

Создано: 25.11.2025 в 12:15

Обновлено: 05.12.2025 в 13:49

Новосибирская область, Новосибирск,
улица Одоевского, 1/8

2 450 000 ₽

Новосибирская область, Новосибирск, улица Одоевского, 1/8

Округ

[Новосибирск, Первомайский район](#)

Улица

[улица Одоевского](#)

Квартира

Жилая площадь

12 м²

Площадь кухни

3 м²

Общая площадь

21.9 м²

Этаж

5/17

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

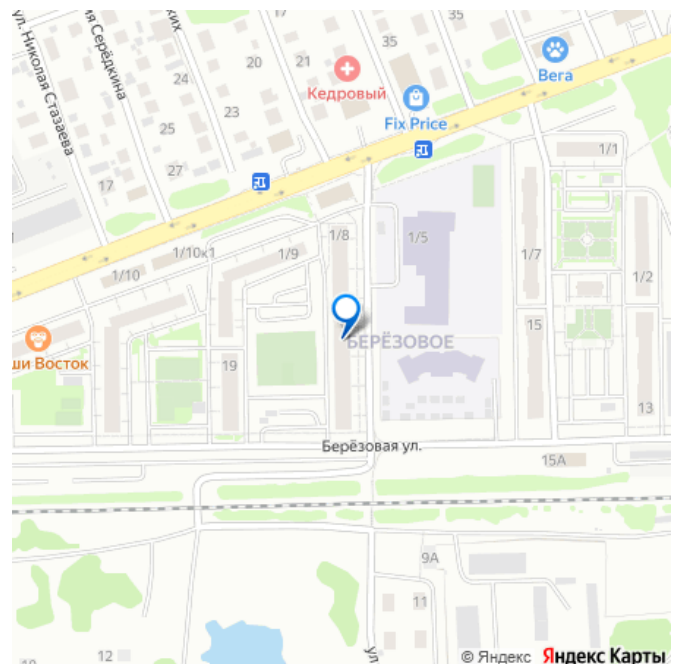
совмещенный

Вид из окна

<https://novosibirsk.move.ru/objects/9286887801>

Наталья Сергеева, Владис
Центральное
79130134356

для заметок



на улицу

Ремонт

косметический

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2012 г.

Покупка в ипотеку

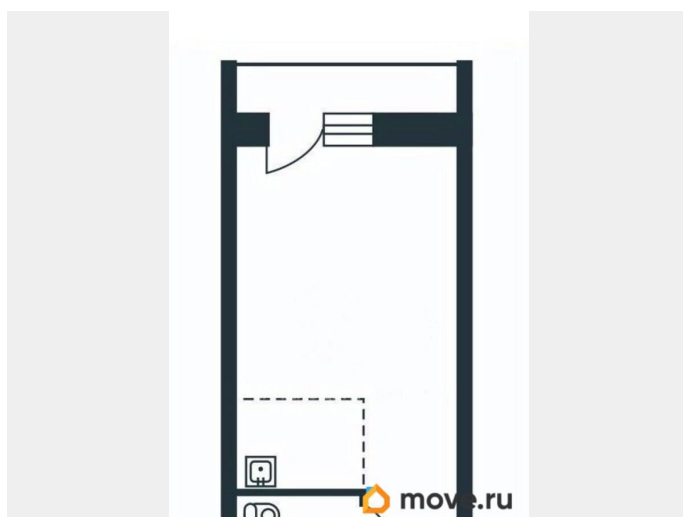
да

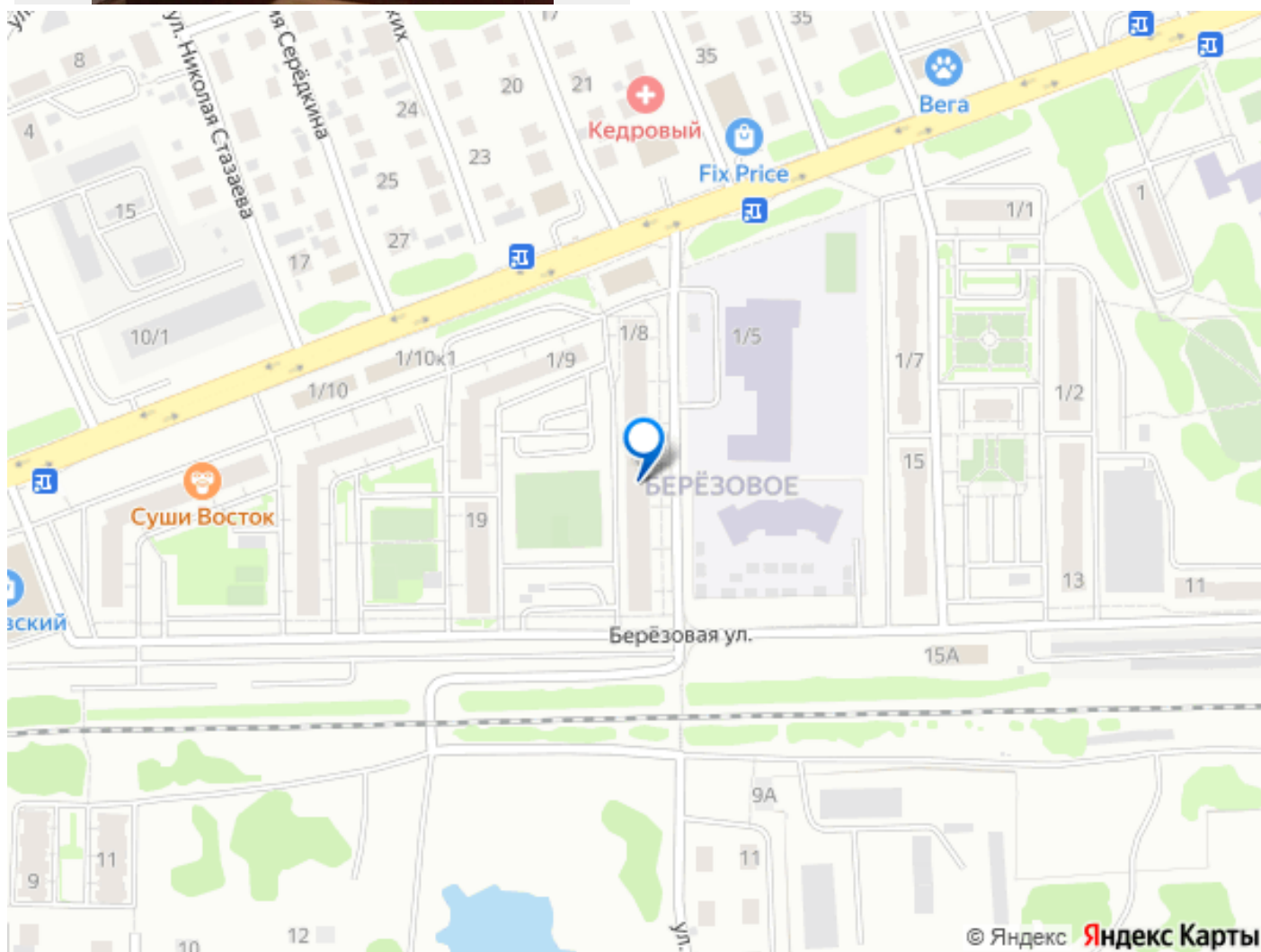
возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Код объекта: 1941382. Квартира-студия площадью 22 м² расположена на 5 этаже 17-этажного монолитного дома. Объект отличается готовностью к заселению: выполнен качественный косметический ремонт, помещения светлые и теплые. Планировка функциональна и позволяет комфортно разместить все необходимое для проживания. Дом содержится в отличном состоянии: обеспечены чистота подъездов, регулярное обслуживание инженерных систем и прилегающей благоустроенной территории. Район быстрорастущий, построена новая школа и детский сад, ТЦ. До остановки общественного транспорта две минуты, при желании можно поехать на электричке- 20 минут и ты уже у метро. Современный микрорайон с новыми детскими площадками и просторными дворами, всегда есть место для парковки. Данный формат недвижимости пользуется стабильно высоким спросом на рынке аренды, что делает покупку перспективной для инвестиций. Квартира также оптимальна для студента или молодого специалиста.

Правовой статус объекта прозрачен: один взрослый собственник. Подходит под все виды расчетов Звоните нам прямо сейчас, чтобы узнать больше и договориться о просмотре. Мы гарантируем безопасную сделку и юридическую поддержку нашим Клиентам





Move.ru - вся недвижимость России