

Создано: 16.01.2026 в 14:22

Обновлено: 17.01.2026 в 13:02

**Новосибирская область, Новосибирск,  
улица Бориса Богаткова, 260/1**

**4 800 000 ₽**

Новосибирская область, Новосибирск, улица Бориса  
Богаткова, 260/1

Округ

[Новосибирск, Дзержинский район](#)

Улица

[улица Бориса Богаткова](#)

## Квартира

Общая площадь

21 м<sup>2</sup>

Этаж

2/25

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

2 квартал 2018 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека

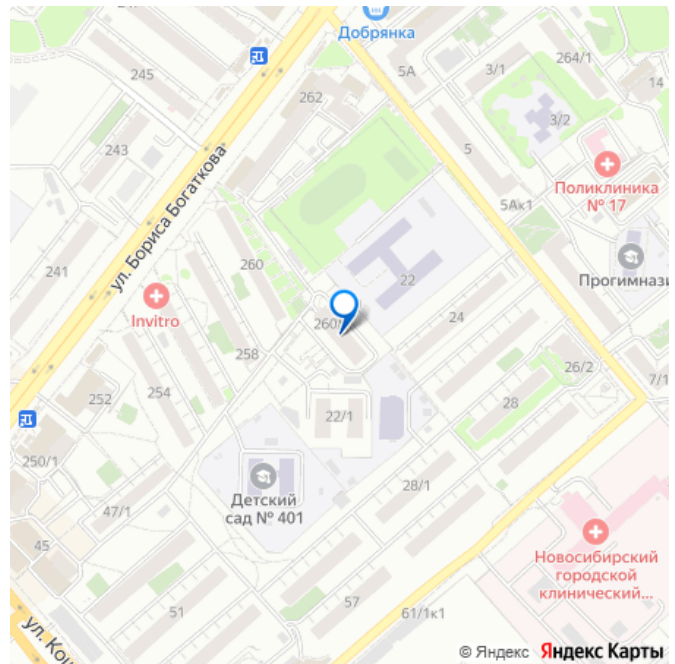
## Описание

<https://novosibirsk.move.ru/objects/9288064832>

Агент

**79831322477**

для заметок



В продаже студия 21,5 м2 в пешей доступности от метро «Золотая Нива» в ЖК бизнес-класса «Дом на Золотой Ниве». Выполнен хороший ремонт в современной цветовой гамме. Установлена качественная входная дверь. Мебель и техника обсуждается при продаже индивидуально. Квартира заселена арендатором, может быть продана с пролонгацией договора с текущим арендатором. Студия идеально подойдет для жизни одного или двух человек. Вокруг дома развитая инфраструктура. Магазины, кафе, ТЦ, аптеки. Все что может потребоваться для жизни. Удобная транспортная доступность. Возможность уехать в любую часть города. В 5 минутах ходьбы остановка общественного транспортного и метро. Один взрослый собственник. Квартира в ипотеке.

