

🕒 Создано: 06.01.2026 в 08:04

Обновлено: 24.01.2026 в 09:39

**Новосибирская область, Новосибирск,  
улица Фадеева, 66**

**3 300 000 ₽**

Новосибирская область, Новосибирск, улица Фадеева, 66

Округ

[Новосибирск, Калининский район](#)

Улица

[улица Фадеева](#)

## Квартира

Общая площадь

21.1 м<sup>2</sup>

Этаж

9/15

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

совмещенный

Ремонт

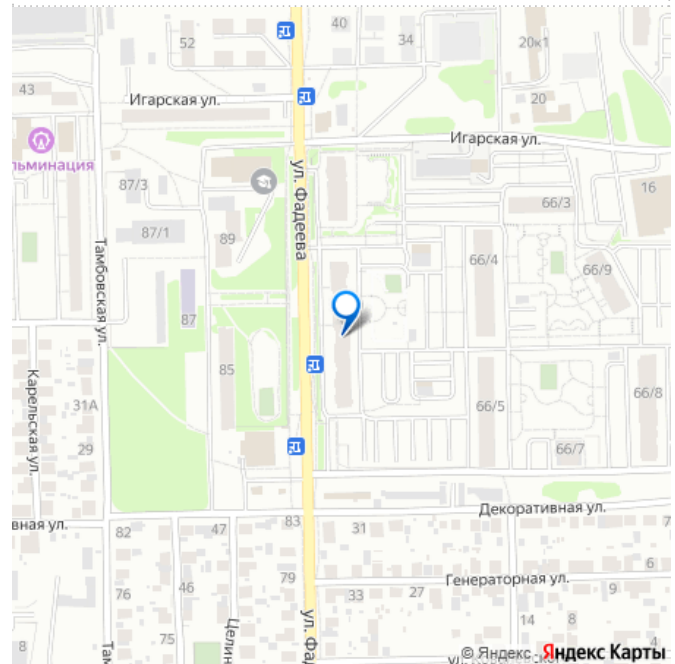
косметический

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

для заметок



Покупка в ипотеку

да

---

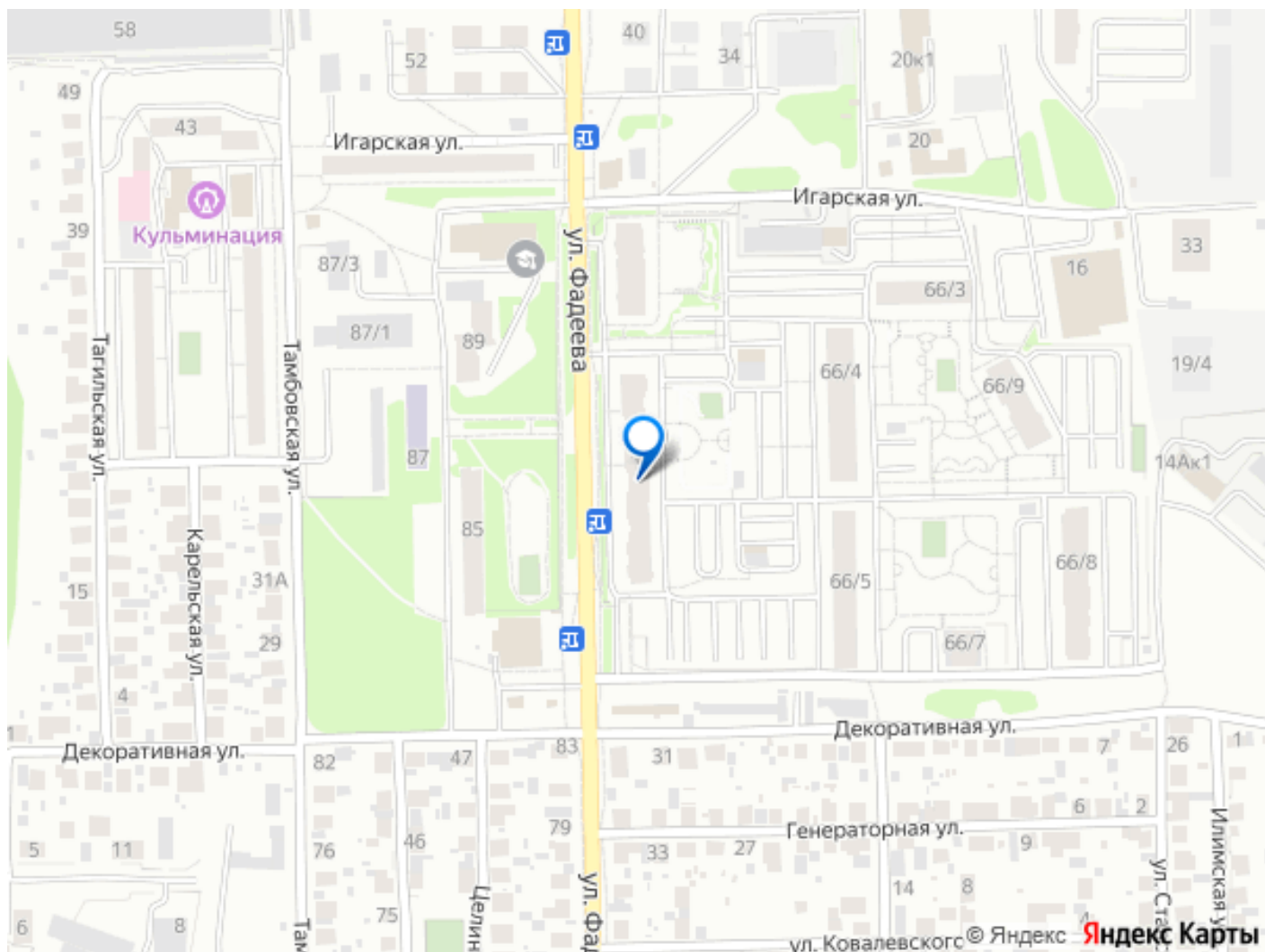
возможна ипотека, лифт

## Описание

В продаже студия с мебелью и ремонтом.

Отличный вариант для личного проживания или для сдачи в аренду. Дом 2016 года, 2 лифта (грузовой и пассажирский), сквозной подъезд. Большая территория комплекса с детскими и спортивными площадками.

Развитая инфраструктура района: — Прямо у дома остановка «Машиностроительный колледж», через которую курсирует 6 маршрутов общественного транспорта — Детские сады #510 и Андрейка. Школа #103. Поликлиника #29 — Магазины: Мария-Ра, Пятёрочка, Чижик, Ярче, Лента и Лемана Про. В доме: Аптека, точка выдачи Ozon, салоны красоты, парикмахерская и многое другое. 1 взрослый собственник, обременений нет, материнский капитал не использовался, более 5 лет в собственности, чистая продажа, быстрый выход на сделку. Звоните!



Move.ru - вся недвижимость России