

Создано: 07.07.2025 в 08:13

Обновлено: 12.12.2025 в 15:27

## Новосибирская область, Новосибирск, Дивногорская улица, 150/3

# 2 780 000 ₽

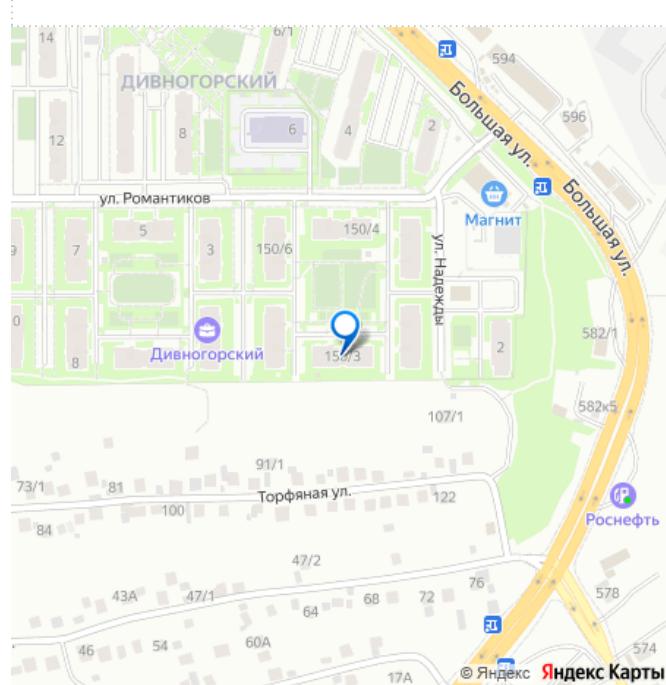
Новосибирская область, Новосибирск, Дивногорская улица,  
150/3

Округ

[Новосибирск, Ленинский район](#)

Улица

[улица Дивногорская](#)



## Квартира

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

16.6 м<sup>2</sup>

Общая площадь

21.8 м<sup>2</sup>

Этаж

5/6

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2014 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

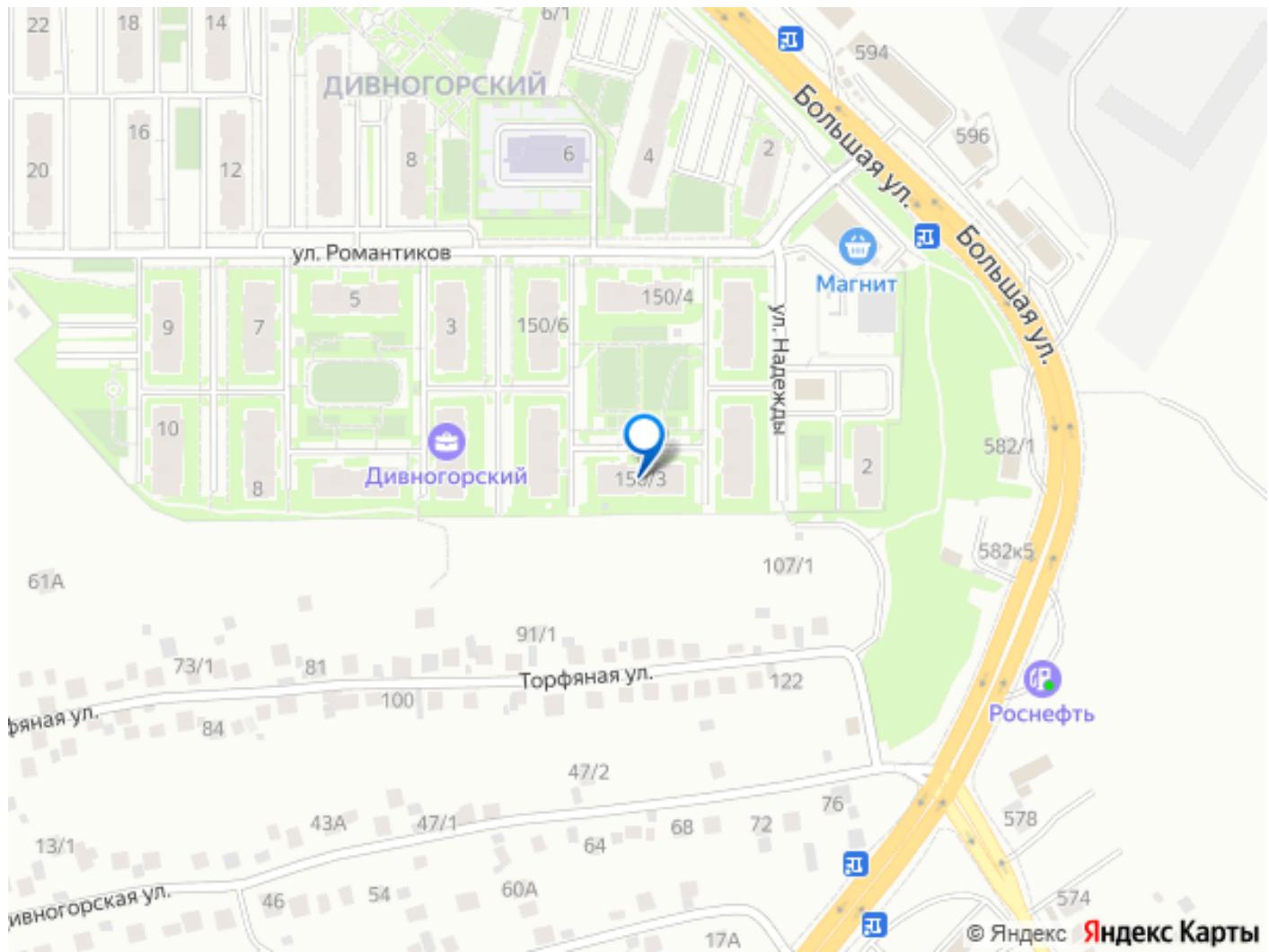
Продаётся уютная квартира-студия от собственника в ЖК Дивногорский — идеальное решение для тех, кто ищет доступное жильё в хорошем состоянии.

Преимущества покупки очевидны: Готовая к проживанию квартира с ремонтом. Удобная для мебелирования квадратная форма пространства. Большим преимуществом является угловое расположение квартиры, всегда спокойно и тихо. Жилая площадь 16,6 м?. Санузел совмещённый. Вид из окна на парковочный карман и соседний дом. С парковкой -проблем нет. Расположение дома вдали от шума проезжей части и больших и громких детских площадок. Студия в собственности с 2018 года, собственник один, долгов по ЖКУ и обременений нет.

Мебель при покупке остается новому хозяину по договоренности. Приятное благоустройство ЖК в целом: ухоженные газоны и озеленение, дорожки и тротуары.

Оборудованные спортивные и детские площадки. Красивое вечернее освещение. Инфраструктура развитая: близость магазинов, транспорта и социальных учреждений обеспечит удобство

повседневной жизни.



Move.ru - вся недвижимость России