

Создано: 12.06.2025 в 18:34

Обновлено: 20.01.2026 в 11:37

Новосибирская область, Новосибирск,  
улица Николая Грицюка, 1

**2 400 000 ₽**

Новосибирская область, Новосибирск, улица Николая  
Грицюка, 1

Округ

[Новосибирск, Кировский район](#)

## Квартира

Высота потолков

2.6 м

Жилая площадь

15 м<sup>2</sup>

Общая площадь

19.7 м<sup>2</sup>

Этаж

1/3

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

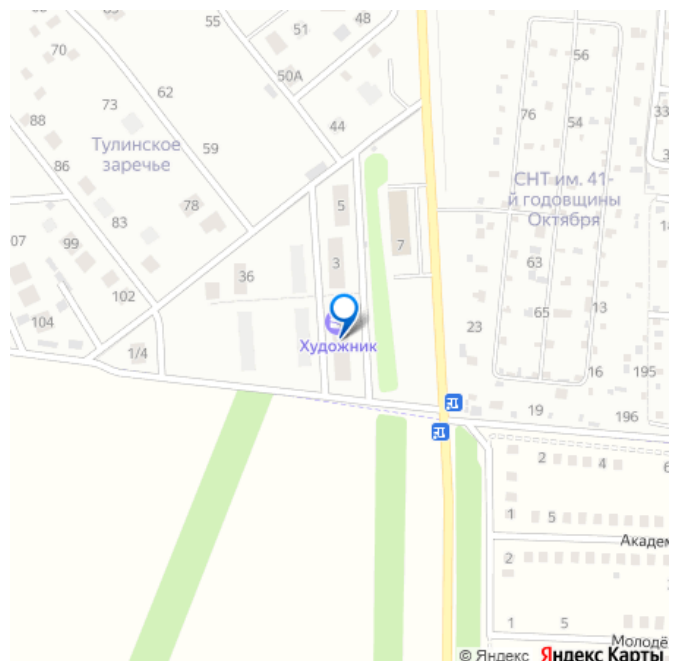
<https://novosibirsk.move.ru/objects/9281201733>

АктивНедвижимость,

АктивНедвижимость

**79137218754**

для заметок



Ремонт

косметический

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

1 квартал 2017 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

В продаже студия в кирпичном доме (ЖК Художник). Высокий первый этаж. Квартира в отличном состоянии с ремонтом , мебелью и бытовой техникой. . В санузле современный кафель, установлен водонагреватель. Для автовладельцев имеется парковка возле дома. Территория дома огорожена,установлены видеокамеры. Вся инфраструктура в шаговой доступности - остановка общественного транспорта в 2-х минутах ходьбы от дома, супермаркеты в 7 минутах езды от дома, ближайшая школа 66, детский сад 89. Чистая продажа.

Прописанных нет. Собственник один.

Материнский капитал не использовали.

Документы полностью готовы к продаже.

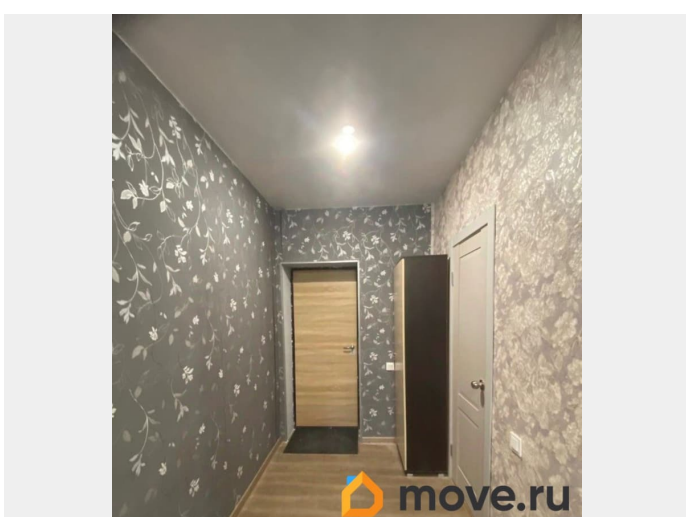
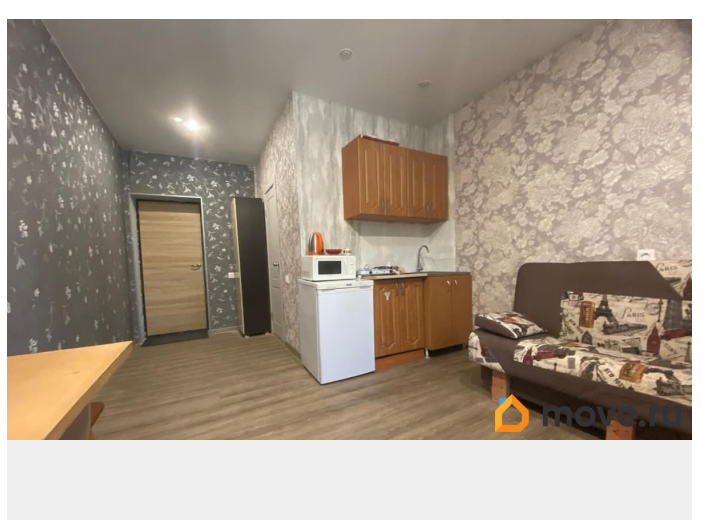
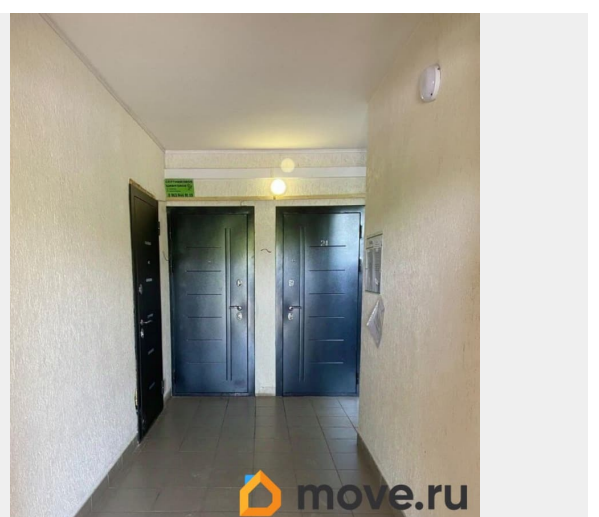
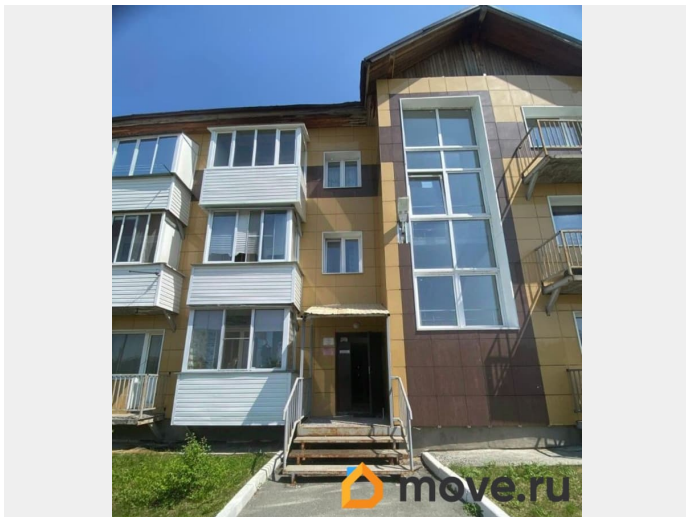
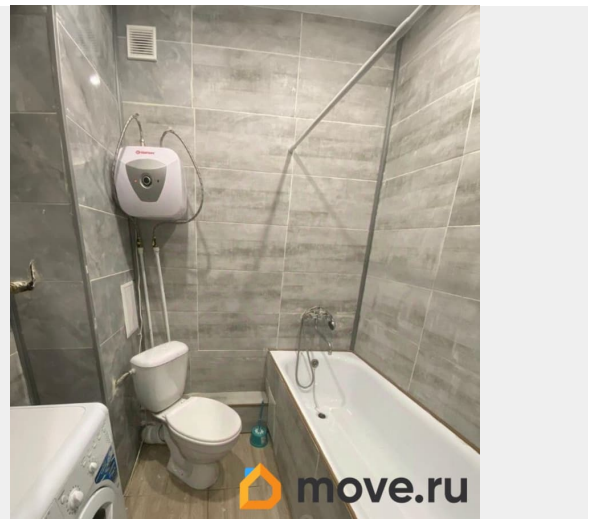
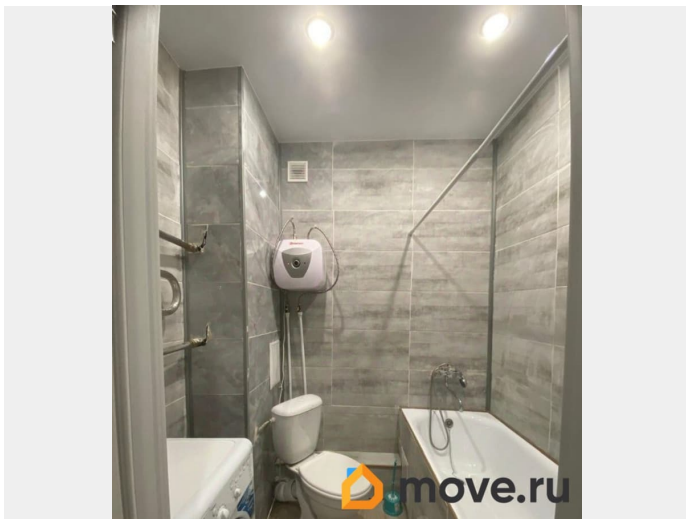
Реальному покупателю торг! Дополнительно оплачивается комиссия с покупателя. -

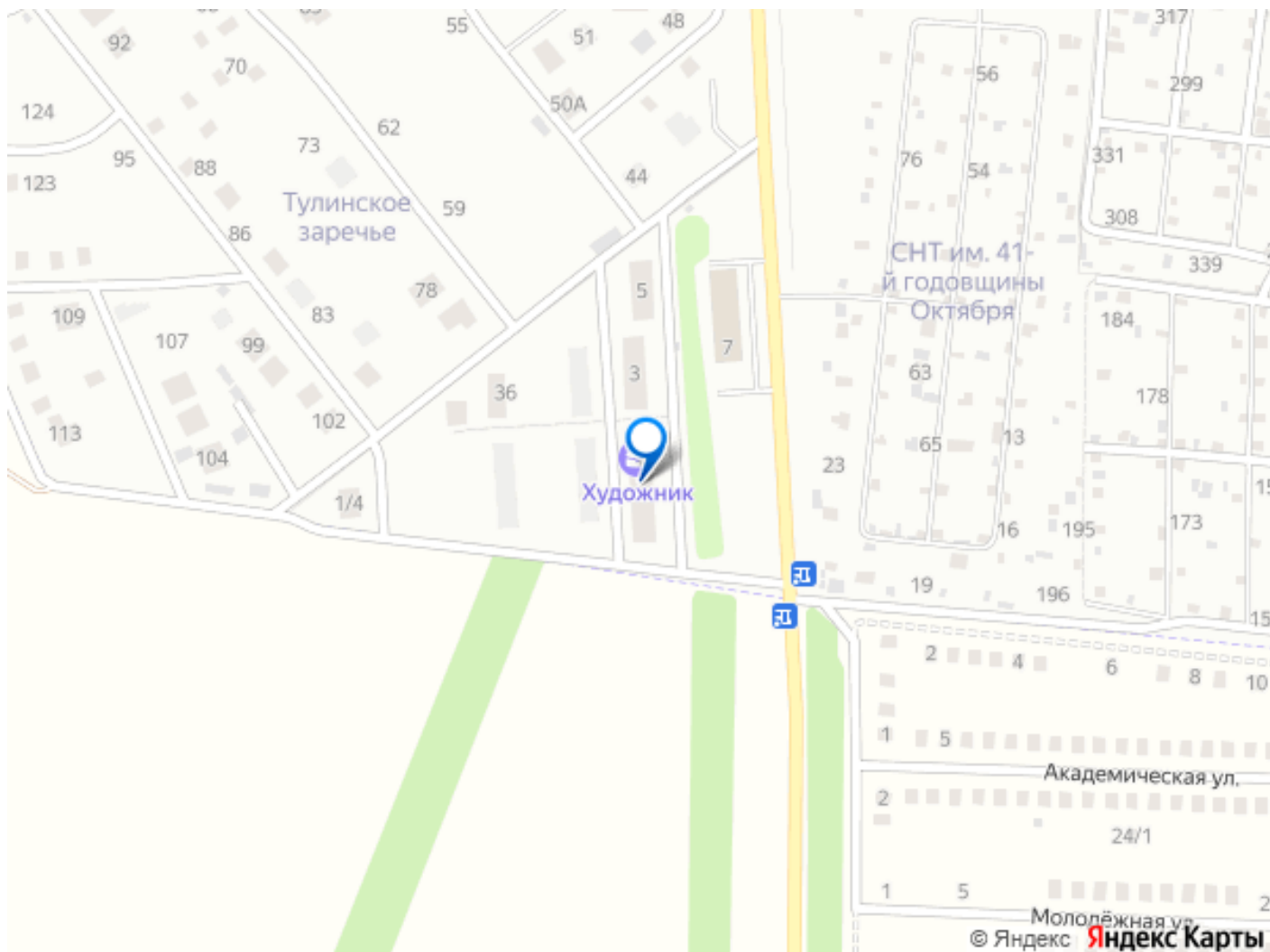
Агентство является действующим членом

СРО Ассоциации «НОАН». Деятельность

Агентства застрахована на 100 000 000 в САО

«РЕСО ГАРАНТИЯ».





Move.ru - вся недвижимость России