

Создано: 15.01.2026 в 12:32

Обновлено: 27.01.2026 в 17:10

**Новосибирская область, Новосибирск,
улица Твардовского, 22/5**

2 450 000 ₽

Новосибирская область, Новосибирск, улица Твардовского,
22/5

Округ

[Новосибирск, Первомайский район](#)

Улица

[улица Твардовского](#)

Квартира

Высота потолков

2.65 м

Жилая площадь

11.4 м²

Площадь кухни

3.6 м²

Общая площадь

20 м²

Этаж

1/17

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

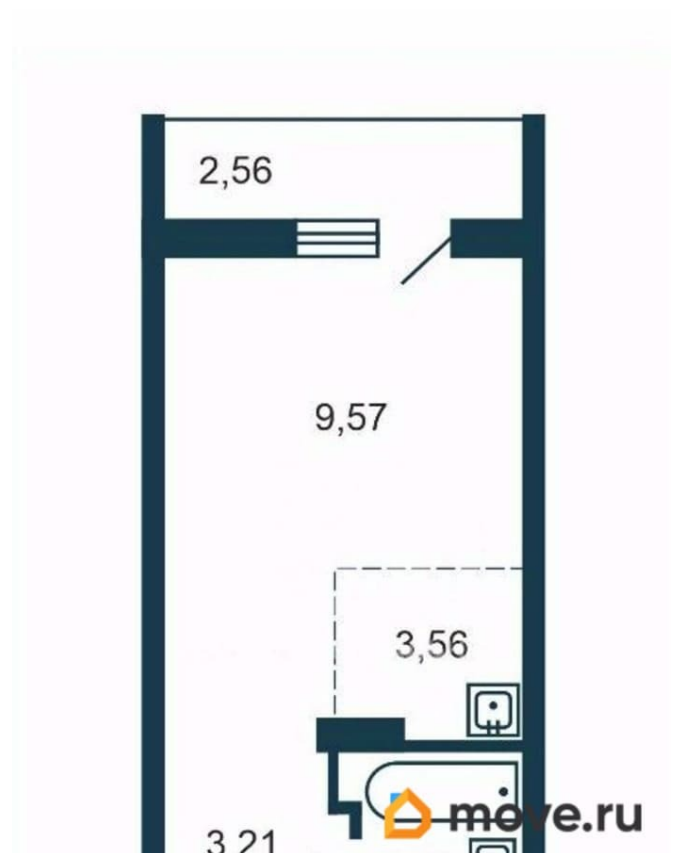
Тип балкона

лоджия

<https://novosibirsk.move.ru/objects/9288064056>

**Анатолий Сапожников, Владис
Центральное
79130134356**

для заметок



Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

евро

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2014 г.

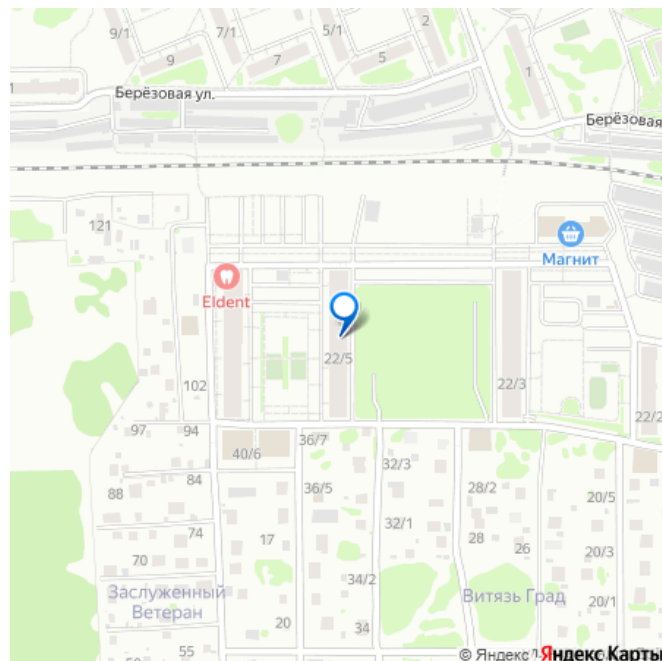
Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Код объекта: 1996600. Ищете уютное жильё в Новосибирске? Обратите внимание на эту студию по адресу: улица Твардовского, 22/5. Квартира идеально подойдёт для студентов или молодых специалистов, которые ценят комфорт и функциональность. Квартира расположена на первом этаже 17-этажного кирпично-монолитного дома, построенного в 2015 году. Окна выходят на улицу, а высота потолков в 2,65 метра создаёт ощущение простора. В квартире сделан евроремонт, что позволяет сразу заселиться и наслаждаться новым жильём без дополнительных вложений. Общая площадь квартиры составляет 20 квадратных метров, из которых 12,5 квадратных метров — жилая площадь. Площадь кухни — 3,56 квадратных метра. В квартире есть совмещённый санузел и одна лоджия, где можно устроить уютное место для отдыха. Дом оборудован наземной парковкой, поэтому вы не будете переживать



о месте для автомобиля. Расположение квартиры в тихом районе с развитой инфраструктурой делает её идеальным выбором для тех, кто ценит комфорт и удобство. Рядом есть всё необходимое для жизни: магазины, аптеки, общественный транспорт. Позвоните нам прямо сейчас, чтобы узнать больше об этой квартире и записаться на просмотр. Мы гарантируем безопасную сделку и юридическую поддержку нашим клиентам. Поможем одобрить ипотеку с сниженной ставкой.

