

🕒 Создано: 07.07.2025 в 08:13

Обновлено: 12.12.2025 в 15:27

**Новосибирская область, Новосибирск,  
Дивногорская улица, 150/3**

**2 780 000 ₽**

Новосибирская область, Новосибирск, Дивногорская улица,  
150/3

Округ

[Новосибирск, Ленинский район](#)

Улица

[улица Дивногорская](#)

## Квартира

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

16.6 м<sup>2</sup>

Общая площадь

21.8 м<sup>2</sup>

Этаж

5/6

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

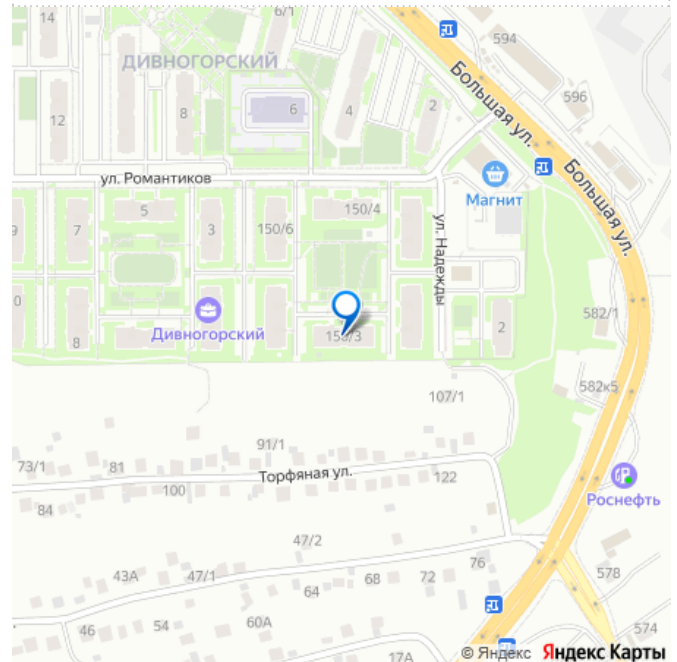
Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

для заметок



Ремонт

косметический

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2014 г.

Покупка в ипотеку

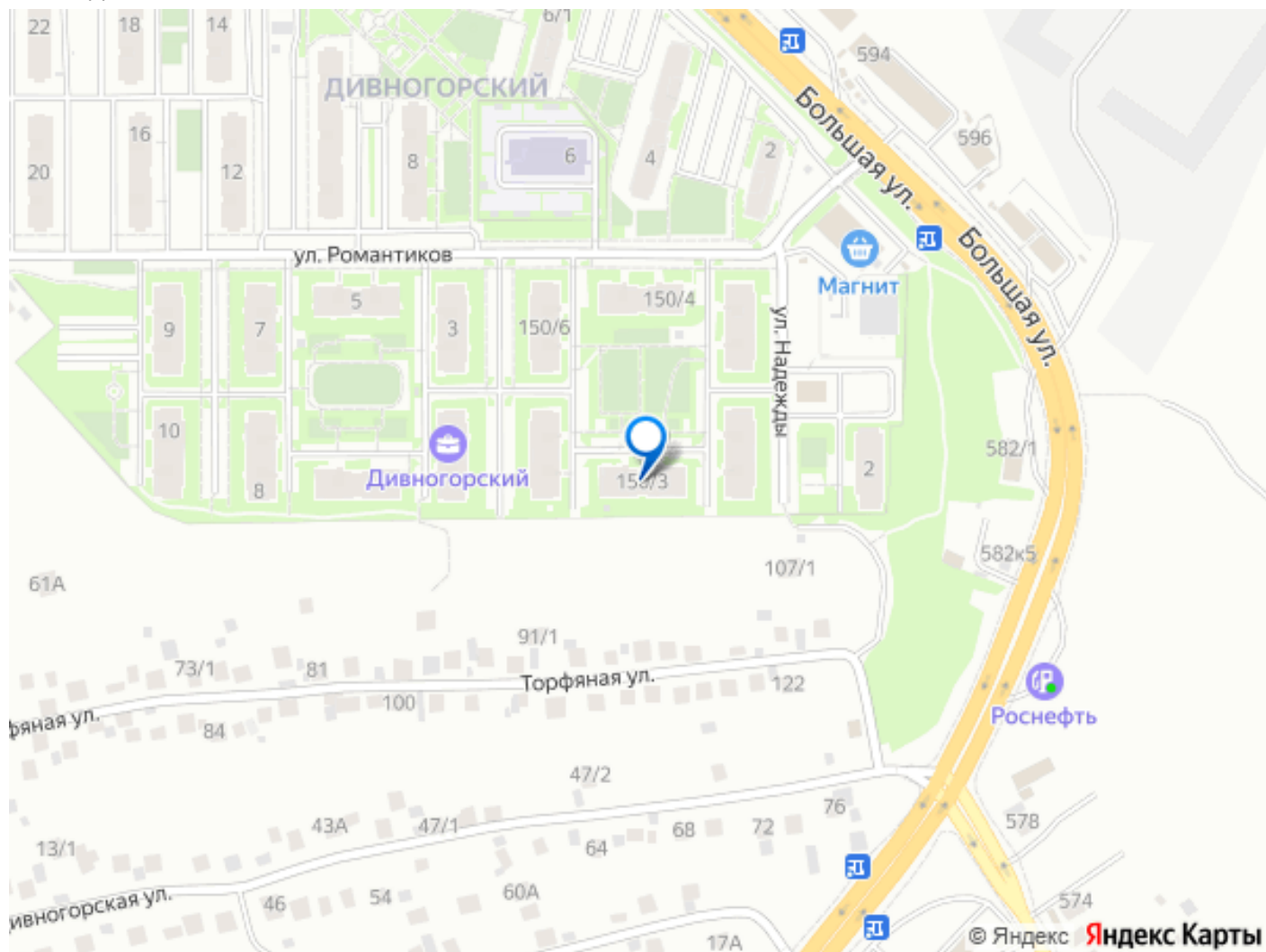
да

возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Продаётся уютная квартира-студия от собственника в ЖК Дивногорский — идеальное решение для тех, кто ищет доступное жильё в хорошем состоянии. Преимущества покупки очевидны: Готовая к проживанию квартира с ремонтом. Удобная для меблирования квадратная форма пространства. Большим преимуществом является угловое расположение квартиры, всегда спокойно и тихо. Жилая площадь 16,6 м². Санузел совмещённый. Вид из окна на парковочный карман и соседний дом. С парковкой -проблем нет. Расположение дома вдали от шума проезжей части и больших и громких детских площадок. Студия в собственности с 2018 года, собственник один, долгов по ЖКУ и обременений нет. Мебель при покупке остается новому хозяину по договоренности. Приятное благоустройство ЖК в целом: ухоженные газоны и озеленение, дорожки и тротуары. Оборудованные спортивные и детские площадки. Красивое вечернее освещение. Инфраструктура развитая: близость магазинов, транспорта и социальных учреждений обеспечит удобство

повседневной жизни.



Move.ru - вся недвижимость России