

Создано: 06.12.2025 в 14:28

Обновлено: 06.12.2025 в 13:58

Новосибирская область, Новосибирск,  
улица Тюленина, 21

2 800 000 ₽

Новосибирская область, Новосибирск, улица Тюленина, 21

Округ

[Новосибирск](#), [Калининский район](#)

Улица

[улица Тюленина](#)

## Квартира

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

21 м<sup>2</sup>

Общая площадь

21 м<sup>2</sup>

Этаж

3/10

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2010 г.

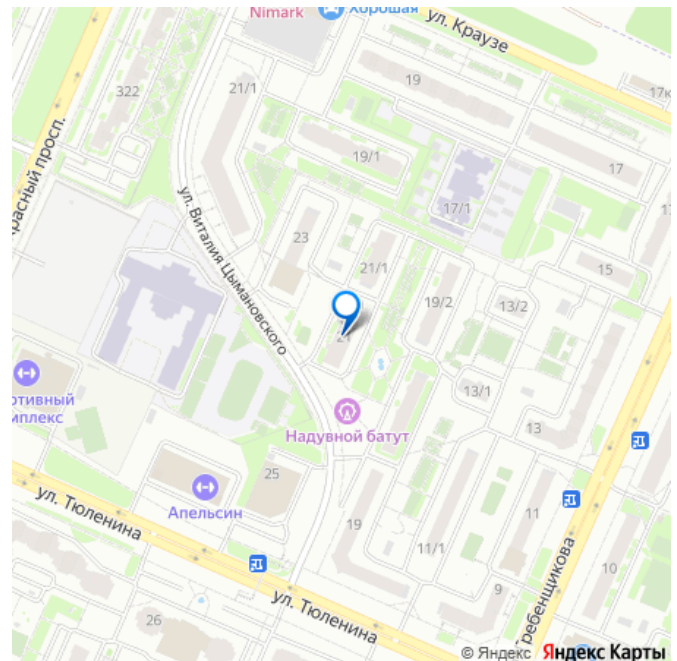
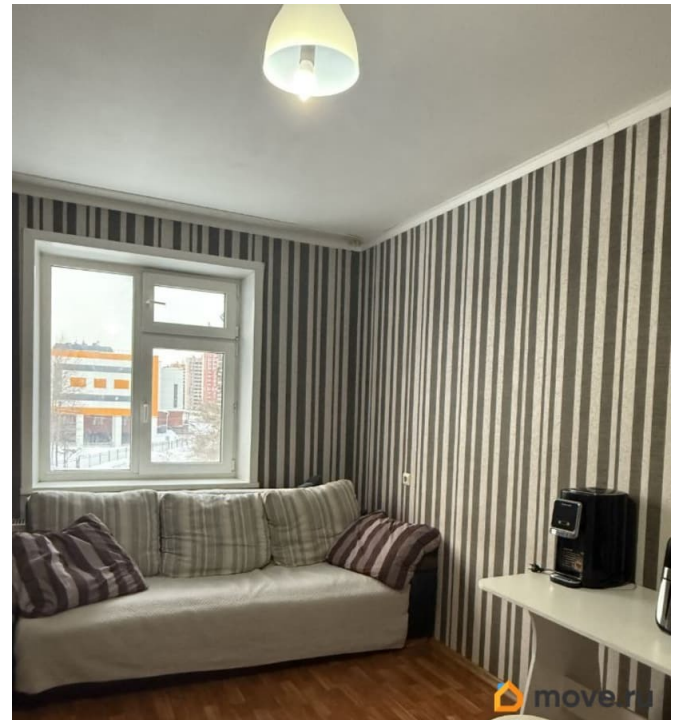
Покупка в ипотеку

<https://novosibirsk.move.ru/objects/9287212707>

Собственник

79138938720

для заметок

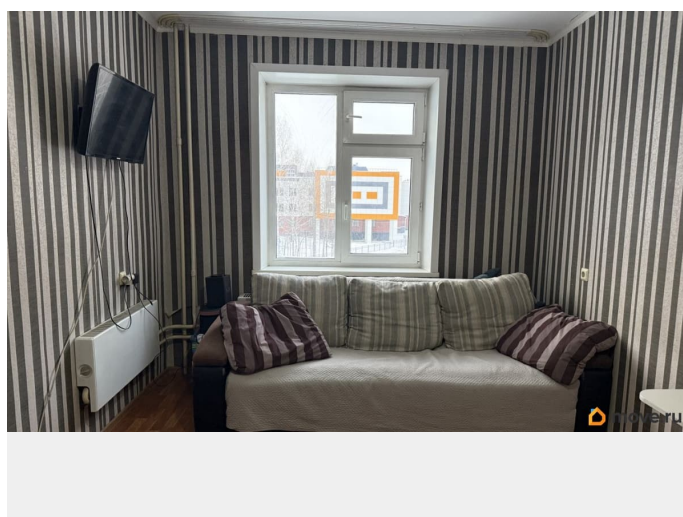
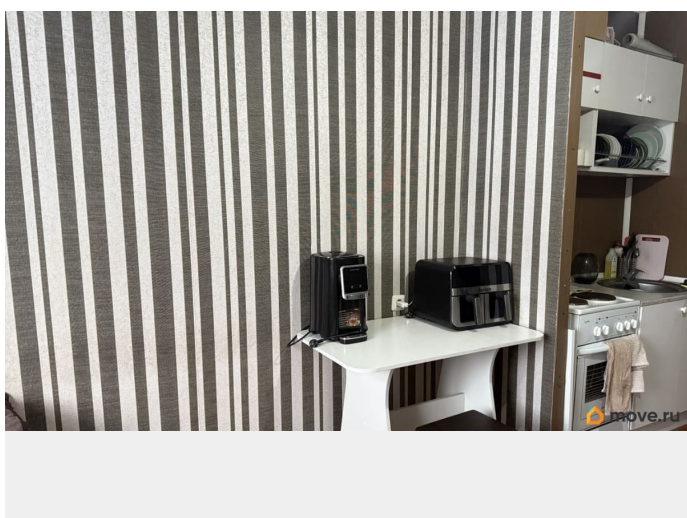
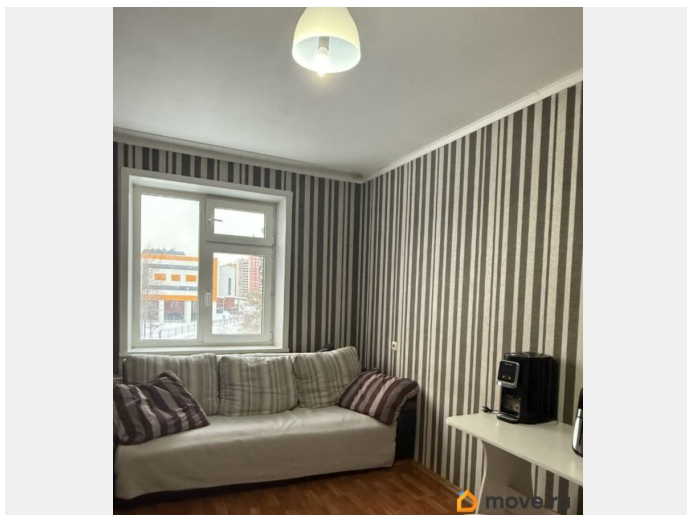


возможна ипотека, лифт

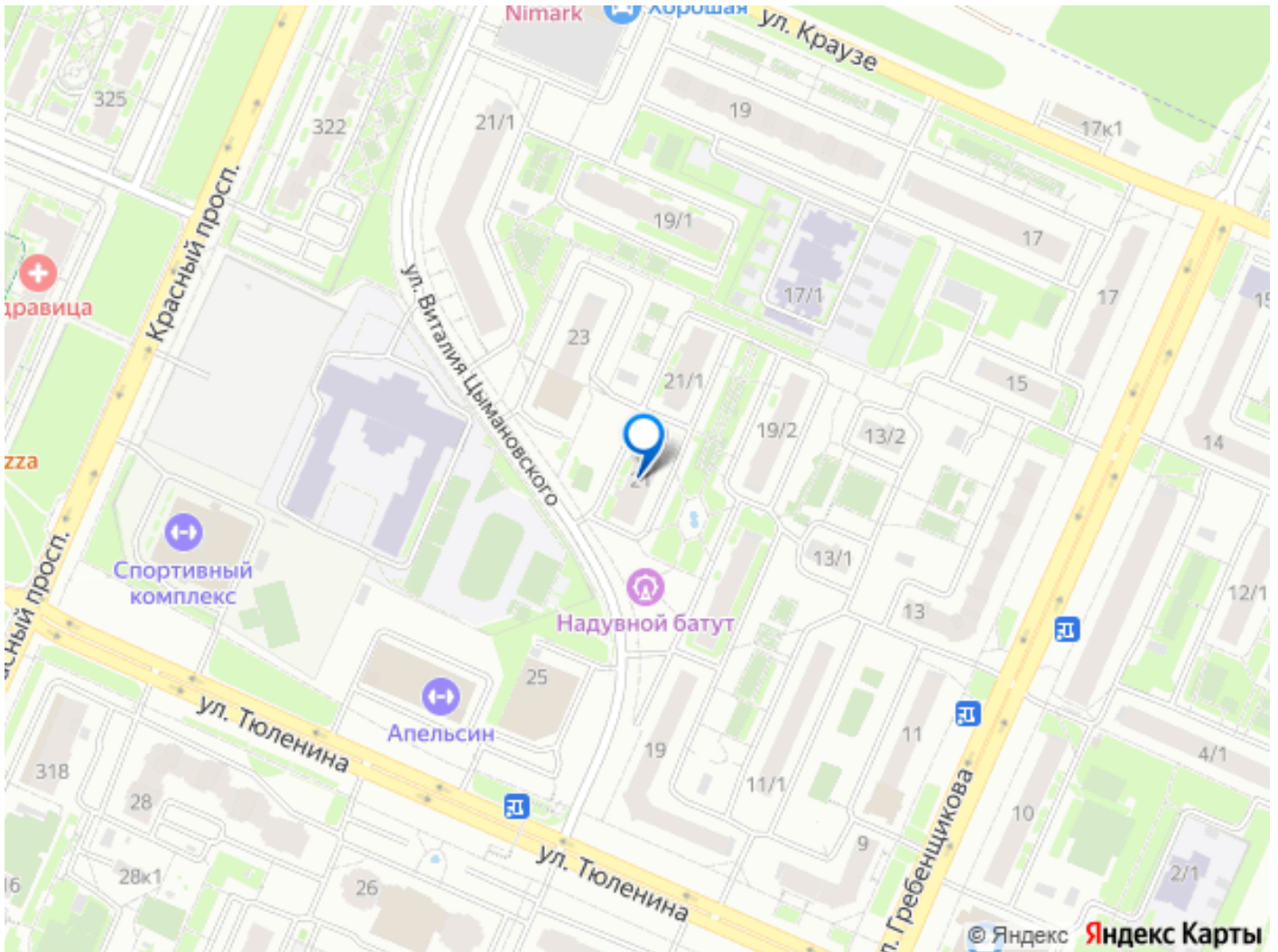
## Описание

Продается уютная студия площадью 21 кв. м на 3 этаже 10-этажного панельного дома, построенного в 2009 году. Квартира отлично подойдет для молодых людей или небольшой семьи. Высота потолков составляет 2,5 метра, что добавляет ощущения пространства. До метро можно добраться на автомобиле всего за 11 минут. В квартире выполнен свежий ремонт, что позволяет сразу заехать и жить без дополнительных хлопот. В студии предусмотрена компактная, но функциональная планировка, которая создает комфортное и современное пространство для жизни. Санузел оборудован всей необходимой сантехникой. Дом находится в хорошем состоянии, оснащен пассажирским лифтом, что делает перемещение удобным и быстрым. В ближайшие годы капитальный ремонт не планируется, поэтому можно не беспокоиться о дополнительных расходах. Для автомобилей жильцов предусмотрены парковочные места рядом с домом. Район предлагает развитую инфраструктуру: в шаговой доступности расположены школы, детские сады и магазины. Это создает все условия для комфортного проживания. Прекрасная транспортная доступность позволяет быстро добраться до метро и других частей города. Квартира продается от собственника. Все документы готовы к сделке, поэтому оформление пройдет быстро и без задержек. Обременений на объекте нет, ипотека возможна. Приглашаем вас на просмотр квартиры в удобное для вас время.

Не упустите возможность приобрести уютное жилье по привлекательной цене! Свяжитесь с нами для записи на просмотр.







Move.ru - вся недвижимость России