

Создано: 15.09.2025 в 10:39

Обновлено: 07.11.2025 в 09:46

Новосибирская область, Новосибирск,
улица Одоевского, 1/8

2 100 000 ₽

Новосибирская область, Новосибирск, улица Одоевского, 1/8

Округ

[Новосибирск, Первомайский район](#)

Улица

[улица Одоевского](#)

Квартира

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

10 м²

Площадь кухни

4 м²

Общая площадь

18 м²

Этаж

16/19

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

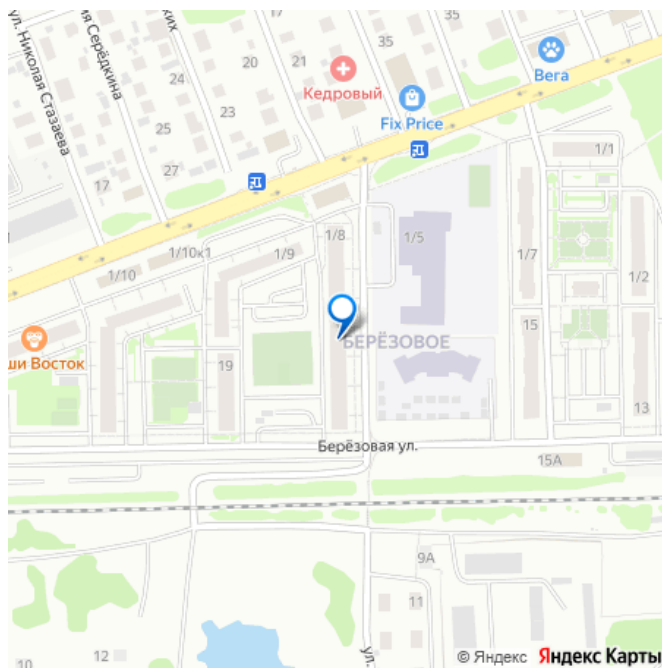
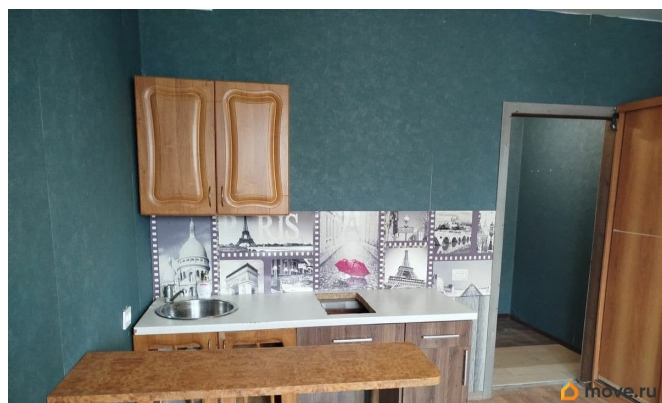
Тип санузла

<https://novosibirsk.move.ru/objects/9284933095>

Наталья Романенко, ПРОЕКТ

79134735164

для заметок



совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2012 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продается уютная студия в доме на улице Одоевского, 1/8, в Новосибирске. Квартира находится на 16 этаже 19-этажного дома, построенного в 2012 году. Общая площадь составляет 18 кв. м, из которых 10 кв. м — жилая зона и 4 кв. м — кухня. Высота потолков — 2,5 метра, окна выходят во двор, что обеспечивает тишину и уют. В квартире сделан косметический ремонт. Пространство квартиры организовано как студия, что позволяет эффективно использовать каждый квадратный метр. Санузел совмещенный, а наличие лоджии добавляет дополнительное пространство для хранения или отдыха. Дом оборудован пассажирским и грузовым лифтами, а также пандусом, что делает его доступным для всех категорий жильцов. Для автовладельцев предусмотрена наземная парковка, что удобно и безопасно. Район отлично развит в плане инфраструктуры. В пешей доступности находятся школы, детские сады, клиники и магазины — все, что

нужно для комфортной жизни. До станции метро «Речной вокзал» можно добраться на автомобиле за 26 минут. Квартира продается по договору купли-продажи. Возможна покупка в ипотеку. Все документы готовы к сделке, обременений нет. Собственник один, что упрощает процесс оформления.

Приглашаем вас на просмотр! Звоните, чтобы договориться о времени — будем рады ответить на ваши вопросы и показать этот замечательный объект.

