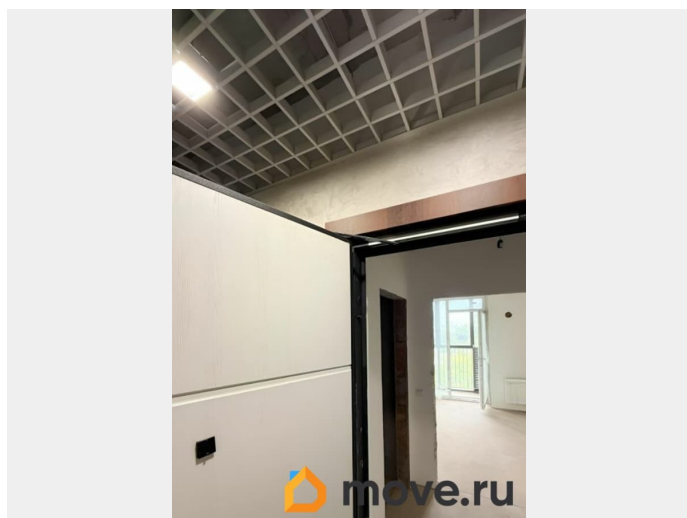
возможна ипотека, лифт, парковка

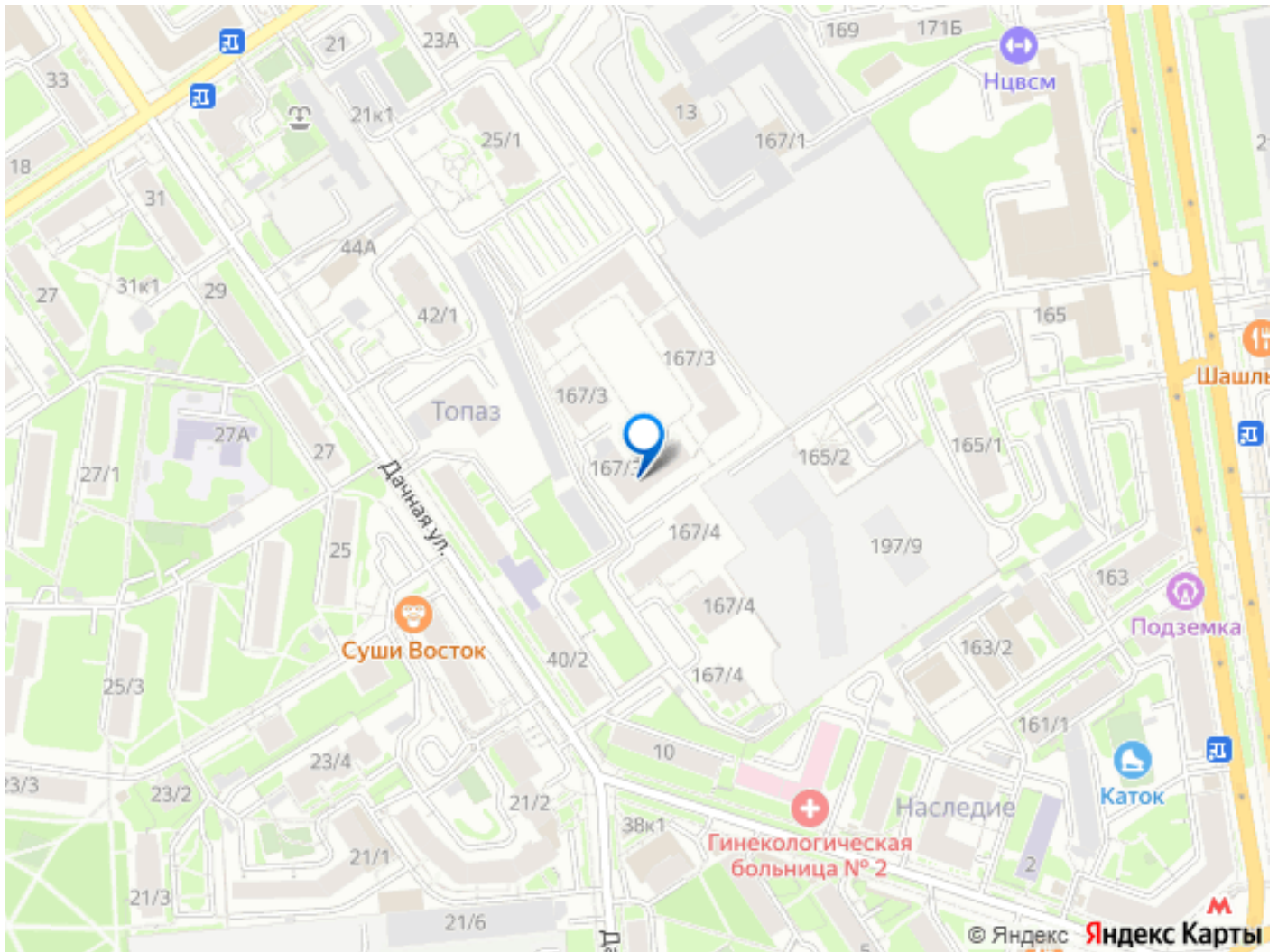
## Описание

Студия в новом доме на Красном проспекте — заезжайте сразу! Ключи в день сделки | Нет обременений | Документы готовы г. Новосибирск, Красный проспект, 167/3  
Площадь: 22,2 м² | Этаж: 8 из 8 О квартире • Формат студии — идеально под личное проживание или аренду • Верхний этаж — тишина, максимум света и никаких соседей сверху • Чистовая отделка — создайте свой интерьер с нуля Локация • ЖК Расцветай на Красном, класс комфорт+, 2023 год постройки • 5 минут пешком до метро Заельцовская, до Гагаринской — 18 минут • Дом на главной магистрали города — Красном проспекте, вблизи площади Калинина Инфраструктура • Супермаркеты, аптеки, кафе и торговые центры — рядом • Школы, детские сады и поликлиники в пешей доступности • Закрытая территория, видеонаблюдение, подземный паркинг, благоустроенный двор Ваши преимущества • Документы готовы к сделке — можно оформить в день показа • Нет обременений — чистая юридическая история • Ключи в день сделки — заезжайте сразу Позвоните прямо сейчас — такое предложение в этом



доме долго не задержится!





Move.ru - вся недвижимость России