

🕒 Создано: 07.10.2025 в 16:00

Обновлено: 05.12.2025 в 05:20

**Новосибирская область, Новосибирск,  
улица Одоевского, 1/8**

**1 930 000 ₽**

Новосибирская область, Новосибирск, улица Одоевского, 1/8

Округ

[Новосибирск, Первомайский район](#)

Улица

[улица Одоевского](#)

## Квартира

Высота потолков

3 м

Площадь кухни

7 м<sup>2</sup>

Общая площадь

20.4 м<sup>2</sup>

Этаж

1/17

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

<https://novosibirsk.move.ru/objects/9285541603>

**Ольга Половинкина, МАРКОВЪ ДОМЪ  
79138955673**

для заметок



косметический

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2012 г.

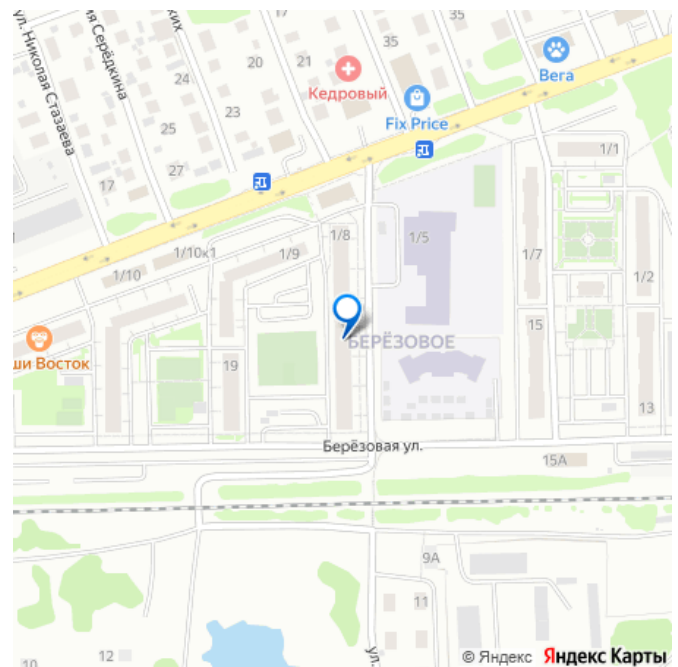
Покупка в ипотеку

да

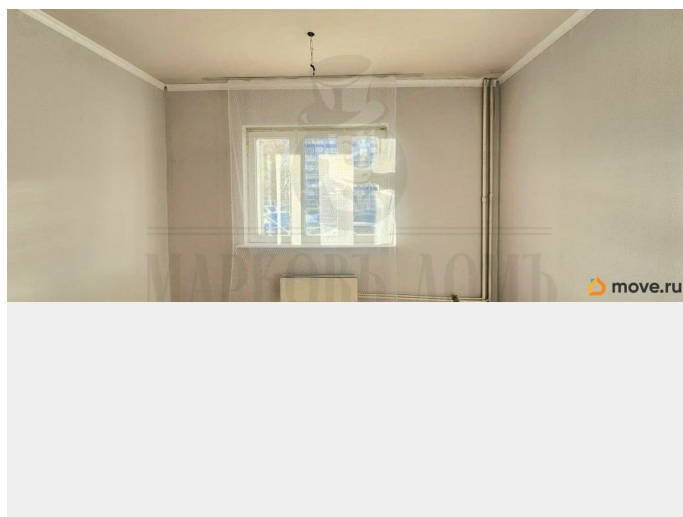
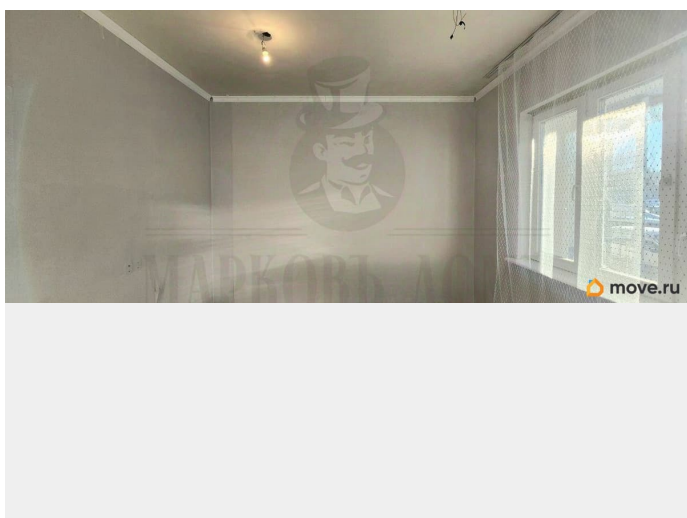
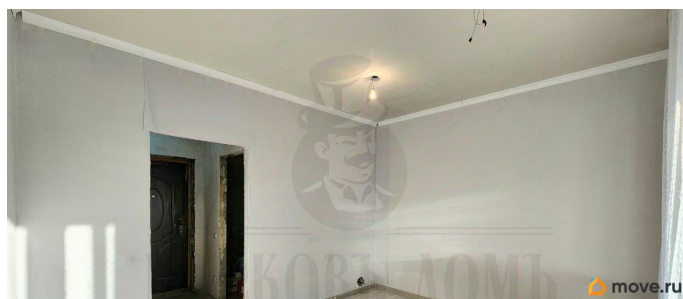
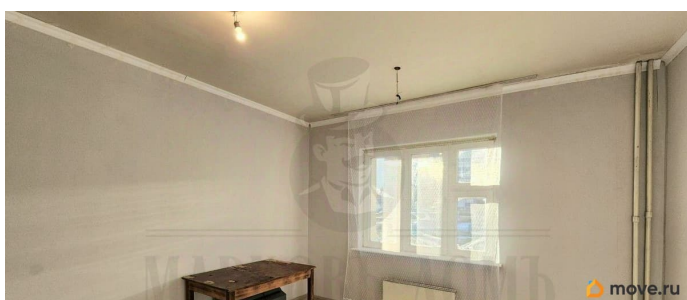
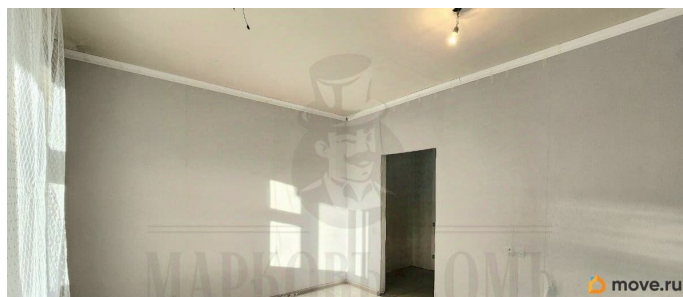
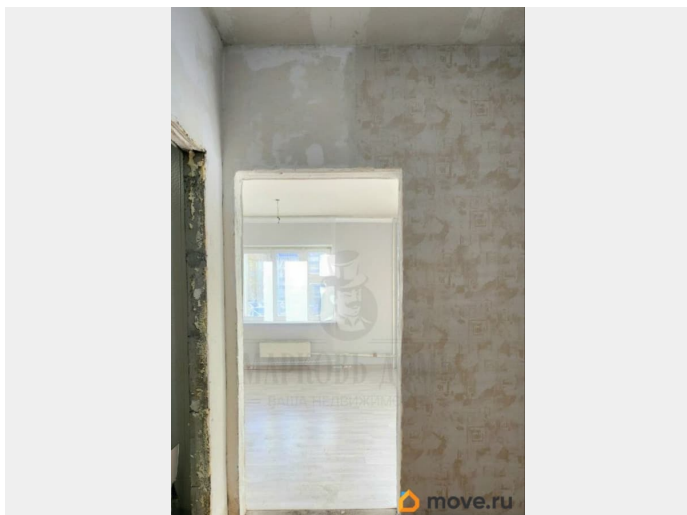
возможна ипотека, лифт, парковка

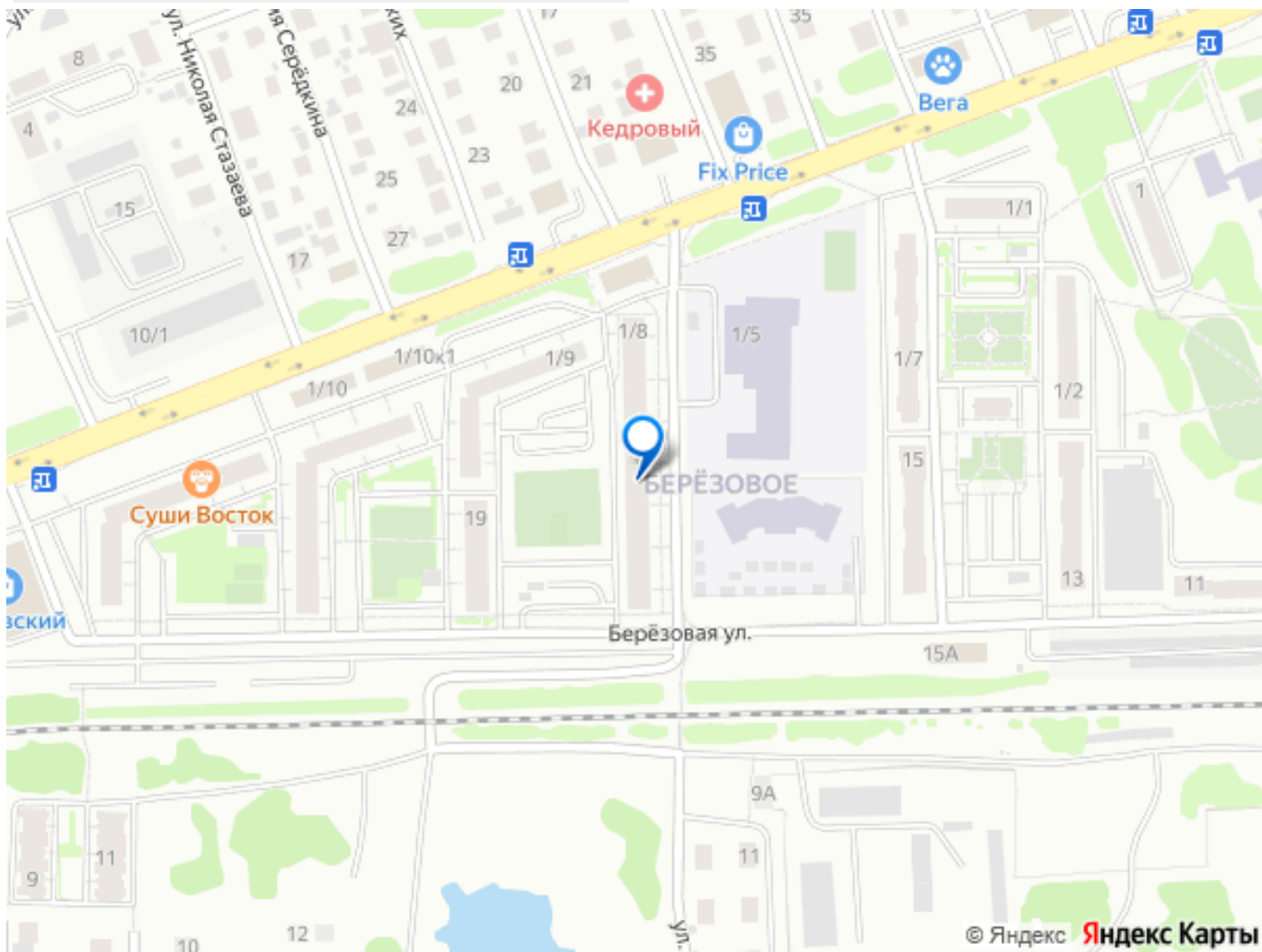
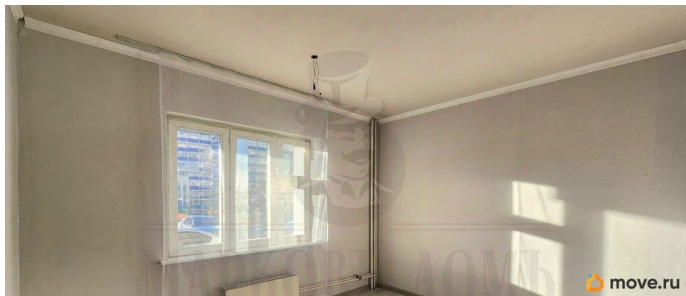
## Описание

ЗА ОБЪЕКТ ПРИНЯТ АВАНС. В продаже просторная студия в самом центре жилмассива «Березовое». Квартира на первом этаже, удобна для проживания людей на инвалидных колясках, пожилых людей и лиц с проблемами передвижения, имеется широкий пандус. Сквозной выход на обе стороны дома. Выгодная планировка, у входа в прихожей широкий откос, есть возможность установить глубокий шкаф-купе. Широкая комната с высоким потолком дает возможность установить полноценный кухонный гарнитур и организовать зону отдыха. Требуется завершение отделки стен, установка сантехники. Приобретен новый унитаз и материал для отделки стен санузла, на полу санузла и прихожей уложен кафель, в комнате качественный новый линолеум. Прекрасно развита инфраструктура района. У дома остановки транспорта, современная школа и детский сад, популярные супермаркеты, бытовые магазины. В шаговой доступности поликлиника, аптеки, сквер для прогулок. Дом удачно расположен, вдали от шума дорог, чистый ухоженный двор, обширная парковочная зона, всегда есть место для парковки. Окажем помощь в получении ипотечного решения, Один



взрослый собственник, никто не прописан.  
Для покупателя предусмотрена комфортная  
комиссия.





Move.ru - вся недвижимость России