

🕒 Создано: 18.07.2025 в 09:58

Обновлено: 30.12.2025 в 09:20

**Новосибирская область, Новосибирск,
улица Виктора Уса, 11/1**

2 550 000 ₽

Новосибирская область, Новосибирск, улица Виктора Уса,
11/1

Округ

[Новосибирск, Кировский район](#)

Улица

[улица Виктора Уса](#)

Квартира

Жилая площадь

11.5 м²

Площадь кухни

3 м²

Общая площадь

19.5 м²

Этаж

8/9

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

раздельный

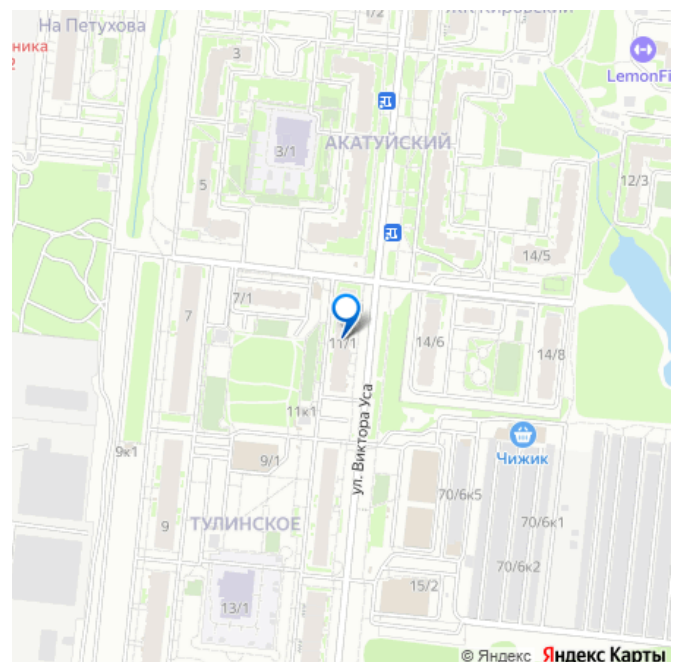
Вид из окна

на улицу

<https://novosibirsk.move.ru/objects/9285967810>

Виктория Попова, Города Новосибирск
79831236186

для заметок



Ремонт

косметический

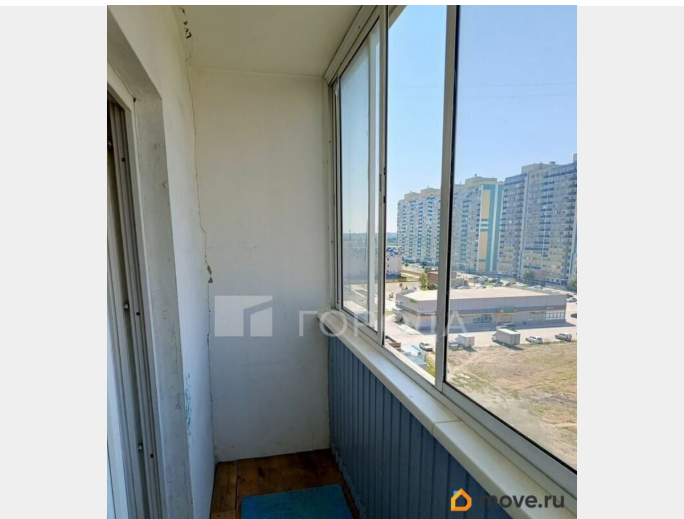
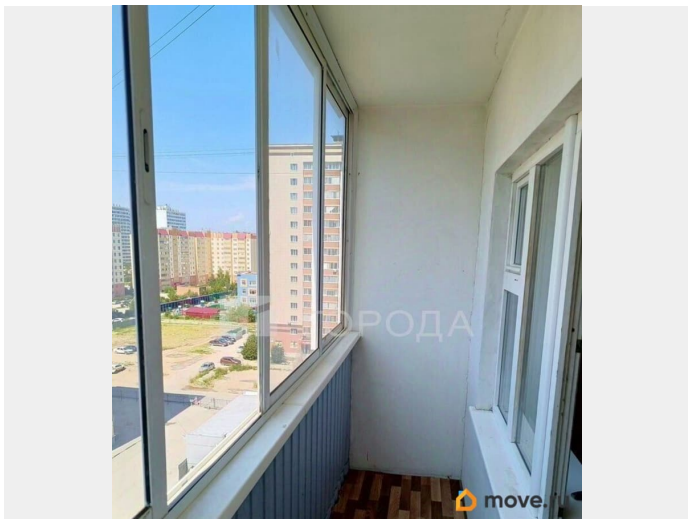
Покупка в ипотеку

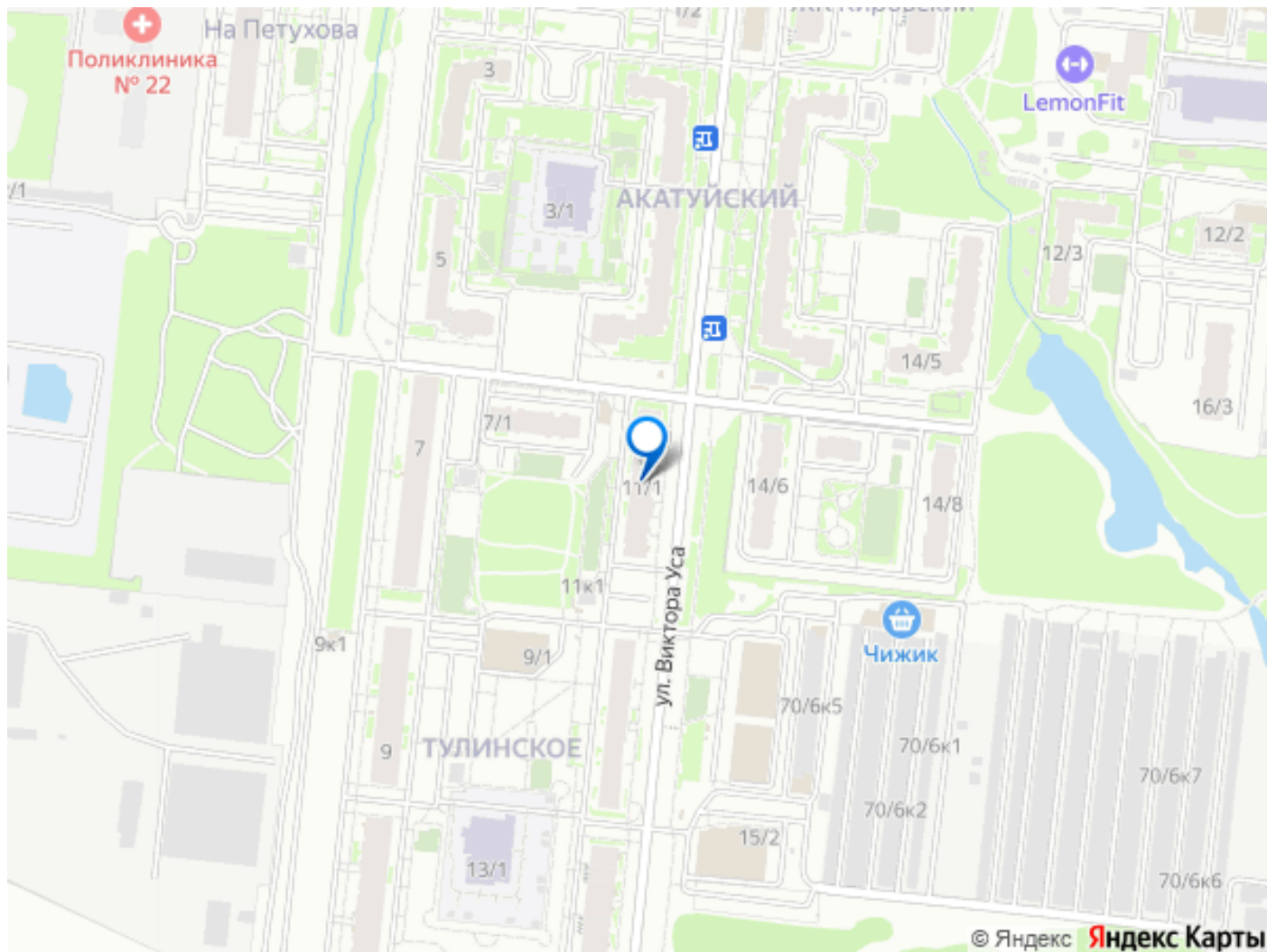
да

возможна ипотека, парковка

Описание

Код объекта: 1689818. Уникальное предложение для тех, кто ищет комфортное жильё в развитом районе Новосибирска! Продаётся студия площадью 19,5 кв. м на улице Виктора Уса, 11/1. Квартира расположена на 8 этаже девятиэтажного кирпично-монолитного дома, построенного в 2013 году. В приоритете обмен на дом без доплаты. Возможен обмен на участок до 900 000 рублей. Расположение квартиры — её большое преимущество. Наземная парковка обеспечит удобное размещение автомобиля, а окна, выходящие на улицу, позволят наслаждаться видами и городской жизнью. Благодаря развитой инфраструктуре района, вы найдёте всё необходимое для комфортной жизни: магазины, аптеки, школы и детские сады. Эта студия станет отличным выбором для молодых специалистов, которые ценят удобство и функциональность. Не упустите шанс стать владельцем этой прекрасной квартиры! Позвоните нам прямо сейчас, чтобы узнать больше и записаться на просмотр. Мы гарантируем безопасную сделку и юридическую поддержку нашим клиентам.





Move.ru - вся недвижимость России