

Создано: 03.09.2025 в 13:07

Обновлено: 21.01.2026 в 07:52

**Новосибирская область, Новосибирск,
улица Гоголя, 205**

4 550 000 ₽

Новосибирская область, Новосибирск, улица Гоголя, 205

Округ

[Новосибирск, Дзержинский район](#)

Улица

[улица Гоголя](#)

Квартира

Высота потолков

2.8 м

Общая площадь

21 м²

Этаж

9/25

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

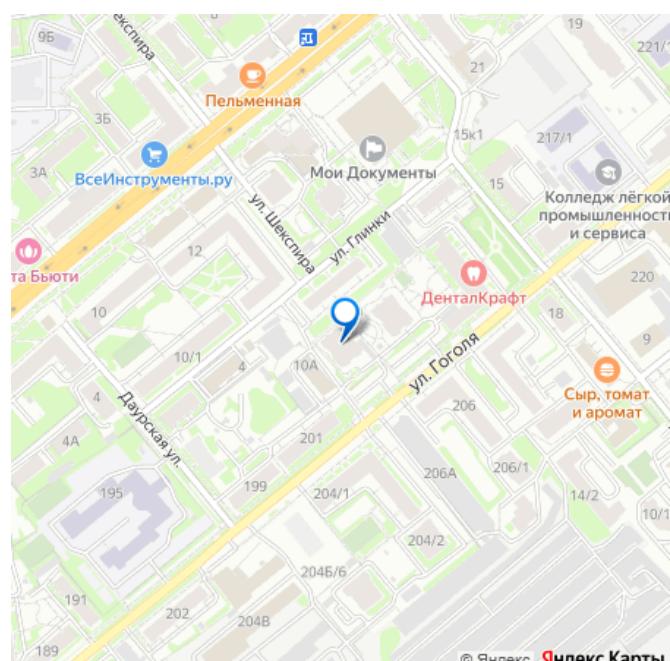
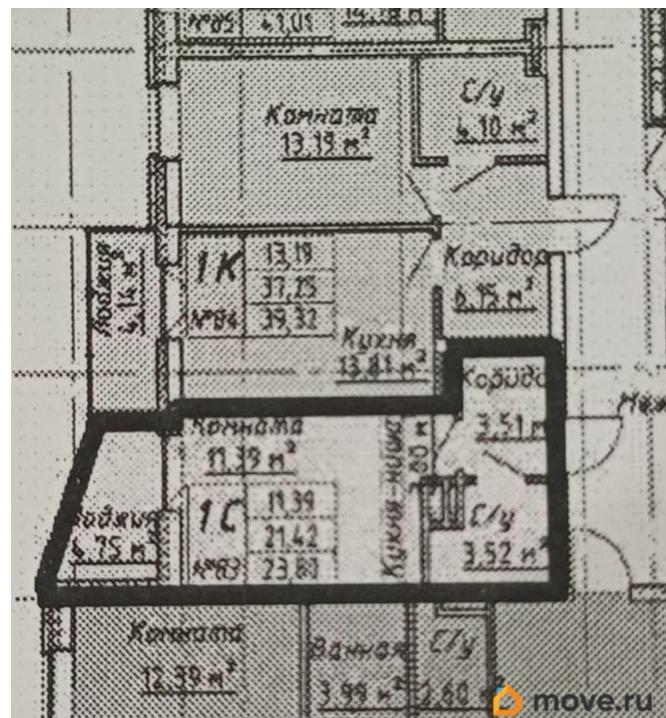
<https://novosibirsk.move.ru/objects/9284933>

079

**Военный переезд-ОВИ, Военный
переезд-ОВИ**

79137269127

для заметок



без ремонта

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2020 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продаётся уютная квартира-студия, площадью 21 квадратный метр на 9 этаже кирпичного дома. Это современное здание высотой в 25 этажей предлагает комфортное проживание с удобствами закрытого двора, включая детскую и спортивную площадки для активного отдыха всей семьи.

Безопасность жителей обеспечивает консьерж-служба и кодовая дверь, а парковка во дворе оборудована шлагбаумом.

Район располагает развитой инфраструктурой: школы, детский сад, рядом торговый центр для ежедневных покупок, парк для прогулок на свежем воздухе и фитнес-центр для поддержания здоровья и формы. Шаговая доступность метро, удобная транспортная развязка. Квартира без ремонта, с чистовой отделкой от застройщика. Дополнительно в продаже кладовая 2.2 кв.м. за 200 т.р.

