

Создано: 17.07.2025 в 18:51

Обновлено: 16.08.2025 в 11:42

Новосибирская область, Новосибирск,  
улица Виктора Уса, 4

**3 050 000 ₽**

Новосибирская область, Новосибирск, улица Виктора Уса, 4

Округ

[Новосибирск, Кировский район](#)

Улица

[улица Виктора Уса](#)

## Квартира

Высота потолков

2.8 м

Общая площадь

21.6 м<sup>2</sup>

Этаж

15/17

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

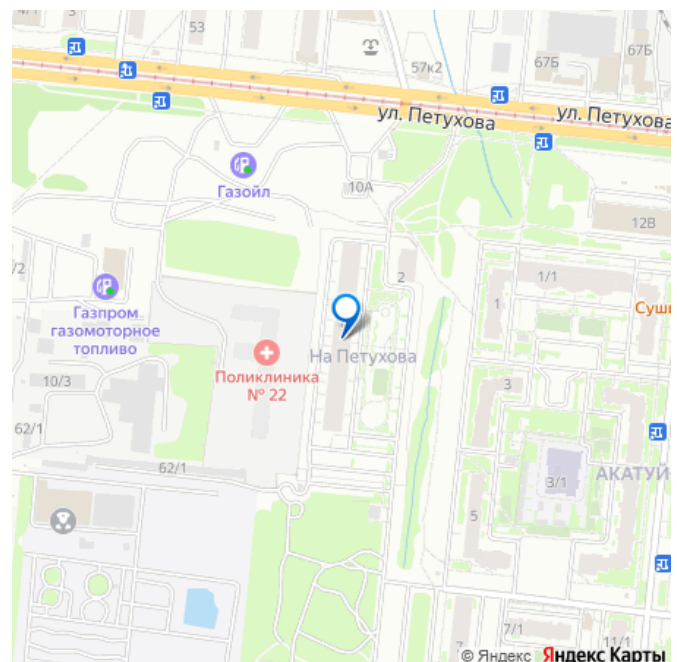
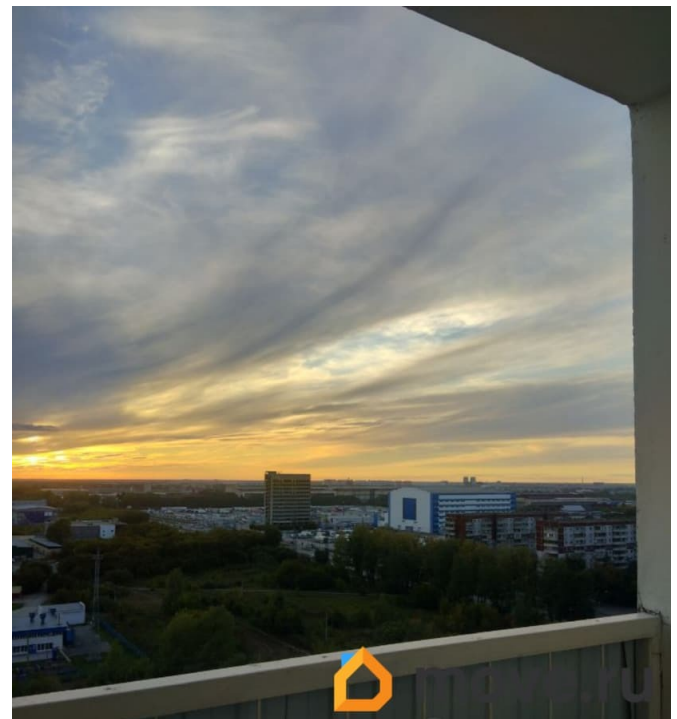
Ремонт

<https://novosibirsk.move.ru/objects/9283103493>

Собственник

**79132029350**

для заметок



Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Продам ЛИЧНО уютную светлую студию. Вся мебель и техника остаются покупателю! Красивый вид из окна! Просторный сквозной подъезд. Огороженная территория, на которой расположены баскетбольное поле, теннис, тренажеры для детей и взрослых, детская площадка. Установлены шлагбаумы. Видеонаблюдение на детской площадке, парковке и в подъездах! Чистая продажа, один взрослый собственник.

