

🕒 Создано: 12.01.2026 в 08:00

Обновлено: 22.01.2026 в 17:42

**Новосибирская область, Новосибирск,
улица Виктора Уса, 13**

1 950 000 ₽

Новосибирская область, Новосибирск, улица Виктора Уса, 13

Округ

[Новосибирск, Кировский район](#)

Улица

[улица Виктора Уса](#)

Квартира

Жилая площадь

10 м²

Общая площадь

19.4 м²

Этаж

3/17

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

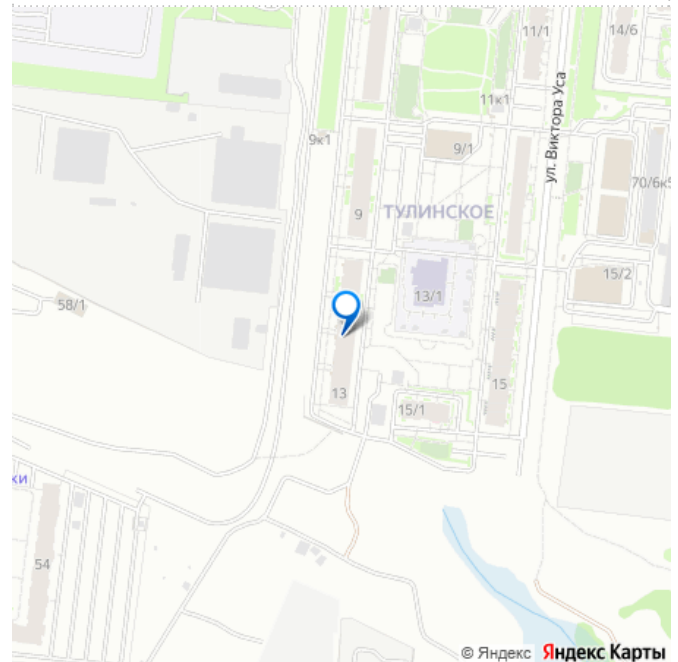
совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

для заметок



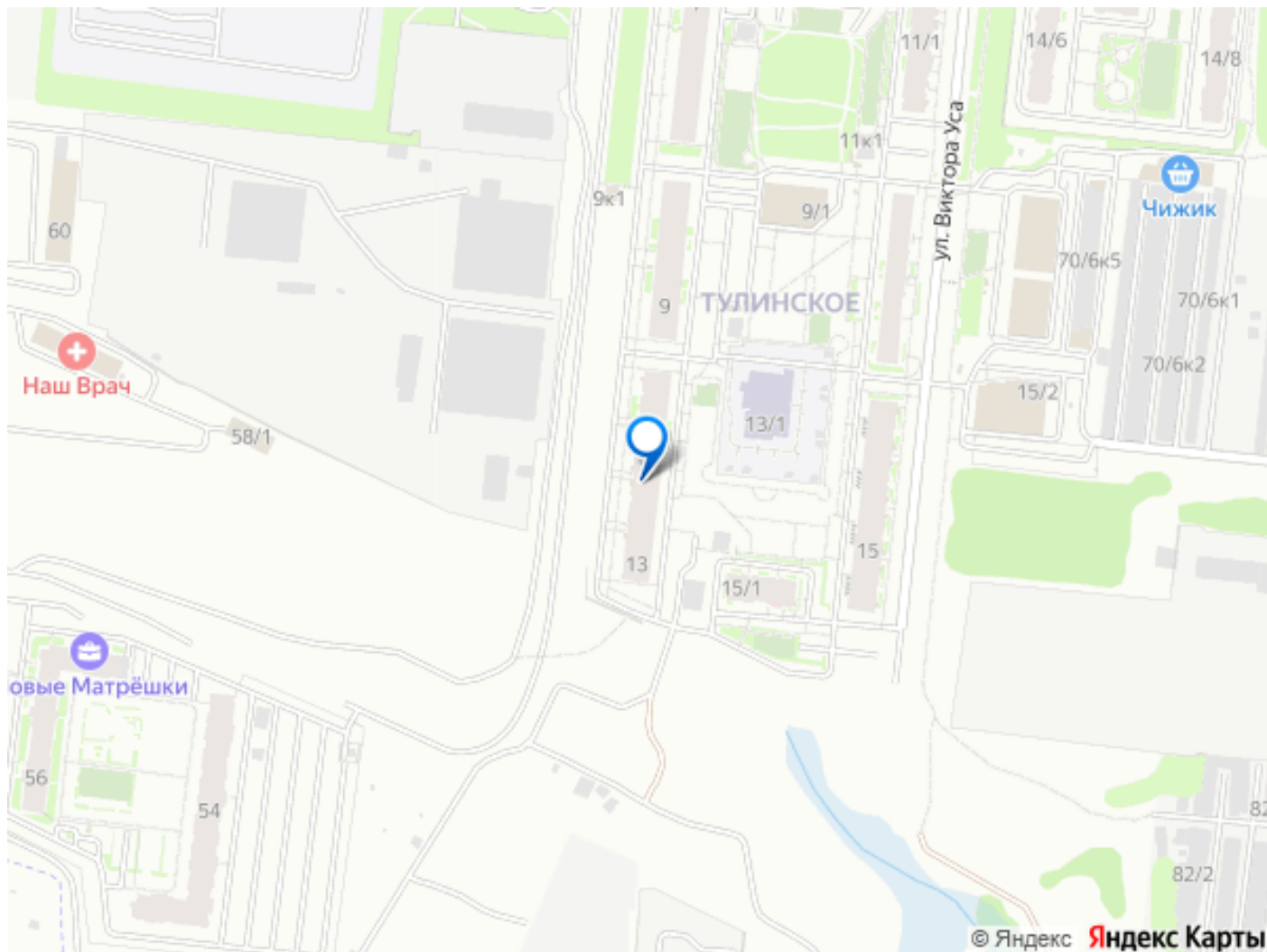
Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

За объект уже внесли аванс По квартире принят задаток! Продается уютная квартира на 3 этаже 17-этажного дома. Общая площадь квартиры составляет 19.40 квадратных метров. Этот вариант отличается особой экономичностью, что делает его привлекательным как для молодых людей, так и для студентов. В квартире сейчас стандартный ремонт, что позволит вам сразу заселяться и чувствовать себя комфортно. Мебель также остается в квартире, что является дополнительным бонусом для будущих обитателей. Рядом с домом расположены все необходимые объекты инфраструктуры: детский сад 89 комбинированного вида, городская клиническая поликлиника 22, магазины Пятёрочка и Мария-Ра. Все это находится в шаговой доступности от дома, что делает жизнь здесь удобной и комфортной. Не упустите свой шанс стать обладателем этой экономичной квартиры, которая подойдет как для постоянного места жительства, так и для сдачи в аренду. Покупка этого варианта отличное решение для тех, кто ценит уют, экономию и удобное расположение. Звоните прямо сейчас и узнайте больше информации о данном варианте! Номер объекта: #1/537697/24667



Move.ru - вся недвижимость России