

🕒 Создано: 29.10.2025 в 12:23

Обновлено: 24.01.2026 в 23:18

**Новосибирская область, Новосибирск,
улица Твардовского, 22/6**

2 350 000 ₽

Новосибирская область, Новосибирск, улица Твардовского,
22/6

Округ

[Новосибирск, Первомайский район](#)

Улица

[улица Твардовского](#)

Квартира

Жилая площадь

9.1 м²

Площадь кухни

3.6 м²

Общая площадь

19.6 м²

Этаж

6/17

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

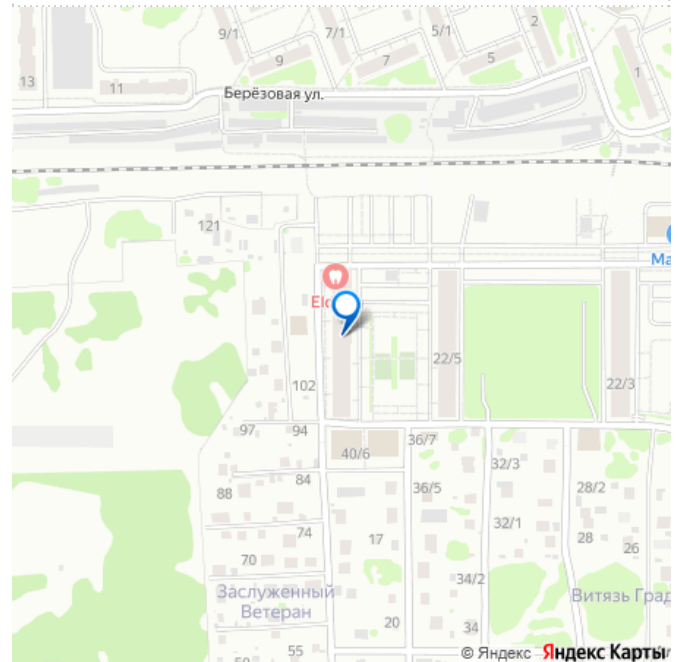
Тип балкона

лоджия

Ремонт

косметический

для заметок



Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2014 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека

Описание

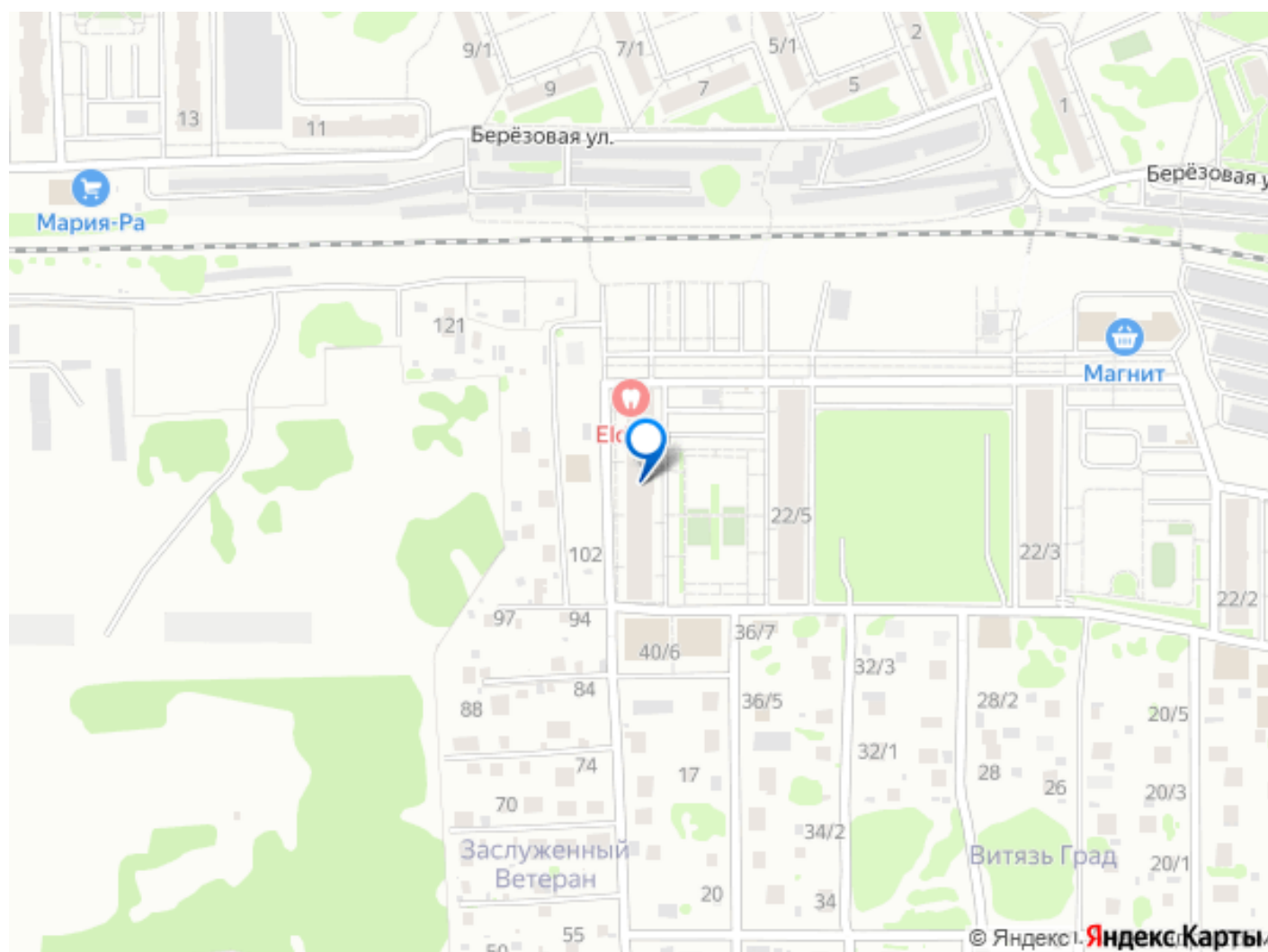
Квартира-студия площадью 19,6 м² расположена на 6 этаже 17-этажного монолитного дома по адресу ул. Твардовского, 22/6. Объект отличается готовностью к заселению: выполнен качественный косметический ремонт, помещения светлые и теплые. Планировка функциональна и позволяет комфортно разместить все необходимое для проживания. Дом содержится в отличном состоянии: обеспечены чистота подъездов, регулярное обслуживание инженерных систем и прилегающей благоустроенной территории. Инфраструктура включает охраняемую парковку и детскую игровую площадку. Микрорайон характеризуется развитой социальной и транспортной инфраструктурой: в шаговой доступности находятся супермаркеты, аптеки, образовательные учреждения и остановки общественного транспорта. Район считается тихим и благоприятным для постоянного проживания. Данный формат недвижимости пользуется стабильно высоким спросом на рынке аренды, что делает покупку перспективной для инвестиций. Квартира также оптимальна для студента или молодого специалиста. Правовой статус объекта прозрачен: один взрослый

собственник, перенос детских долей

Дополнительно оплачивается комиссия с

покупателя. Код пользователя: 189151 Номер

в базе: 10214723



Move.ru - вся недвижимость России