

Создано: 30.01.2026 в 07:25

Обновлено: 01.02.2026 в 07:34

**Новосибирская область, Новосибирск,  
улица Николая Грицюка, 5**

**2 500 000 ₽**

Новосибирская область, Новосибирск, улица Николая  
Грицюка, 5

Округ

[Новосибирск, Кировский район](#)

## Квартира

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

8 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

5 м<sup>2</sup>

Общая площадь

21 м<sup>2</sup>

Этаж

1/3

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

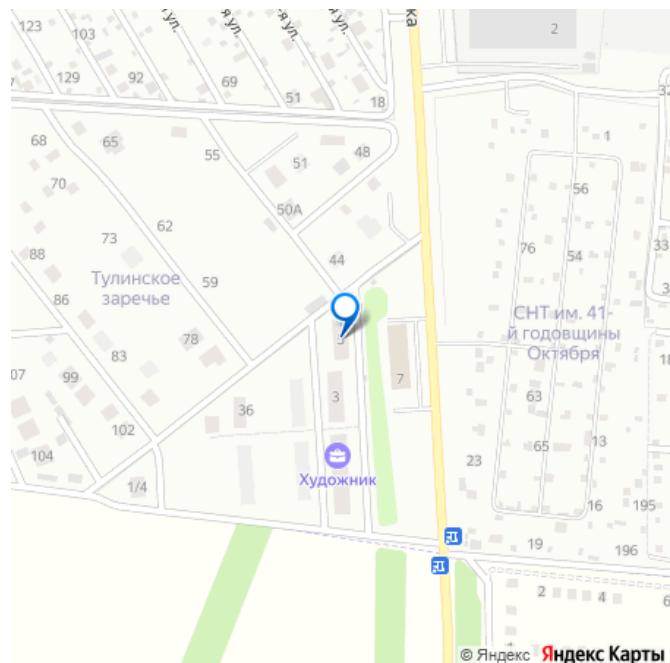
совмещенный

<https://novosibirsk.move.ru/objects/9288552>  
107

**Ольга Винникова, Владис  
Центральное**

**79130134356**

для заметок



Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2018 г.

Покупка в ипотеку

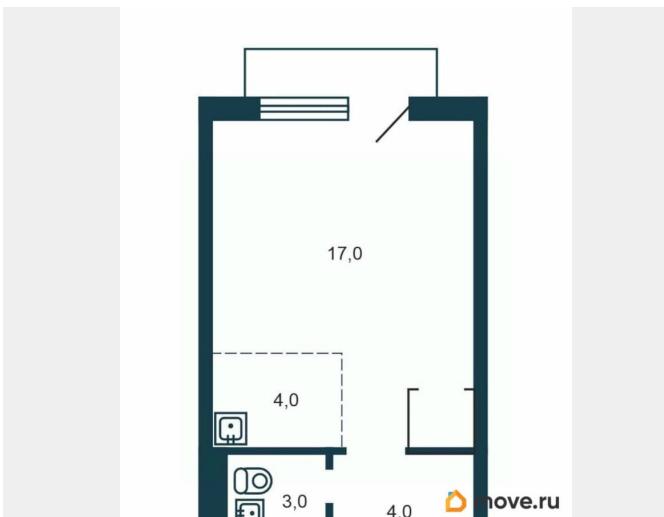
да

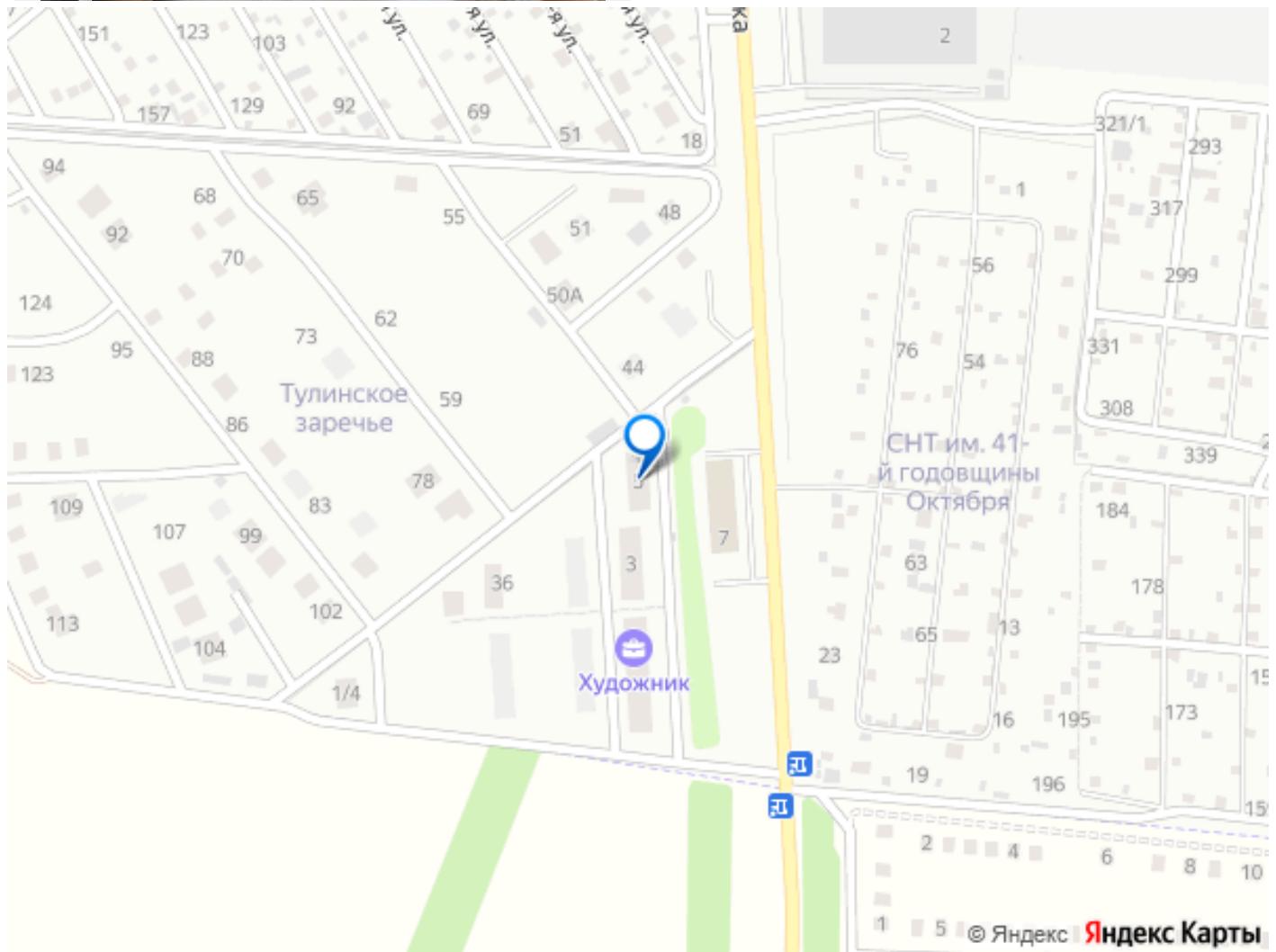
возможна ипотека, парковка

## **Описание**

Код объекта: 1631960. Продаётся уютная студия площадью 21 кв. м Эта квартира — идеальный выбор для молодых специалистов или студентов, которые ценят удобство и функциональность. Расположенная на первом этаже современного монолитного дома, построенного в 2016 году, она предлагает отличное пространство для жизни и отдыха. Высота потолков 2,7 м создаёт ощущение простора, а балкон добавляет дополнительное место для релаксации. Студия имеет косметический ремонт, что позволяет новым владельцам сразу заселиться или внести свои изменения по вкусу. Общая площадь квартиры грамотно распределена между жилой зоной (8 кв. м) и кухней (5 кв. м), что обеспечивает комфорт и удобство. При продаже новым владельцам остается мебель и техника. Не упустите шанс стать владельцем этой уютной студии! Позвоните нам прямо сейчас, чтобы узнать больше и записаться на просмотр. Мы гарантируем безопасную сделку и юридическую поддержку нашим Клиентам.

Поможем одобрить ипотеку с сниженной  
ставкой.





Move.ru - вся недвижимость России