

Создано: 28.11.2025 в 22:26

Обновлено: 02.01.2026 в 18:44

**Новосибирская область, Новосибирск,  
улица Твардовского, 22/5**

**2 299 000 ₽**

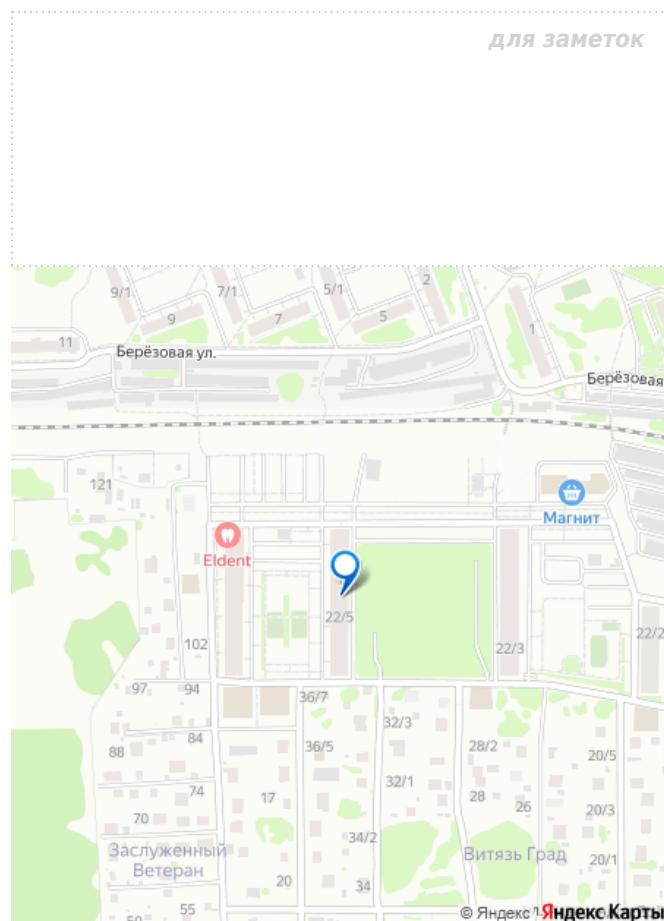
Новосибирская область, Новосибирск, улица Твардовского,  
22/5

Округ

[Новосибирск, Первомайский район](#)

Улица

[улица Твардовского](#)



## Квартира

Площадь кухни

10 м<sup>2</sup>

Общая площадь

19.3 м<sup>2</sup>

Этаж

8/17

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

совмещенный

Ремонт

косметический

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2014 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

## **Описание**

Продается уютная и светлая квартира. Общая площадь по документам 19,5 м<sup>2</sup>. без учета лоджии! Этаж: 8-й, видовой. Район: Первомайский. Особенности и преимущества: Сделан косметический ремонт. Мебель и техника — в подарок новому хозяину. Санузел совмещенный. Есть чистый, застекленный балкон. Идеально подходит для сдачи в аренду или личного проживания. Развитая инфраструктура: 2 школы, 5 детских садов, множество магазинов, торговый центр, спортивные учреждения. Один собственник. Нет занижений и обременений — все оформлено прозрачно. Ключи в день сделки! Документы готовы к быстрому выходу на сделку. Готовы показать по предварительной договоренности. Дополнительно оплачивается комиссия с покупателя. Код пользователя: 82590 Номер в базе: 10380088

