

Создано: 24.09.2025 в 08:40

Обновлено: 09.12.2025 в 15:32

**Новосибирская область, Новосибирск,
Беловежская улица, 4/1**

3 500 000 ₽

Новосибирская область, Новосибирск, Беловежская улица,
4/1

Округ

[Новосибирск, Кировский район](#)

Улица

[улица Беловежская](#)

Квартира

Жилая площадь

17 м²

Площадь кухни

3 м²

Общая площадь

21.5 м²

Этаж

19/25

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

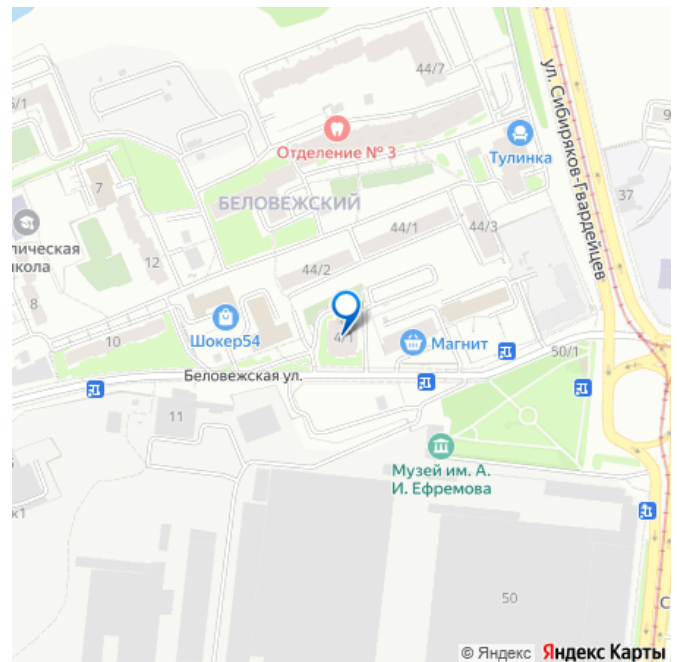
Тип санузла

совмещенный

<https://novosibirsk.move.ru/objects/9285172520>

**Гражданкина Светлана Анатольевна,
Планета на Станиславского
79137216012**

для заметок



Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

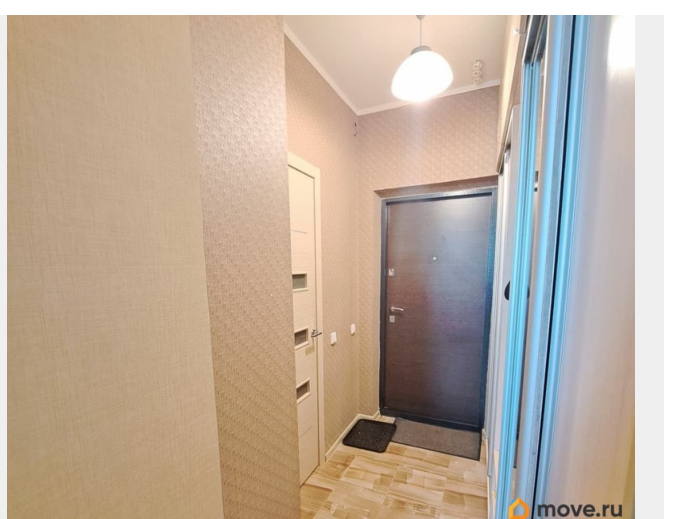
В задатке! продаже студия с мебелью и техникой в доме комфорт класса.

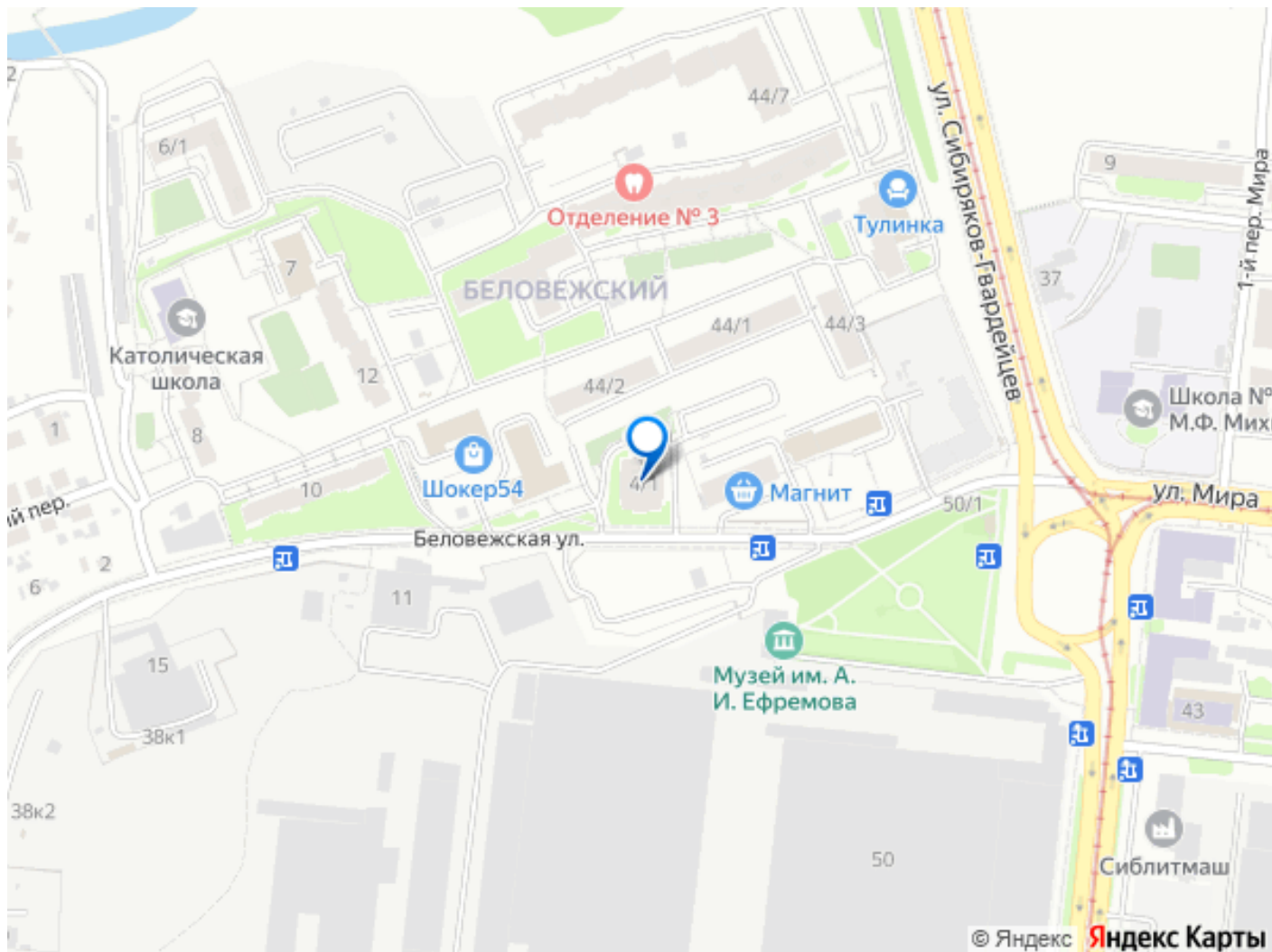
Прекрасный вариант как для собственного проживания, так и для сдачи в аренду (средняя цена по аренде здесь 23-25тыс.) В квартире выполнен косметический ремонт- обои, на полу ламинат, кафель в ванной.

Большая лоджия застеклена. Квартира на высоком этаже - всегда свежо, светло и солнечно, из окна прекрасный вид на город и Бугринский мост. В прихожей- большой вместительный шкаф, в комнате кухня со встроенной техникой. Практически вся мебель остается новому владельцу. В доме - своя УК, быстро реагируют на любой вопрос, все решается оперативно. Обслуживание дома отвечает всем современным требованиям: консьерж, камеры видеонаблюдения, ухоженная и огороженная придомовая территория, место для парковки.

Рядом с домом есть все необходимое: супермаркеты Ярче и Магнит, сквер для прогулок, школа, 2 новых детских сада, отделение Сбербанка, автобусная и трамвайная остановки. До Меги - быстро доехать на авто, общественном транспорте, до Площади Маркса - 3 остановки.

Дополнительно оплачивается комиссия с покупателя!





Move.ru - вся недвижимость России