

🕒 Создано: 19.01.2026 в 18:35

Обновлено: 26.01.2026 в 09:38

**Новосибирская область, Новосибирск,
улица Аэропорт, 88**

4 470 000 ₽

Новосибирская область, Новосибирск, улица Аэропорт, 88

Округ

[Новосибирск, Заельцовский район](#)

Улица

[улица Аэропорт](#)

Квартира

Общая площадь

20.1 м²

Этаж

4/6

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

с отделкой

Квартира в новостройке

да

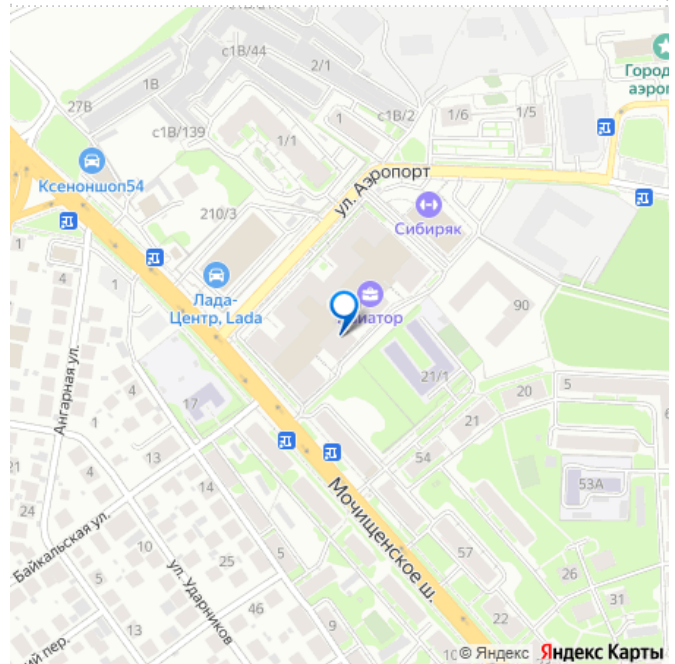
Год сдачи

4 квартал 2024 г.

Описание

Продаётся студия в сданном доме (Дом 3),

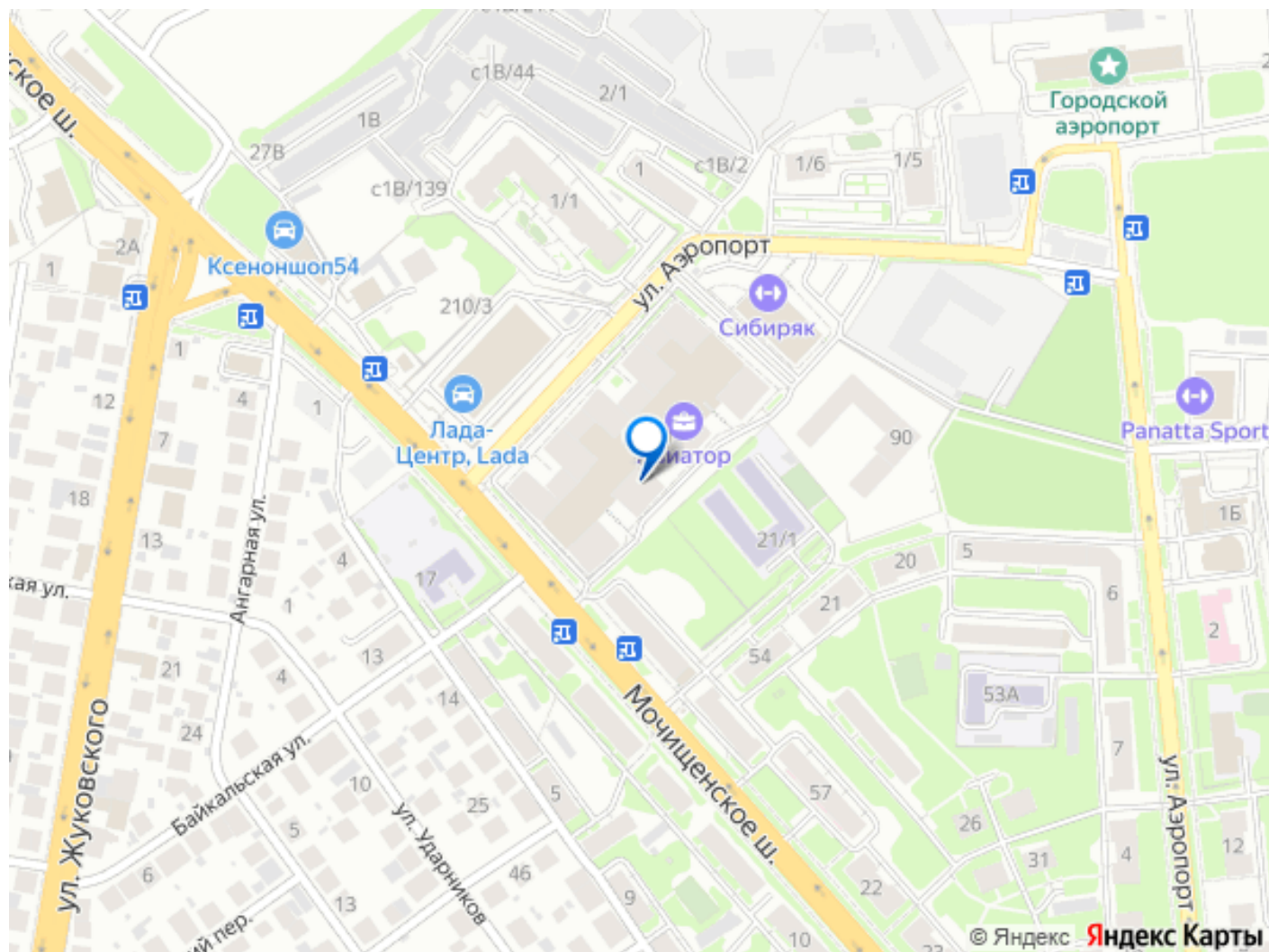
для заметок



срок сдачи: IV-кв. 2024, общей площадью 20.1 кв.м., на 4 этаже. Квартал вблизи Красного проспекта Квартал расположен на пересечении улицы Аэропорт и Мочищенского шоссе, рядом с остановками «Байкальская», «Жуковского» и «Городской аэропорт», в 7 минутах ходьбы от сквера им. Чаплыгина и 10 минутах от крупной транспортной магистрали - Красного проспекта. До станции метро «Заельцовская» и площади «Калинина» - около 10 минут на автомобиле. Квартал связан выездами с Мочищенским шоссе, улицами Жуковского, Аэропорт и Георгия Колонды.

Сформированная инфраструктура локации - школы, детские сады, магазины, спортивный стадион - делают жизнь в квартале комфортной. Европейский проект со школой и спорткомплексом Квартал «Авиатор» состоит из 11 домов. В центре квартала расположены 6-8-этажные урбан-виллы и 9-этажные парные дома с общим холлом. По периметру они отделены от городских улиц двумя секционными домами от 6 до 18 этажей со стилобатом и паркингом.

Переменная высотность зданий делает дворы и квартиры светлыми. Ступенчатая композиция придаёт застройке человеческий масштаб. Расположенная рядом школа будет интегрирована в проект при помощи элементов благоустройства и общественных пространств. На территории квартала расположен спортивный комплекс с открытым амфитеатром, который станет центром притяжения всего района.



Move.ru - вся недвижимость России