

Создано: 06.11.2025 в 11:25

Обновлено: 04.12.2025 в 08:17

**Новосибирская область, Новосибирск,
улица Забалуева, 90**

2 600 000 ₽

Новосибирская область, Новосибирск, улица Забалуева, 90

Округ

[Новосибирск, Ленинский район](#)

Улица

[улица Забалуева](#)

Квартира

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

5 м²

Площадь кухни

5 м²

Общая площадь

18 м²

Этаж

2/18

Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

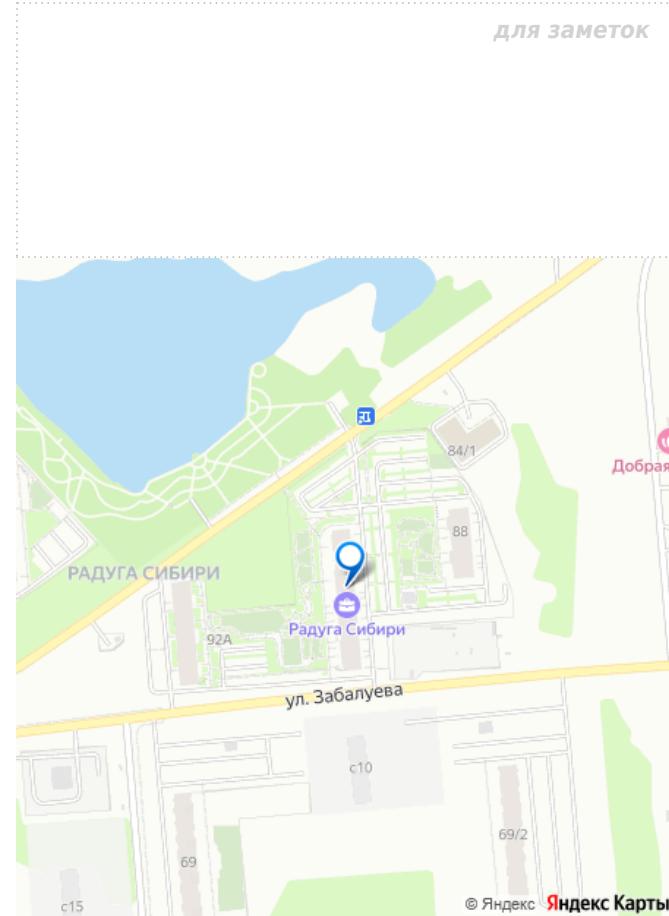
Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла



для заметок

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2017 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, парковка

Описание

Код объекта: 1900482. Продаётся уютная

студия в Новосибирске Адрес: улица

Забалуева, 90. Основные характеристики: -

Год постройки: 2017. - Материал постройки:

монолитный. - Этаж: 2. - Общая площадь: 18

кв. м. - Жилая площадь: 5 кв. м. - Высота

потолков: 2,5 м. - Ремонт: косметический. -

Окна выходят на улицу. - Есть лоджия.

Преимущества: - Выгодная цена: отличное

предложение для тех, кто ищет доступное

жильё в хорошем районе. - Удобное

расположение: развитая инфраструктура,

близость к общественному транспорту,

лёгкий доступ к основным магистралям. -

Разнообразная инфраструктура: в шаговой

доступности магазины, школы, детские сады,

аптеки, спортивные клубы. Всё, что нужно

для комфортной жизни, находится рядом.

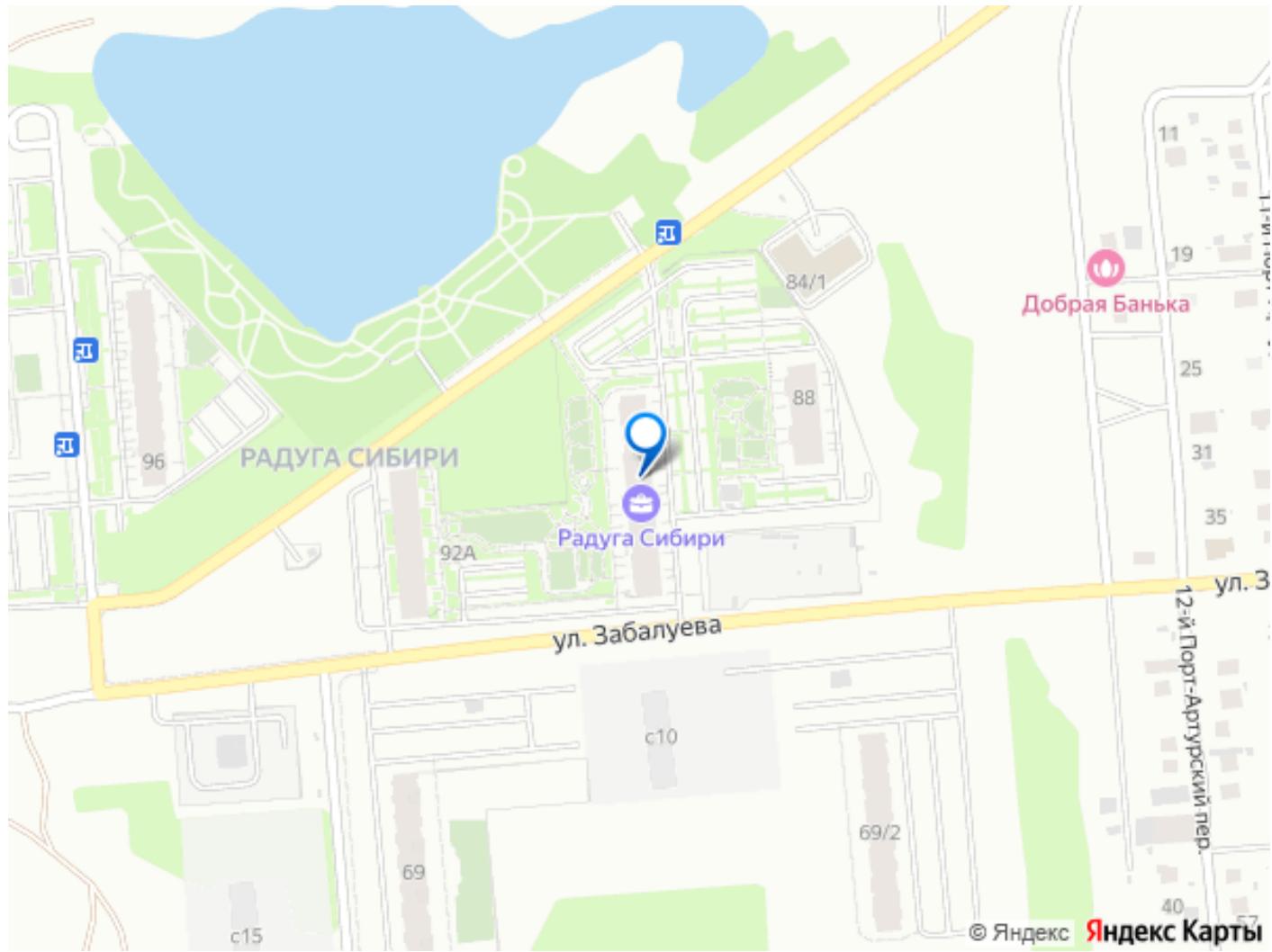
Эта студия подойдёт как студентам, так и

молодым парам или семьям с детьми.

Простор для вашей жизни и комфорта

начинается здесь! Позвоните нам прямо

сейчас, чтобы узнать больше и записаться на просмотр. Мы гарантируем безопасную сделку и юридическую поддержку нашим клиентам. Поможем одобрить ипотеку с сниженной ставкой.



Move.ru - вся недвижимость России