

Создано: 09.12.2025 в 08:36

Обновлено: 01.02.2026 в 06:46

Новосибирская область, Новосибирск,
улица Виктора Уса, 7

2 500 000 ₽

Новосибирская область, Новосибирск, улица Виктора Уса, 7

Округ

[Новосибирск, Кировский район](#)

Улица

[улица Виктора Уса](#)

Квартира

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

10 м²

Площадь кухни

4 м²

Общая площадь

19.8 м²

Этаж

16/17

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

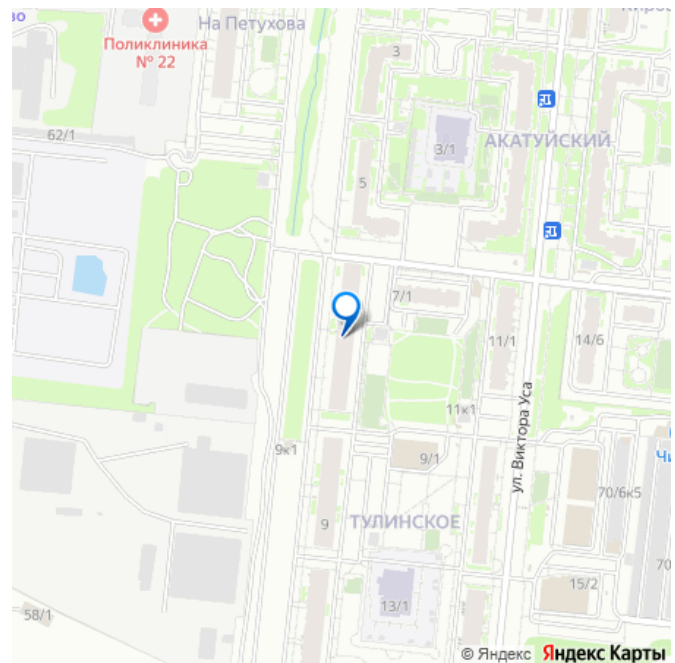
балкон

Тип санузла

<https://novosibirsk.move.ru/objects/9287256973>

**Галина Пасенко, Владис Центральное
79130134356**

для заметок



совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

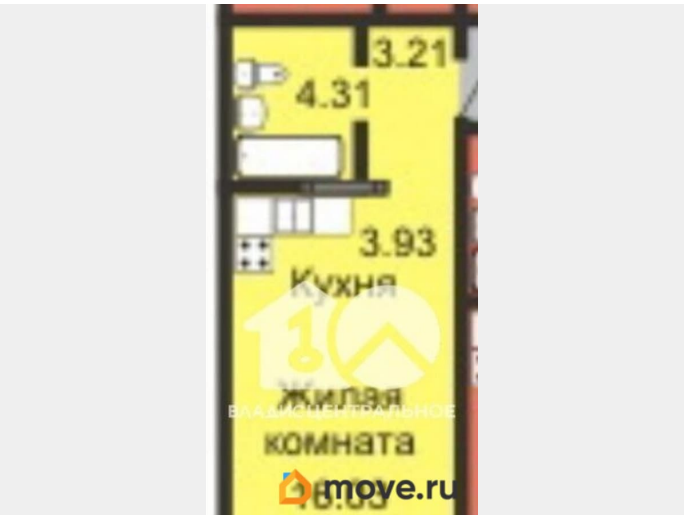
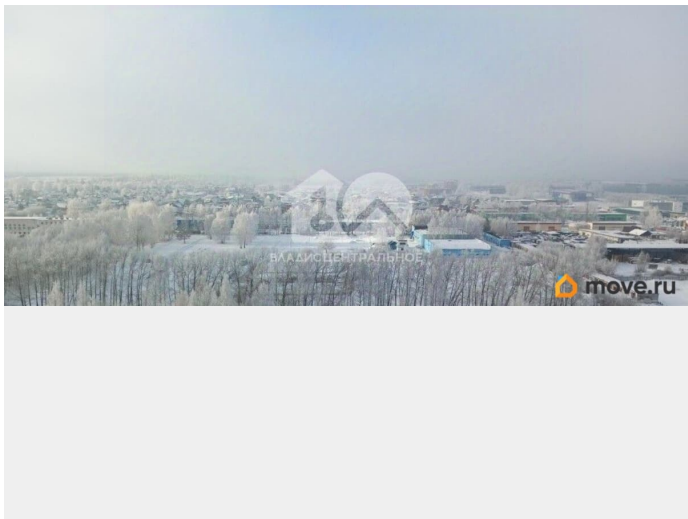
да

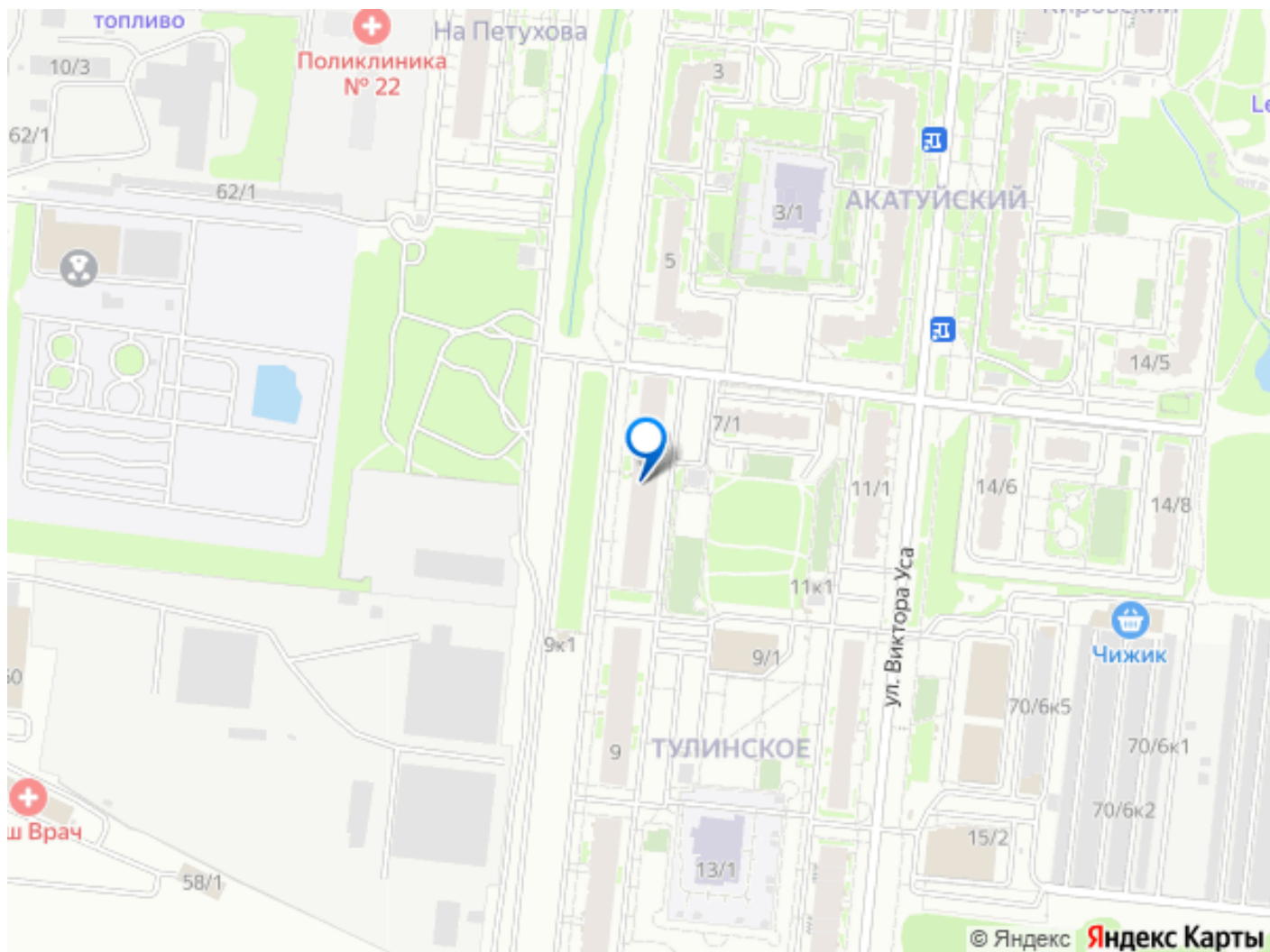
возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Код объекта: 1963209. Уникальное предложение в Новосибирске: студия с шикарным видом на 16-м этаже!

Представляем вашему вниманию просторную и светлую студию в монолитной новостройке 2013 года на улице Виктора Уса, 7. Квартира отличается удобной планировкой и функциональностью — общая площадь 19,8 кв. м, высота потолков 2,5 м. Здесь вы сможете создать уютное пространство для жизни, работы или отдыха. Квартира находится в доме с наземной парковкой, что обеспечит вам удобство и безопасность. Окна выходят на улицу, а балкон — отличное место для отдыха и наслаждения видами города. Балкон застеклен и утеплен. Ремонт свежий. Не упустите шанс стать владельцем этой уютной студии в престижном районе! Звоните нам прямо сейчас, чтобы узнать больше и записаться на просмотр. Мы гарантируем безопасную сделку и юридическую поддержку нашим клиентам. Поможем одобрить ипотеку с сниженной ставкой.





Move.ru - вся недвижимость России