

Создано: 30.01.2026 в 12:14

Обновлено: 30.01.2026 в 11:24

**Новосибирская область, Новосибирск,
Первомайская улица, 230**

3 450 000 ₽

Новосибирская область, Новосибирск, Первомайская улица,
230

Округ

[Новосибирск, Первомайский район](#)

Улица

[улица Первомайская](#)

Квартира

Высота потолков

2.7 м

Общая площадь

20.5 м²

Этаж

5/17

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

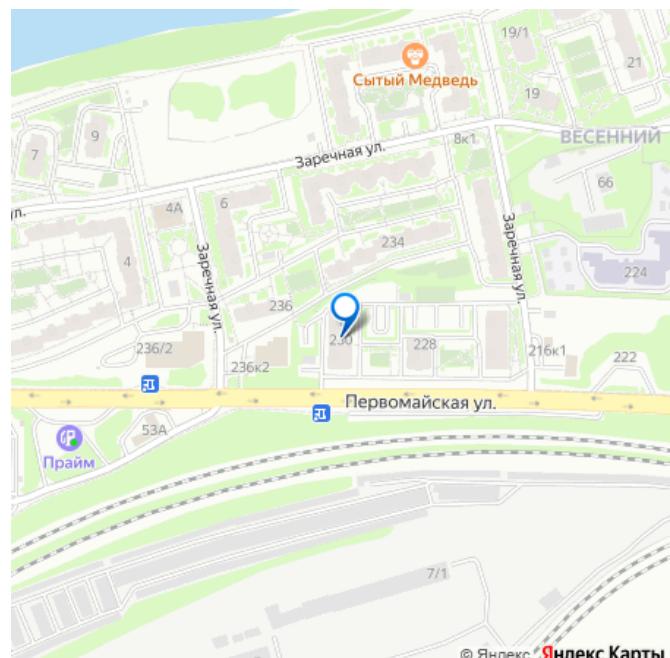
<https://novosibirsk.move.ru/objects/9288588>

670

Собственник

79830062969

для заметок



Ремонт

косметический

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2012 г.

Покупка в ипотеку

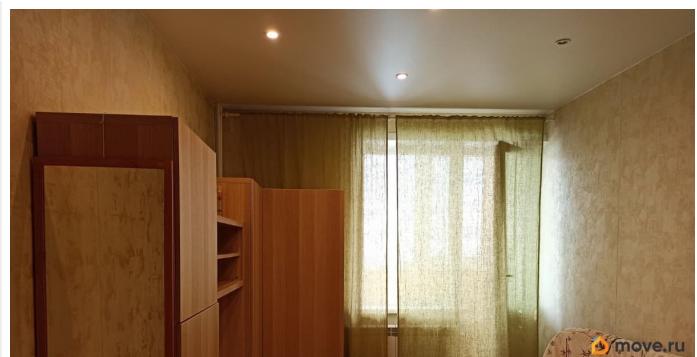
да

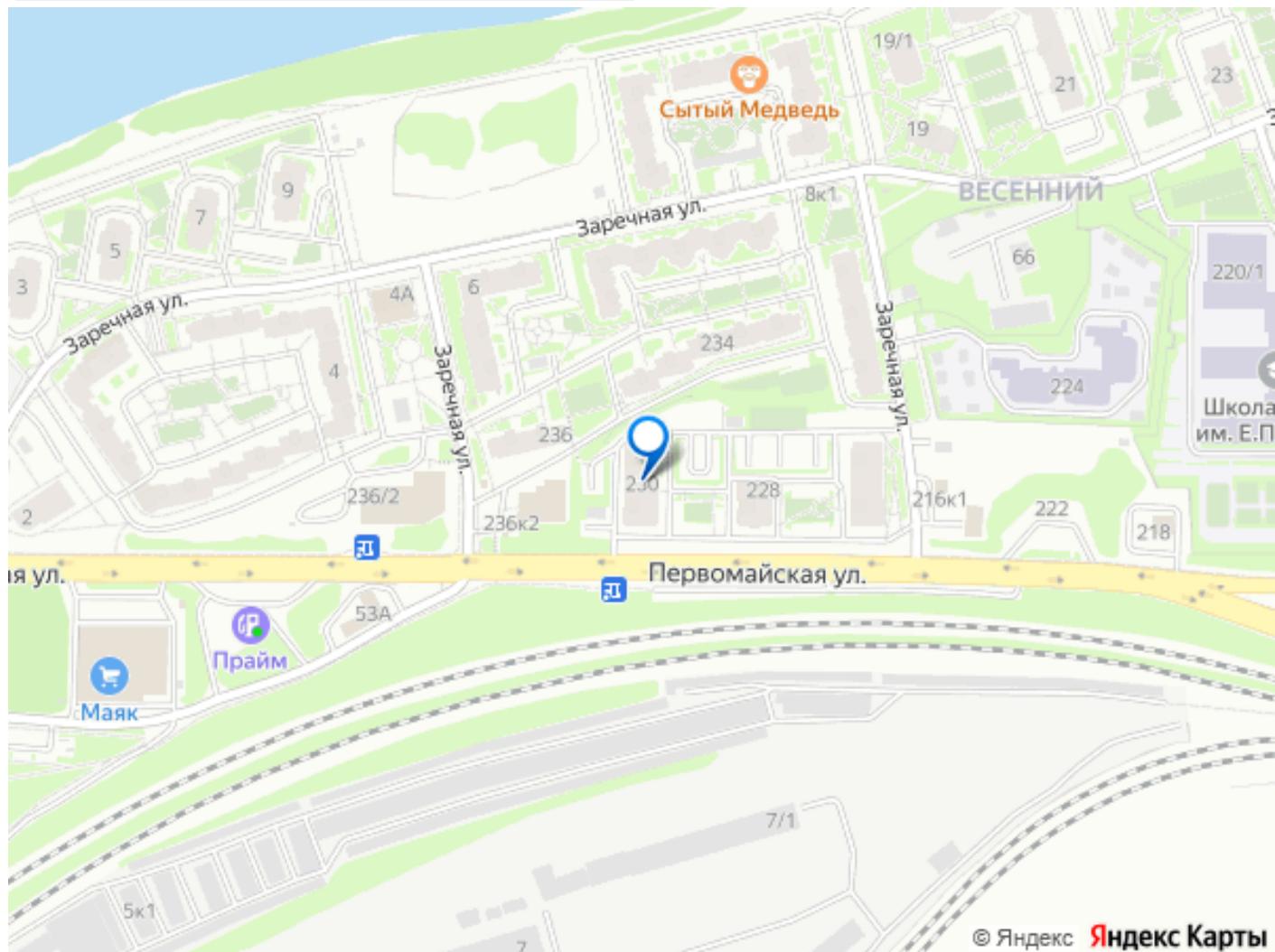
возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продается хорошая студия в микрорайоне Весенний. Квартира находится на 5 этаже 17-этажного монолитно-кирпичного дома. Площадь квартиры - 20,5 кв.м (без учета лоджии), высота потолков - 2,7 м. Окна выходят во двор. В квартире сделан косметический ремонт, поставлена хорошая металлическая входная дверь. Квартира меблирована и пригодна для комфортного проживания: кухня объединена с жилой зоной, ванная с санузлом совмещены, лоджия утеплена и имеет двойной стеклопакет. Дом в отличном состоянии, так как управляющая компания от застройщика - КраснообскМонтажСпецстрой. Подъезд очень чистый и уютный, оборудован дверью с кодовым замком, пассажирским и грузовым лифтами, пандусами для удобства передвижения, также есть консьерж. Перед домом вместительная парковка с достаточным количеством мест. Район с развитой инфраструктурой: в шаговой доступности находятся школы, детские сады, аптеки, различные магазины и супермаркет Быстроном. До центра города легко добраться электричкой, а также

маршрутками и автобусами. Один взрослый собственник. Квартира продается без обременений и посредников, вся стоимость в договоре. Просмотр по договоренности.





Move.ru - вся недвижимость России