

Создано: 22.01.2026 в 07:06

Обновлено: 22.01.2026 в 07:35

**Новосибирская область, Новосибирск,
переулок 1-й Энтузиастов, 10**

1 850 000 ₽

Новосибирская область, Новосибирск, переулок 1-й
Энтузиастов, 10

Округ

[Новосибирск, Заельцовский район](#)

Улица

[1-й Энтузиастов переулок](#)

Квартира

Высота потолков

3 м

Площадь кухни

7 м²

Общая площадь

17 м²

Этаж

3/3

Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Ремонт

дизайнерский

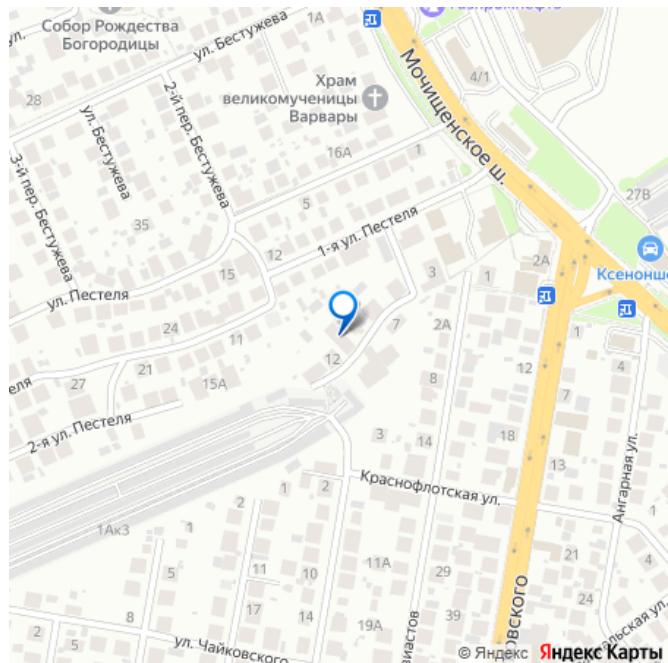
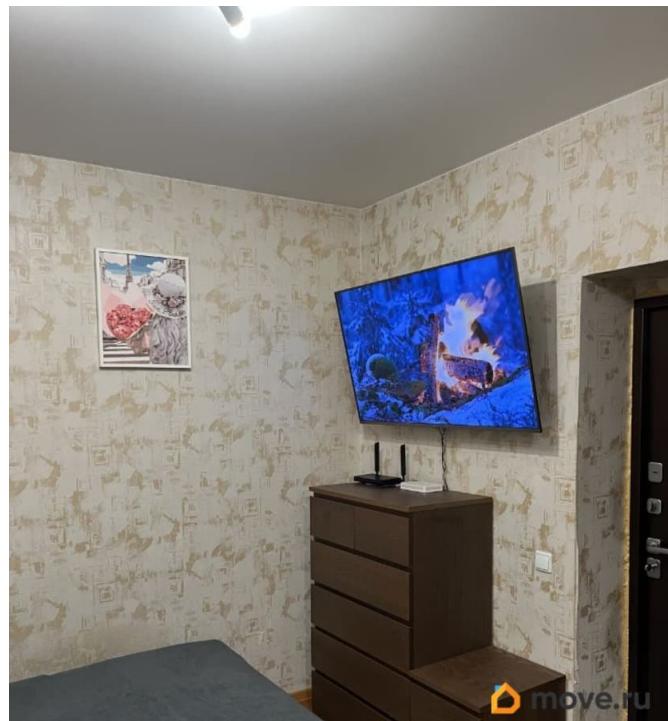
<https://novosibirsk.move.ru/objects/9288212>

426

Собственник

79137830886

для заметок



Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продается уютная студия с косметическим ремонтом в кирпичном доме, построенном в 2012 году. Остановка общественного транспорта Жуковского , в пяти минутах ходьбы . Четыре остановки до станции метро Заельцовская. Торговый центр , детский сад , школа ,поликлиника , в пешей доступности. Высокие потолки 3 метра создают ощущение простора. Окна выходят во двор, обеспечивая тишину и спокойствие. В пешей доступности сосновый бор - место для оздоровительных прогулок. Дом расположен на закрытой территории, очень тихо , что обеспечивает дополнительную безопасность и комфорт. Открытая парковка во дворе позволяет без труда найти место для автомобиля. Своя придомовая территория , мангальная зона, место отдыха. Доброжелательные соседи , всегда чисто и уютно. Квартира тёплая ,толстые стены, находится на третьем этаже трехэтажного здания, что удобно для тех, кто не любит подниматься по лестницам. Один взрослый собственник. Риелторам не звонить!!!!

