

🕒 Создано: 12.12.2025 в 19:17

Обновлено: 12.12.2025 в 20:22

**Новосибирская область, Новосибирск,
улица Фадеева, 66/5**

3 700 000 ₽

Новосибирская область, Новосибирск, улица Фадеева, 66/5

Округ

[Новосибирск, Калининский район](#)

Улица

[улица Фадеева](#)

Квартира

Высота потолков

2.6 м

Площадь кухни

4 м²

Общая площадь

21.3 м²

Этаж

6/17

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

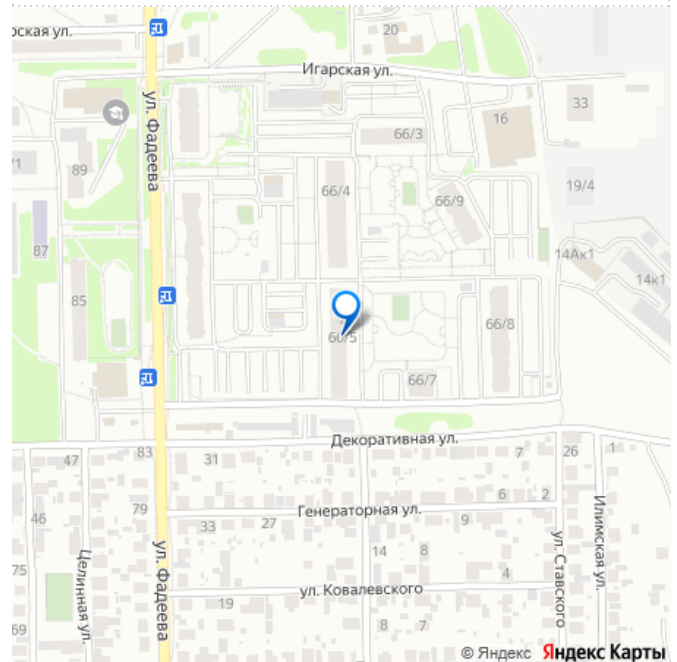
лоджия

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

для заметок



на улицу

Ремонт

евро

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

1 квартал 2015 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продается уютная студия в современном жилом комплексе в Новосибирске на улице Фадеева, 66/5. Квартира площадью 21.3 кв.м расположена на 6 этаже 17-этажного дома, построенного в 2015 году. Высота потолков — 2.6 метра, что создает ощущение простора. Метро «Заельцовская» находится в 8 минутах езды на автомобиле. В квартире выполнен евроремонт. Пространство грамотно организовано, что позволяет максимально эффективно использовать каждую деталь интерьера. Небольшая кухня площадью 4 кв.м. полностью оборудована для комфортного готовки. Санузел совмещенный, оформлен в современном стиле. Из окон открывается вид как на улицу, так и во двор, поэтому в квартире всегда светло и уютно. Дом в отличном состоянии, оснащен пассажирским и грузовым лифтами, что обеспечивает удобство, особенно при переезде или доставке крупногабаритных вещей. Для автовладельцев предусмотрена наземная парковка. В шаговой доступности находятся школы и детские сады, а также разнообразные магазины для ежедневного

шопинга. Это делает квартиру идеальным вариантом для молодых семей или студентов. Близость к метро и удобная транспортная развязка позволяют быстро добраться до любой точки города. Квартира продается без обременений, собственник готов к быстрому оформлению сделки. Возможно приобретение в ипотеку. Все документы готовы к сделке. Приглашаем вас на просмотр, чтобы оценить все преимущества этой квартиры лично. Записывайтесь на удобное для вас время!

