

Создано: 11.11.2025 в 11:12

Обновлено: 12.01.2026 в 09:07

4 100 000 ₽

Округ

[Новосибирск, Октябрьский район](#)

Квартира

Высота потолков

2.6 м

Жилая площадь

16 м²

Площадь кухни

5 м²

Общая площадь

21.3 м²

Этаж

6/16



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

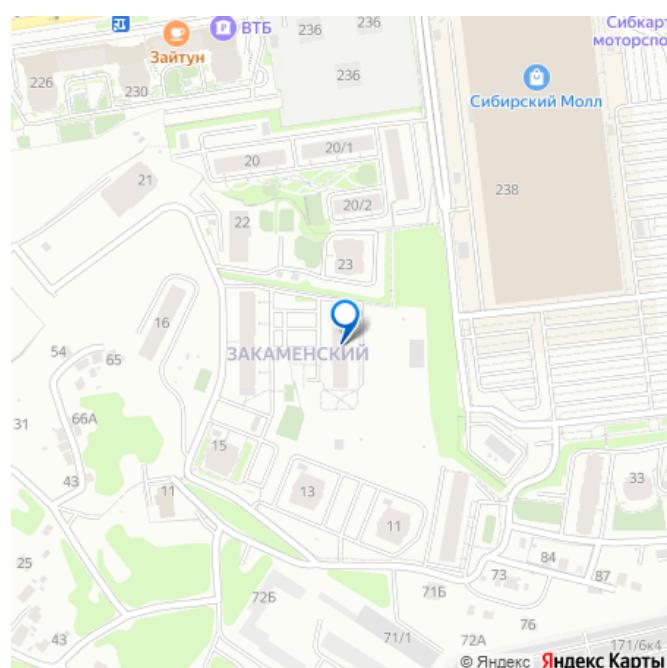
Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт



с отделкой

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

1 квартал 2023 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продаётся уютная студия в новом доме в Закаменском микрорайоне Новосибирска!

Предлагается к продаже светлая и уютная квартира-студия с отделкой white box от застройщика — идеальное решение для тех, кто хочет создать интерьер под себя.

Квартира расположена на удобном этаже, окна выходят во двор, а большой балкон станет приятным бонусом для отдыха или организации дополнительного пространства.

Преимущества дома и двора:

- Современная детская площадка;

- Парковка для жителей и гостей;

- Благоустроенная придомовая территория.

Инфраструктура:

- Рядом крупные торговые центры — Сибирский

Молл, Ашан (возможно, под новым

названием);

- Удобная транспортная доступность:

- м. Берёзовая роща — 1015 минут пешком;

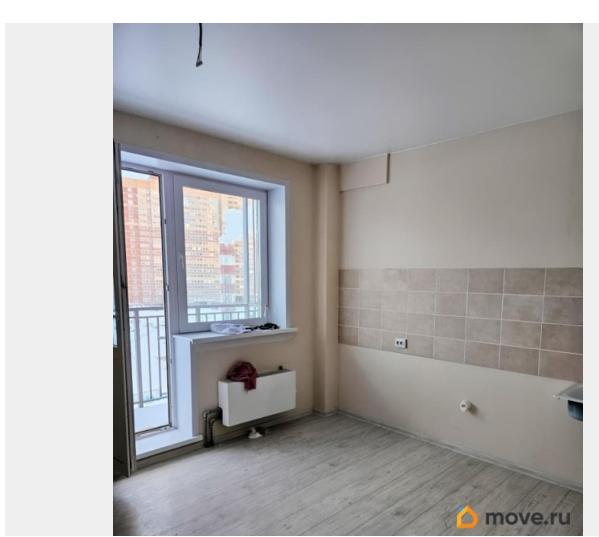
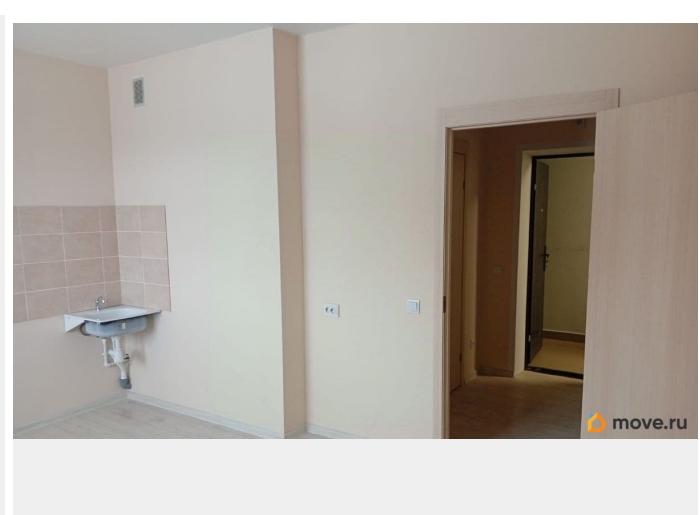
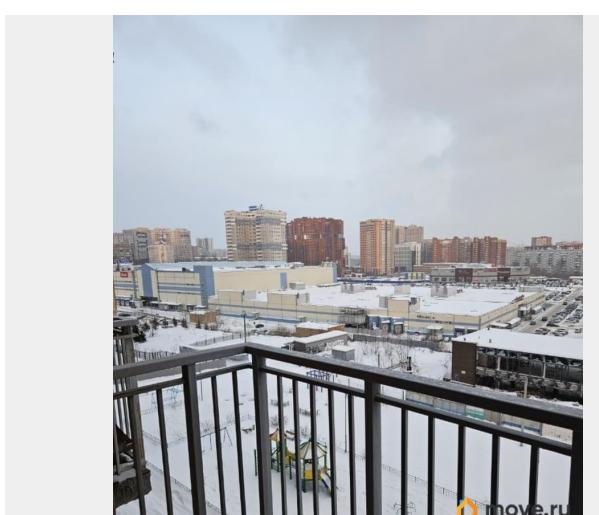
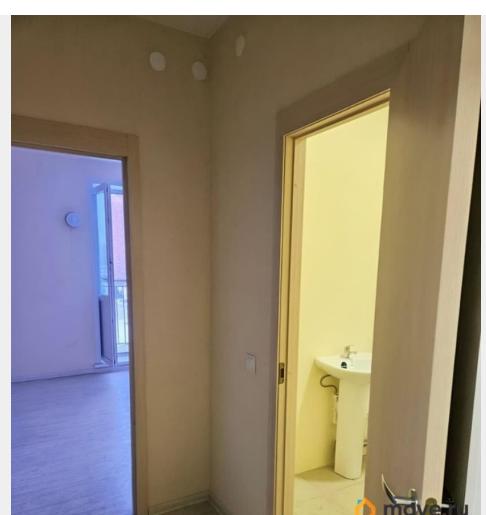
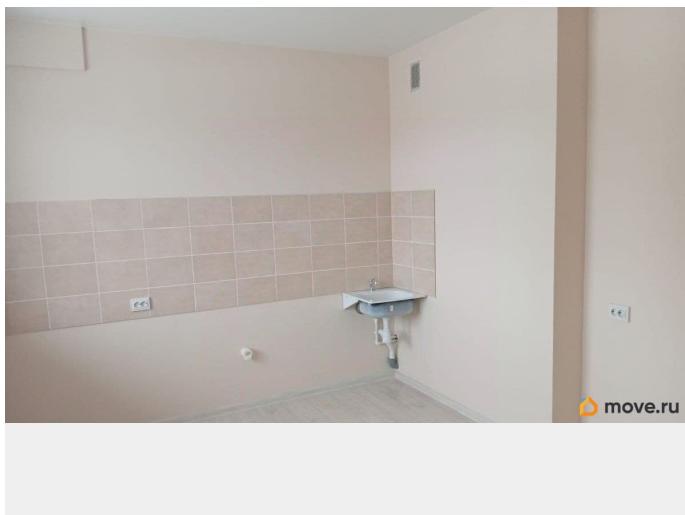
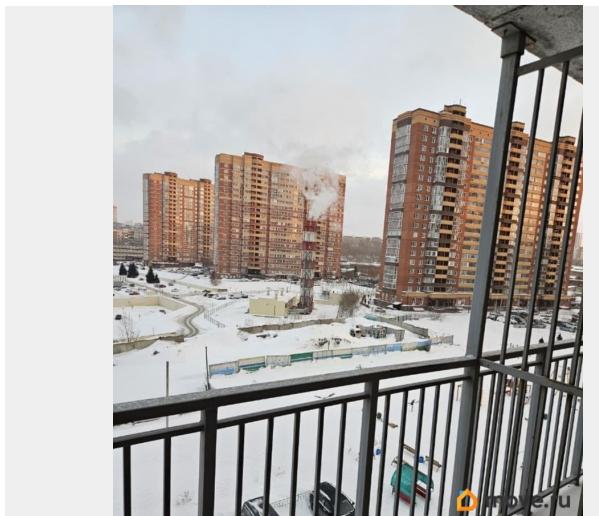
- м. Золотая Нива — чуть

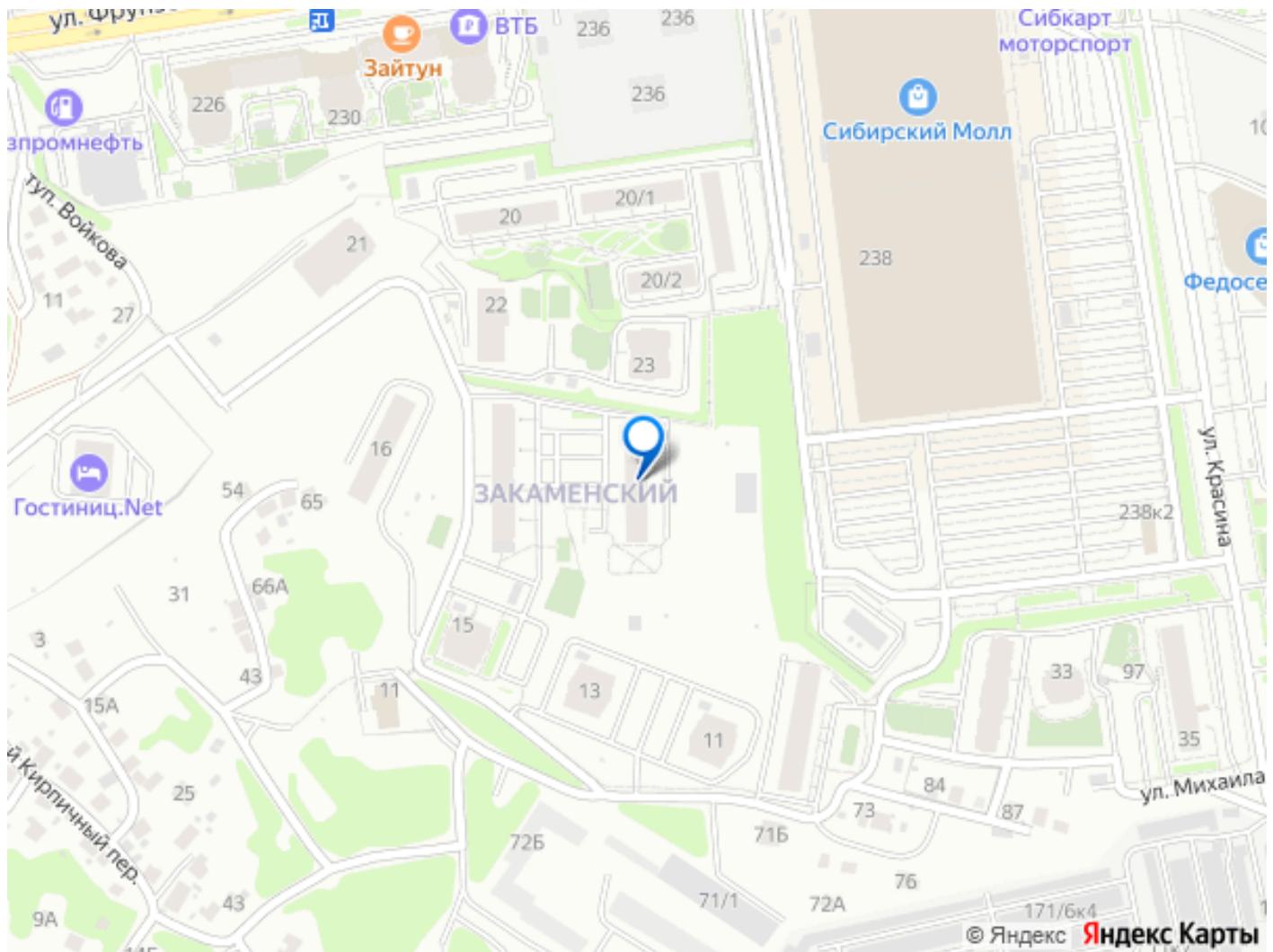
далее, но также в пешей доступности;

- Остановки общественного транспорта рядом с домом, маршруты в разные районы города.

Форма сделки: свободная продажа. Квартира

готова к быстрому выходу на сделку!





Move.ru - вся недвижимость России