

Создано: 20.01.2026 в 13:44

Обновлено: 27.01.2026 в 16:55

**Новосибирская область, Новосибирск,  
улица Виктора Уса, 15**

**2 600 000 ₽**

Новосибирская область, Новосибирск, улица Виктора Уса, 15

Округ

[Новосибирск, Кировский район](#)

Улица

[улица Виктора Уса](#)

## Квартира

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

11 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

3.2 м<sup>2</sup>

Общая площадь

19.2 м<sup>2</sup>

Этаж

14/17

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

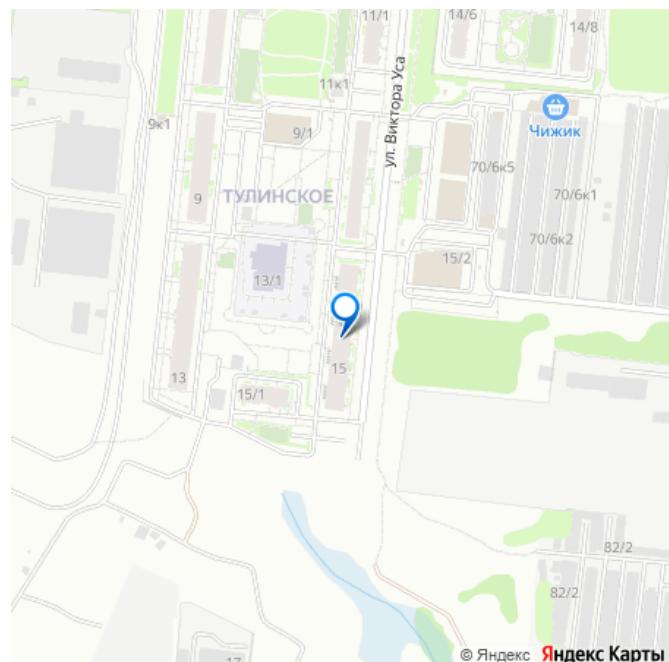
Тип санузла

<https://novosibirsk.move.ru/objects/9288164>  
536

**Екатерина Галева, Владис  
Центральное**

**79130134356**

для заметок



совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

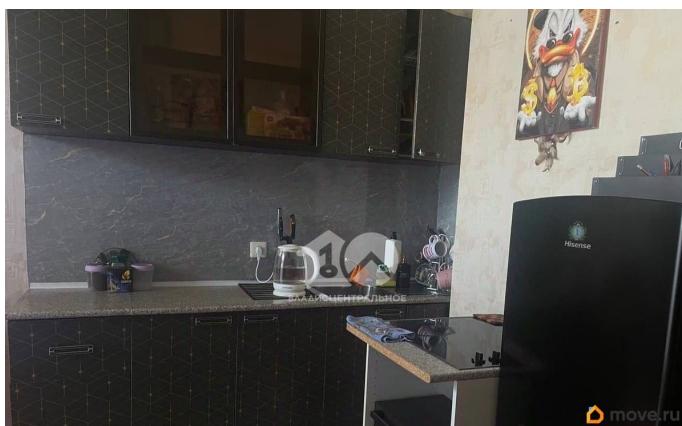
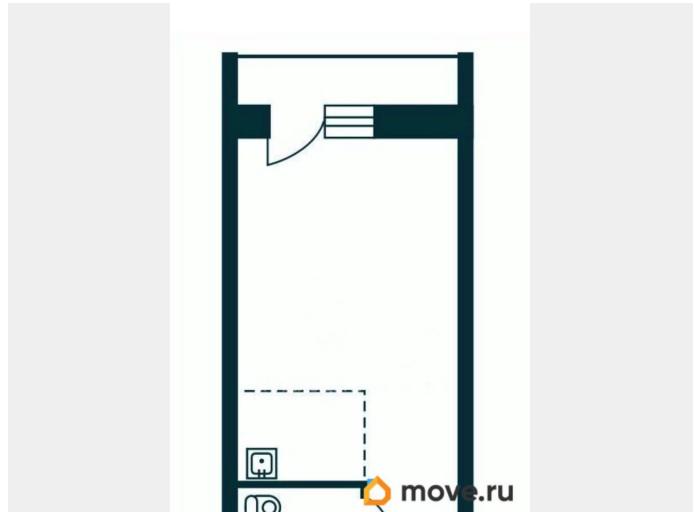
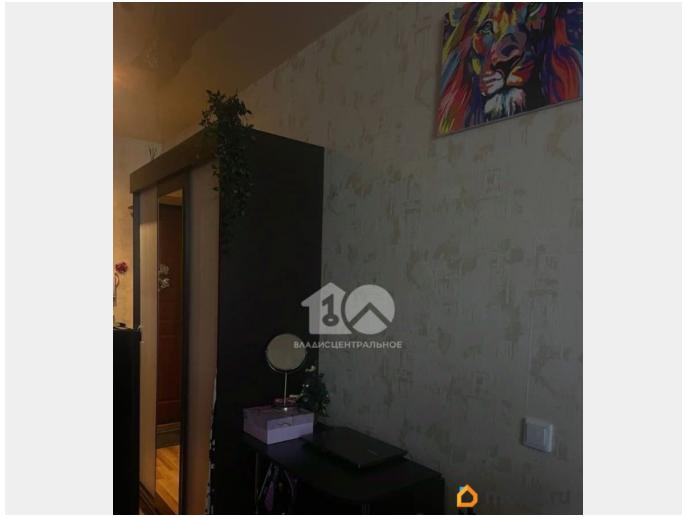
Покупка в ипотеку

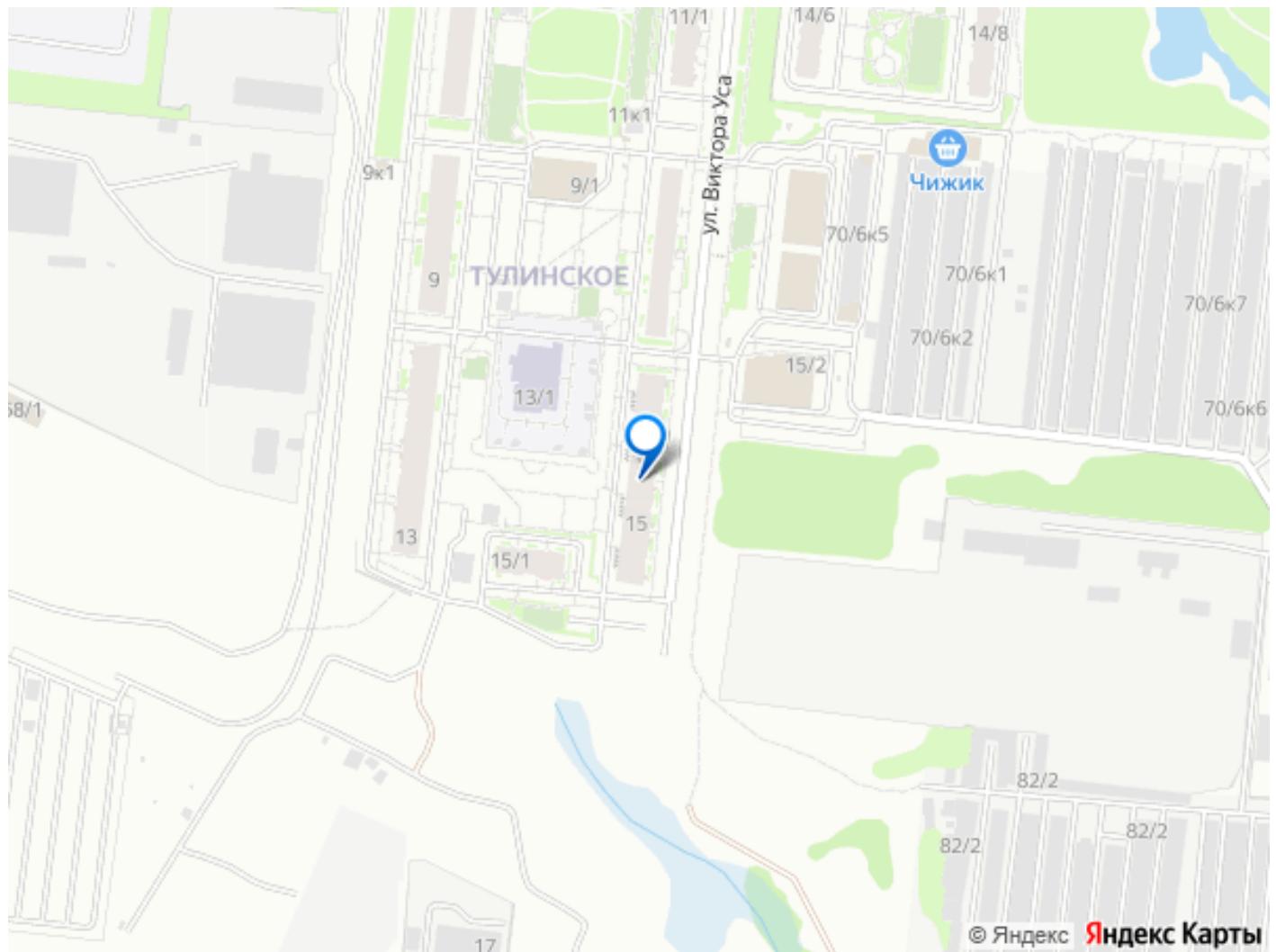
да

возможна ипотека, парковка

## **Описание**

Код объекта: 2001945. Выгодная покупка в Новосибирске: уютная студия на улице Виктора Уса, 15 — идеальный выбор для молодого специалиста или студента! Эта квартира-студия площадью 19,2 кв. м расположена на 14-м этаже 17-этажного панельного дома 2014 года постройки. Высота потолков 2,7 м создаёт ощущение простора. В квартире выполнен косметический ремонт, что позволяет новым владельцам сразу заселиться или по своему вкусу обновить интерьер. Окна выходят на улицу и во двор, а наличие балкона добавляет удобства и возможности для отдыха. Наземная парковка обеспечивает удобное размещение автомобиля. Студия находится в развитом районе с хорошей инфраструктурой, что делает её привлекательной для тех, кто ценит комфорт и доступность. Позвоните нам прямо сейчас, чтобы узнать больше и записаться на просмотр! Мы гарантируем безопасную сделку и юридическую поддержку нашим Клиентам. Поможем одобрить ипотеку с сниженной ставкой.





Move.ru - вся недвижимость России