

Создано: 10.12.2025 в 12:11

Обновлено: 06.01.2026 в 06:55

<https://novosibirsk.move.ru/objects/9287320068>

**Ульяна Мракова, Новактив**  
**79130602185**

**Новосибирская область, Новосибирск,  
улица Бориса Богаткова, 260/1**

**4 900 000 ₽**

Новосибирская область, Новосибирск, улица Бориса  
Богаткова, 260/1

Округ

[Новосибирск, Дзержинский район](#)

Улица

[улица Бориса Богаткова](#)

## Квартира

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

11.4 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

3.1 м<sup>2</sup>

Общая площадь

21.5 м<sup>2</sup>

Этаж

2/25

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

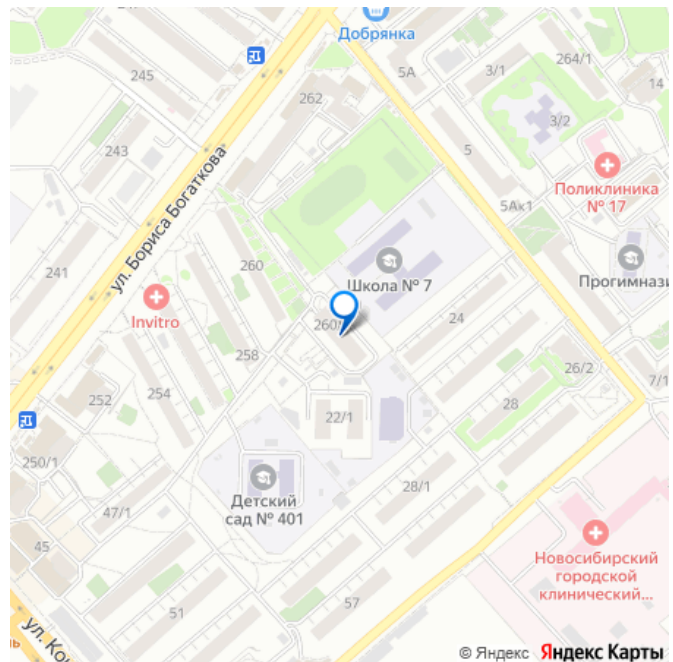
Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

для заметок



Тип санузла

совмещенный

Ремонт

евро

Квартира в новостройке

да

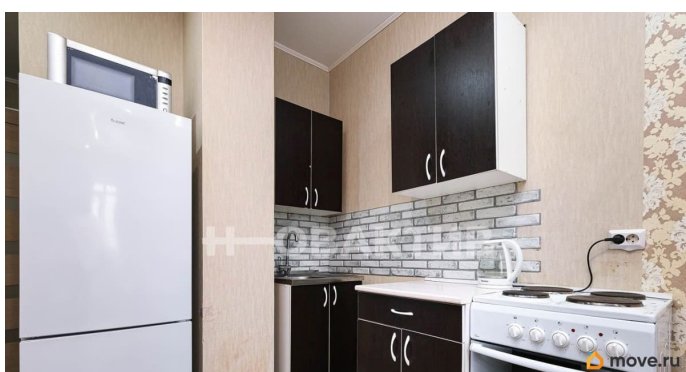
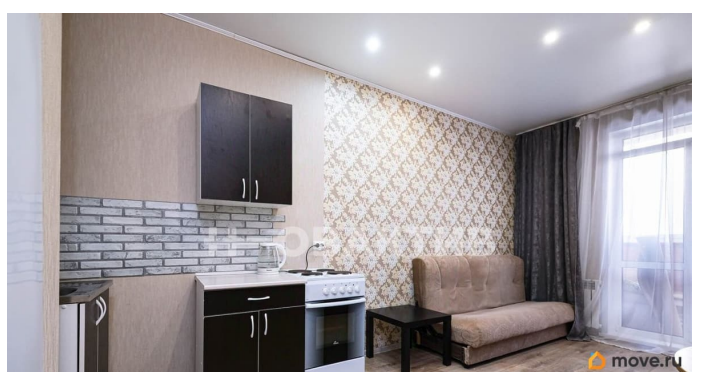
Год сдачи

2 квартал 2018 г.

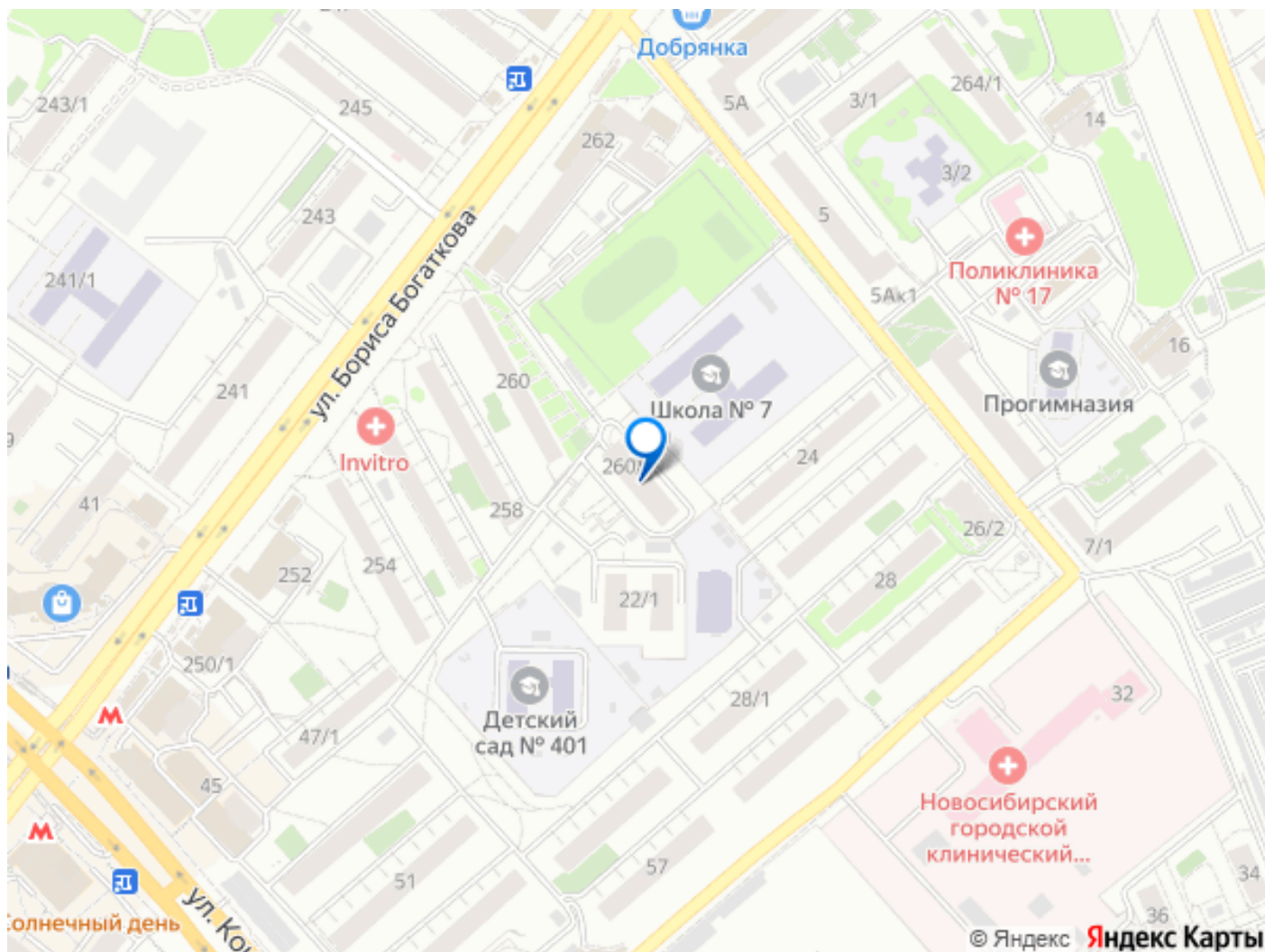
лифт, парковка

## Описание

В продаже студия 21,5 м2 в пешей доступности от метро «Золотая Нива» в ЖК бизнес-класса «Дом на Золотой Ниве»  
Выполнен хороший ремонт в современной цветовой гамме. Установлена качественная входная дверь. Мебель и техника обсуждается при продаже индивидуально.  
Квартира заселена арендатором может быть продана с пролонгацией договора с текущим арендатором. Студия идеально подойдет для жизни одного или двух человек. Вокруг дома развитая инфраструктура. Магазины, кафе, ТЦ, аптеки. Все что может потребоваться для жизни. Удобная транспортная доступность. Возможность уехать в любую часть города. В 5 минутах ходьбы остановка общественного транспортного и метро.







Move.ru - вся недвижимость России