

Создано: 27.11.2025 в 09:32

Обновлено: 08.12.2025 в 11:17

Новосибирская область, Новосибирск,  
улица Одоевского, 1/8

**2 480 000 ₽**

Новосибирская область, Новосибирск, улица Одоевского, 1/8

Округ

[Новосибирск, Первомайский район](#)

Улица

[улица Одоевского](#)

## Квартира

Жилая площадь

12.3 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

3.3 м<sup>2</sup>

Общая площадь

21.9 м<sup>2</sup>

Этаж

5/17

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

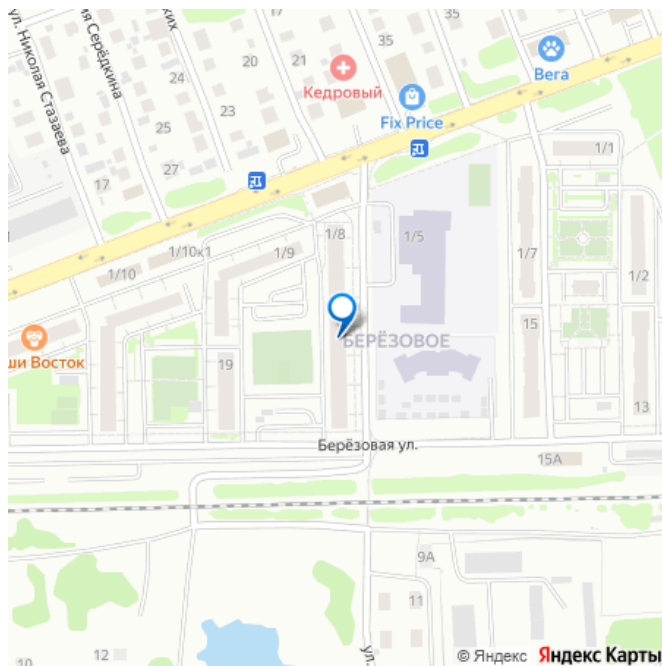
во двор

Ремонт

<https://novosibirsk.move.ru/objects/9286919141>

Максим Павлов, Города Новосибирск  
**79831236186**

для заметок



евро

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2012 г.

Покупка в ипотеку

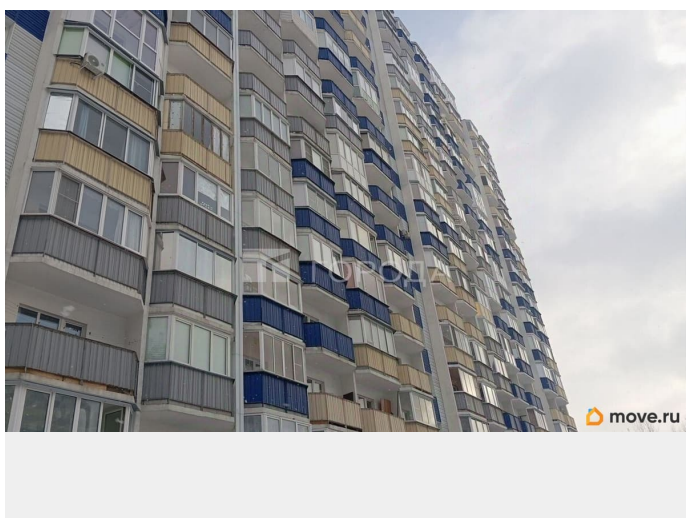
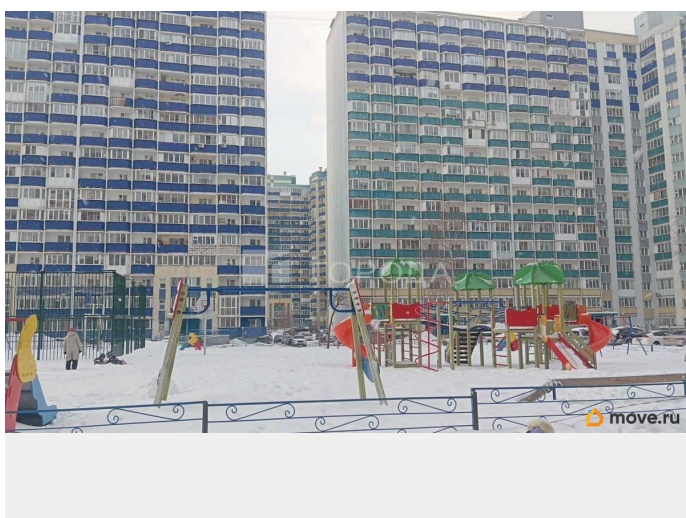
да

возможна ипотека, парковка

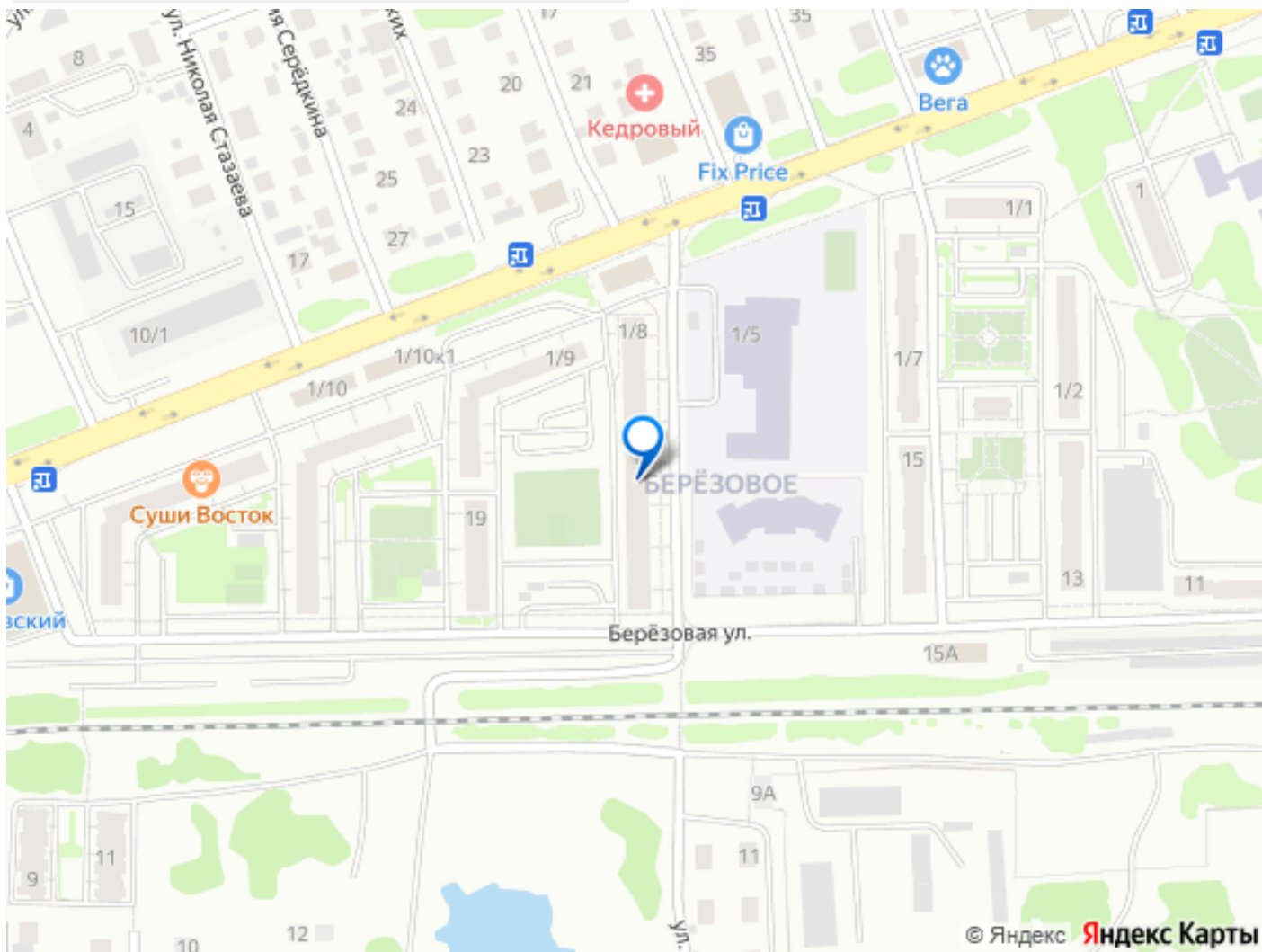
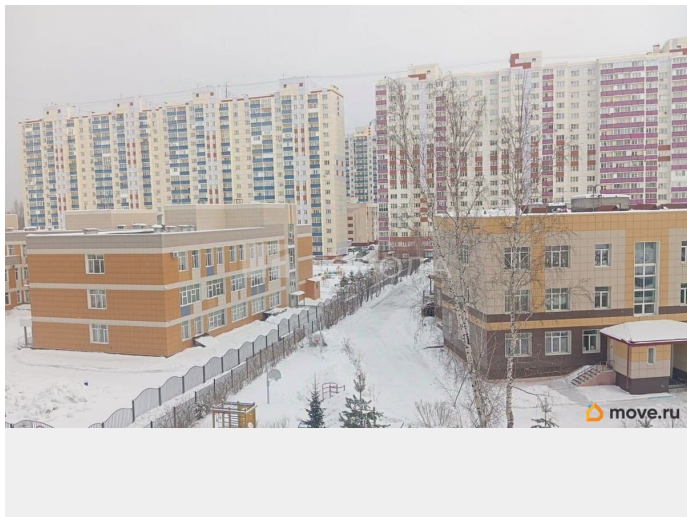
## Описание

Код объекта: 1937855. Продаётся студия площадью 21.9 квадратных метров на пятом этаже семнадцатизэтажного дома, расположенного по адресу: город Новосибирск, микрорайон КСМ, улица Одоевского, дом 1/8. Квартира обладает жилой площадью 12.3 квадратных метров и кухней размером 3.3 квадратных метра, что создает комфортное пространство для жизни и приготовления пищи. В квартире выполнен косметический ремонт. Наличие балкона добавляет дополнительные возможности для отдыха и наслаждения видами улицы. Для молодых семей с детьми особенно актуально близкое расположение детского сада номер 44 и школы номер 213. Во дворе дома оборудована детская площадка, где малыши смогут весело проводить время на свежем воздухе. В шаговой доступности расположен колледж связи и техникум железнодорожного транспорта. Рядом с дома расположена железнодорожная станция Матвеевка, благодаря которой вы сможете доехать на электричке до Речного вокзала за 20 минут. Этот вариант идеально подойдет тем, кто ценит тишину и спокойствие пригорода, при этом имея все необходимое для комфортной жизни в шаговой

доступности. Приглашаем вас ознакомиться с квартирой, которая может стать вашим новым домом!







Move.ru - вся недвижимость России