

Создано: 08.12.2025 в 09:12

Обновлено: 10.12.2025 в 16:42

**5 100 000 ₽**

Округ

[Новосибирск, Октябрьский район](#)

## Квартира

Площадь кухни

10 м<sup>2</sup>

Общая площадь

21.1 м<sup>2</sup>

Этаж

14/17



## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

1 квартал 2024 г.

Покупка в ипотеку

да

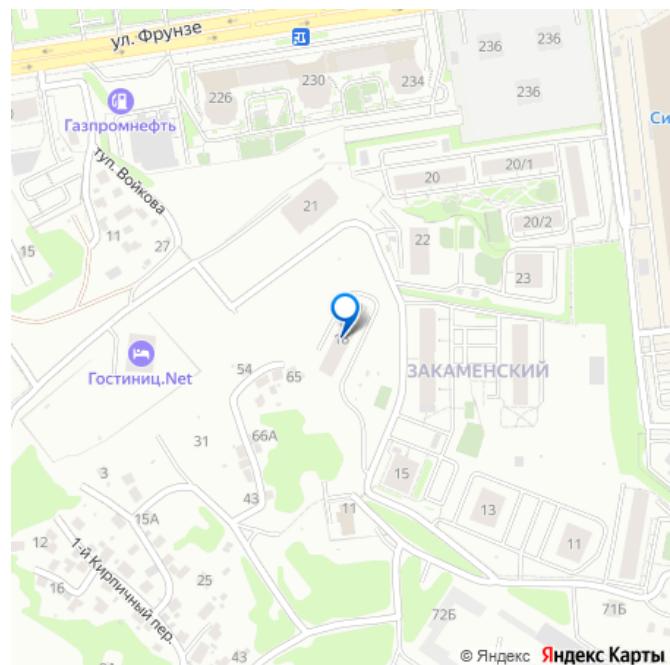
возможна ипотека

## Описание

Продается квартира-студия на 14м этаже в кирпичном доме. Пешая доступность до станции метро «Берёзовая роща» составляет

<https://novosibirsk.move.ru/objects/9287230>  
591

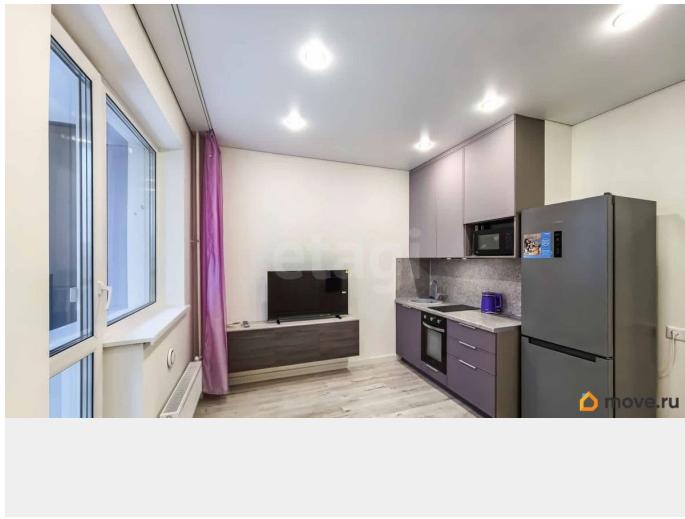
**Анастасия Игоревна Майорова, Этажи  
79137217091**



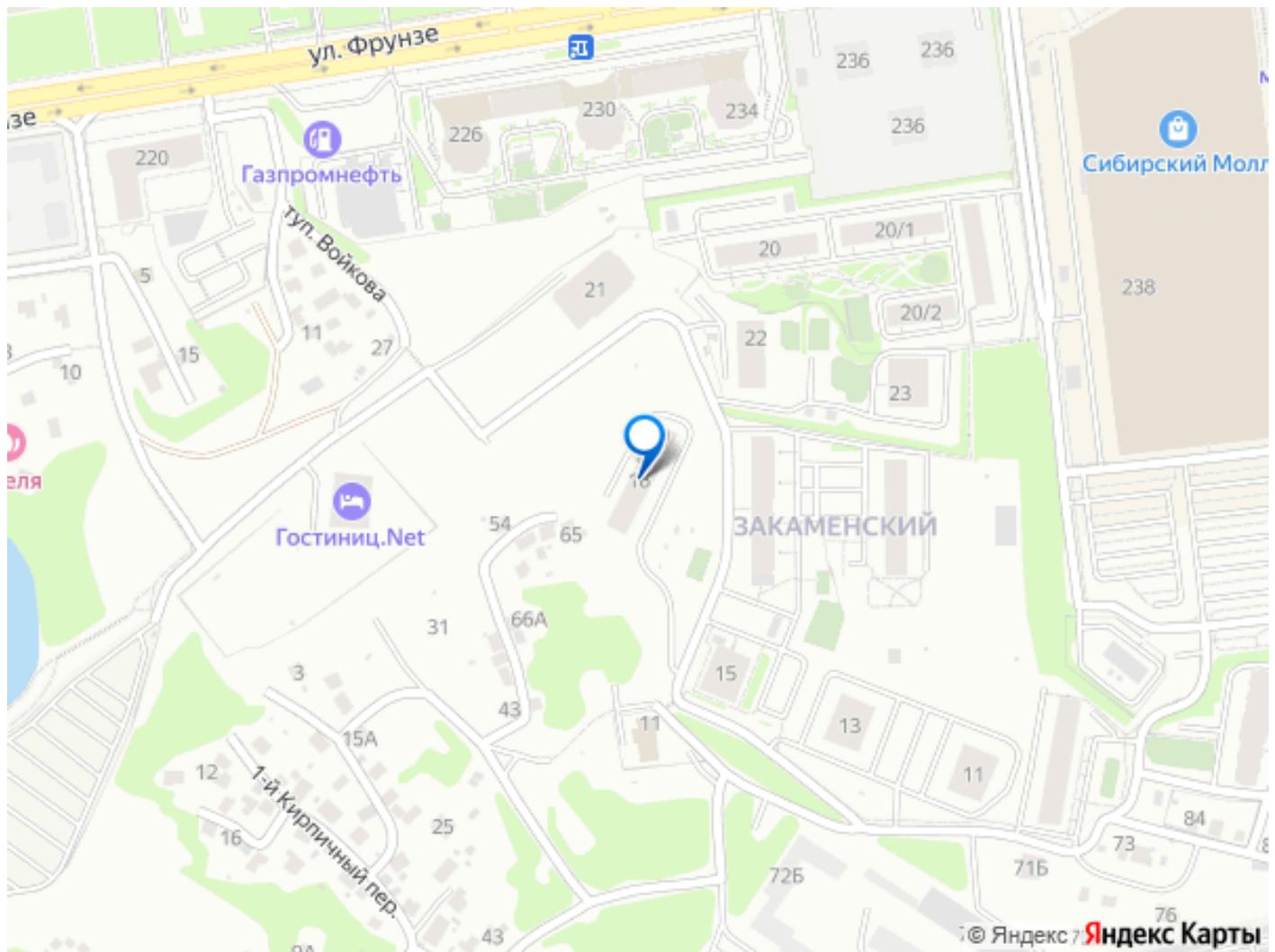
не более 10 минут, что обеспечивает быструю связь с любым районом города. В непосредственной близости находятся ПКиО «Берёзовая роща» с зоной для прогулок и отдыха, многофункциональный комплекс «Сибирь Арена», а также торговый центр «Сибирский Молл» с широким выбором магазинов и услуг, супермаркеты, школы и детские сады. Подъезд оборудован современными лифтами и пандусом.

Квартира полностью готова к заселению. Высокие потолки и панорамное остекление создают ощущение простора и наполняют пространство светом. Один взрослый собственник. Без обременений. Это практическое и выгодное предложение для первой покупки, инвестиции или жизни в готовом районе с развитой социальной и транспортной инфраструктурой.

Дополнительно оплачивается комиссия с покупателя. Код пользователя: 107284 Номер в базе: 10550642







Move.ru - вся недвижимость России