

Создано: 21.10.2025 в 08:37

Обновлено: 16.12.2025 в 14:26

**Новосибирская область, Новосибирск,  
Фабричная улица, 65**

**5 425 000 ₽**

Новосибирская область, Новосибирск, Фабричная улица, 65

Округ

[Новосибирск, Железнодорожный район](#)

Улица

[улица Фабричная](#)

## Квартира

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

11.4 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

4 м<sup>2</sup>

Общая площадь

21.3 м<sup>2</sup>

Этаж

1/17

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

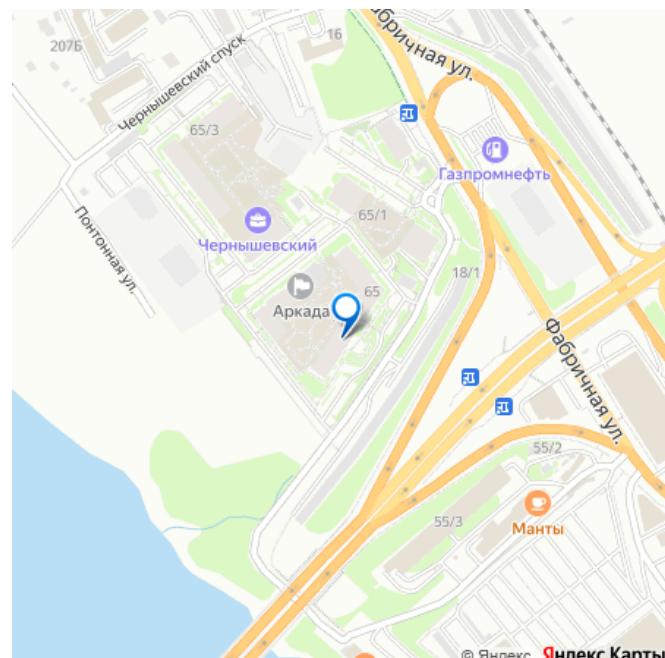
<https://novosibirsk.move.ru/objects/9285976>

465

**Наталья Корчукова, Города  
Новосибирск**

**79831236186**

для заметок



© Яндекс Карты

на улицу

Ремонт

евро

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

1 квартал 2021 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, парковка

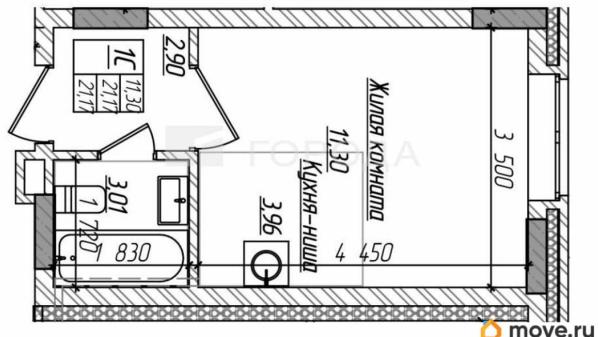
## **Описание**

Код объекта: 1742826. В продаже уютная  
,ухоженная студия на 1-м этаже монолитно-  
кирпичного двадцатиэтажного дома!  
КВАРТИРА - общая площадь 21,3 кв м жилая  
площадь 11,4 кв м - кухня 4 кв.м. -высота  
потолков 2,7 м - выполнен современный  
ремонт - пластиковые окна - качественная  
входная дверь - в санузле - кафель - в  
подарок новому собственнику останется  
мебель и бытовая техника, а именно: -  
кухонная зона, холодильник, диван,  
телевизор ,стиральная машина, шкафы в  
прихожей ДОМ: - благоустроенная  
придомовая территория: - вид на реку -  
монолит-кирпич ИНФРАСТРУКТУРА (в шаговой  
доступности): - 12 минут пешком до станции  
метро «Площадь Гарина-Михайловского» и  
вокзала «Новосибирск - главный - 2 минуты  
до остановки общественного транспорта -  
школы, детские сады - магазины, пункты  
выдачи заказов - мед. учреждения, аптеки -  
места для прогулок, отдыха и занятий  
спортом , - набережная СДЕЛКА: - полная  
стоимость в договоре - без обременений  
Показы - по договоренности! Звоните!



Города

move.ru



move.ru



Города

move.ru



Города

move.ru

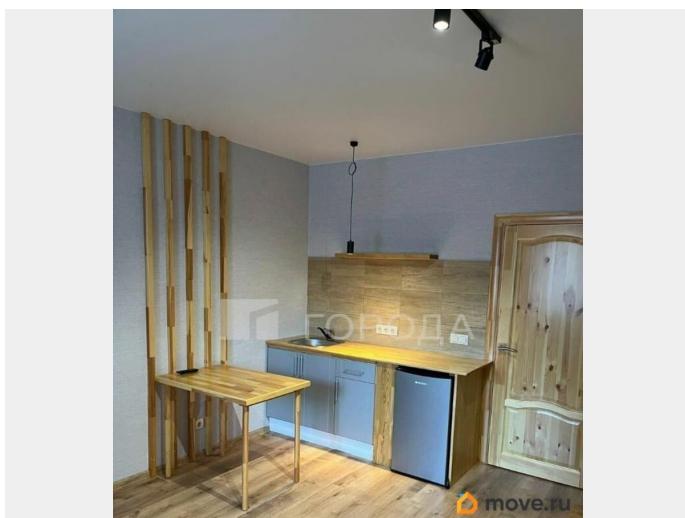


move.ru



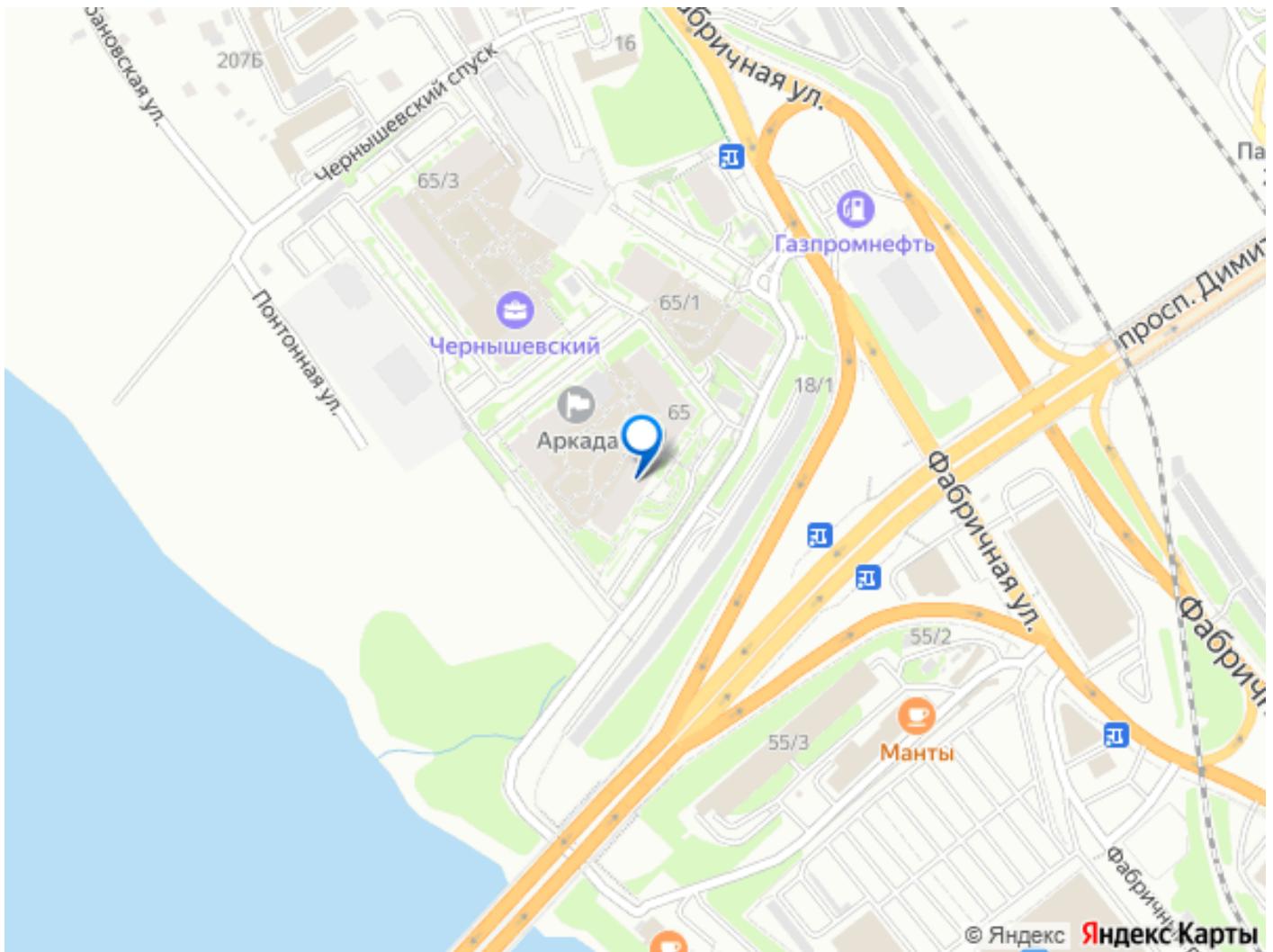
Города

move.ru



Города

move.ru



Move.ru - вся недвижимость России