

Создано: 29.08.2025 в 06:24

Обновлено: 17.12.2025 в 04:52

Новосибирская область, Новосибирск,
Сухарная улица, 96/3

3 850 000 ₽

Новосибирская область, Новосибирск, Сухарная улица, 96/3

Округ

[Новосибирск, Завельцовский район](#)

Улица

[улица Сухарная](#)

Квартира

Высота потолков

3 м

Жилая площадь

10 м²

Площадь кухни

5 м²

Общая площадь

21.3 м²

Этаж

2/25

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

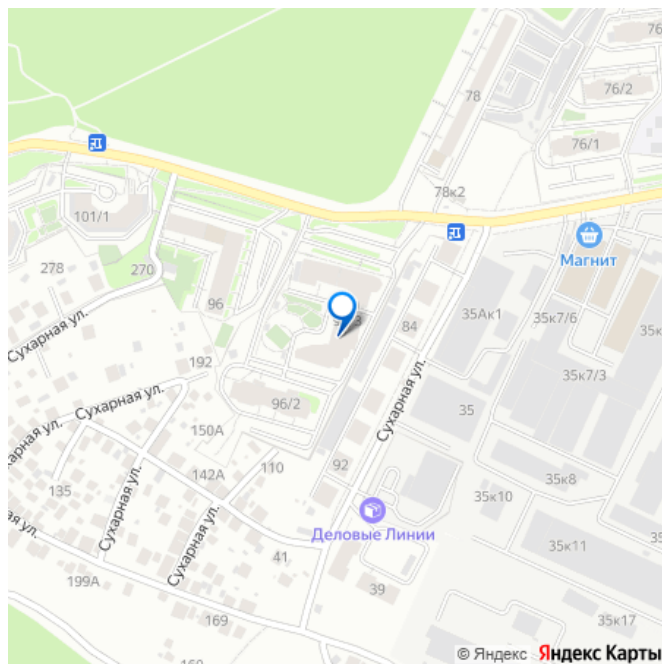
балкон

Тип санузла

<https://novosibirsk.move.ru/objects/9284502737>

Александр Дворянкин, МакроМир
79130603188

для заметок



совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

евро

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

3 квартал 2023 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

Описание

Арт. 115090904 По объекту принят задаток.

Уважаемый покупатель, к покупке предлагается квартира в ЖК Сосны. Дом расположен в зеленой части города, буквально через дорогу находится Заельцовский парк. Квартира расположена на 2-м этаже 25-этажного монолитно-кирпичного дома. Площадь квартиры — 21.3 кв.м., + остекленный балкон - 4,7 кв.м.

Ремонт в светлых тонах. Квартира оснащена:

* Кухонный гарнитур * Варочная плита * Чайник * Вытяжка * Стиральная машина *

Стол * Комод Дом находится в отличном состоянии, оснащён двумя пассажирскими лифтами и наземной парковкой для вашего автомобиля. Территория вокруг дома благоустроена, поэтому можно гулять и отдыхать на свежем воздухе. Рядом с домом расположены: школа, детские сады и магазины, Заельцовский парк, что делает проживание здесь комфортным. Отличная транспортная доступность позволяет быстро

добраться до метро. Достойный вариант по хорошей цене в качестве первичного жилья или для сдачи в аренду. Звоните и записывайтесь на просмотр, убедитесь сами — это отличное место для жизни! Один взрослый собственник, без обременений, полная стоимость в договоре, без привязки к встречному варианту. Обеспечим быстрый выход на сделку. При покупке данного объекта, оплачивается комиссия Покупателем.

