

Создано: 28.11.2025 в 10:32

Обновлено: 02.02.2026 в 06:43

**Новосибирская область, Новосибирск,  
Фабричная улица, 65**

**4 790 000 ₽**

Новосибирская область, Новосибирск, Фабричная улица, 65

Округ

[Новосибирск, Железнодорожный район](#)

Улица

[улица Фабричная](#)

## Квартира

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

14 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

4 м<sup>2</sup>

Общая площадь

21.3 м<sup>2</sup>

Этаж

1/20



## Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

евро

Квартира в новостройке

да

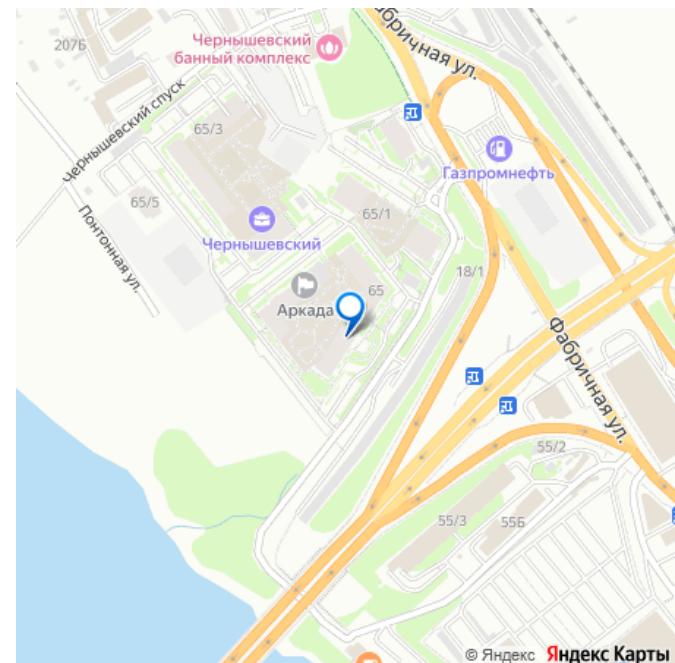
Год сдачи

1 квартал 2022 г.

Покупка в ипотеку

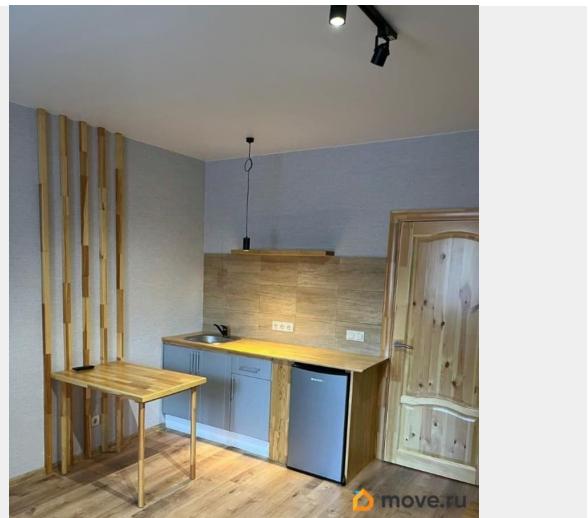
да

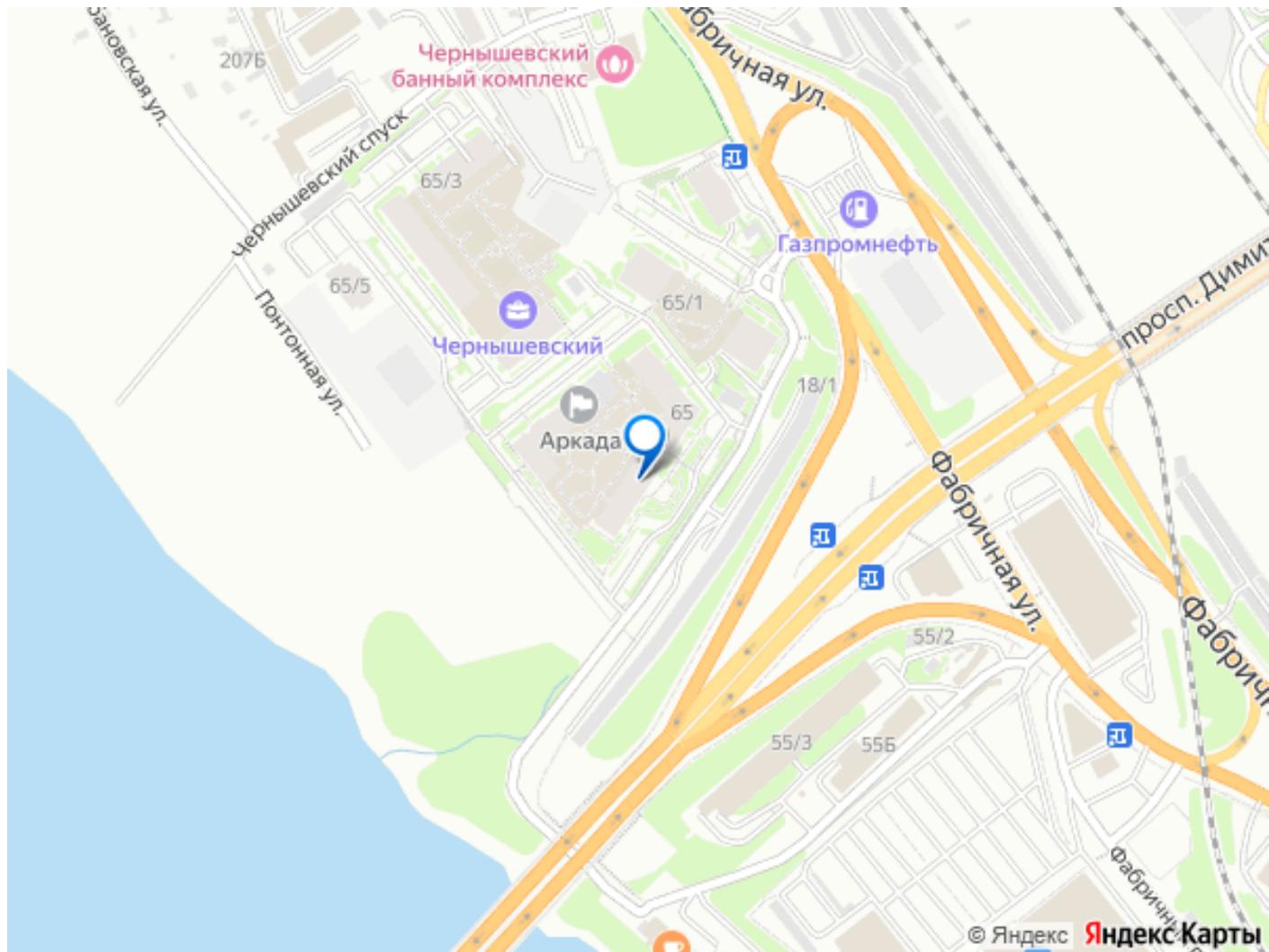
возможна ипотека, лифт, парковка



## Описание

В продаже уютная , мебелированная студия с выходом во двор-парк без машин. В квартире сделан хороший ремонт. В отделке много натурального дерева ( двери, столешни, декоративные рейки, реечные двери в прихожей.) Пластиковые откосы и подоконник удалены, сделана качественная тепло-шумоизоляция , установлены подоконник и откосы из натурального дерева с обработкой. Квартира полностью готова к проживанию, имеется диван , холдильник ,TV , стиральная машина , полностью укомплектованный санузел (душевая кабина, унитаз , раковина , стиральная машина), шкафы в прихожей с полным комплектом полок и вешалок.WI-FI (МТС) В подъезде два выхода , один из которых во двор-парк. Фото в объявлении именно из этого подъезда. До метро и ж.д. вокзала 12 минут пешком не спеша , до остановки общественного транспорта 3 минуты.





Move.ru - вся недвижимость России