

Создано: 12.01.2026 в 12:10

Обновлено: 24.01.2026 в 23:55

Новосибирская область, Новосибирск,
улица Территория Горбольницы, 2

2 800 000 ₽

Новосибирская область, Новосибирск, улица Территория
Горбольницы, 2

Округ

[Новосибирск, Заельцовский район](#)

Квартира

Жилая площадь

9 м²

Площадь кухни

3 м²

Общая площадь

17 м²

Этаж

6/9

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

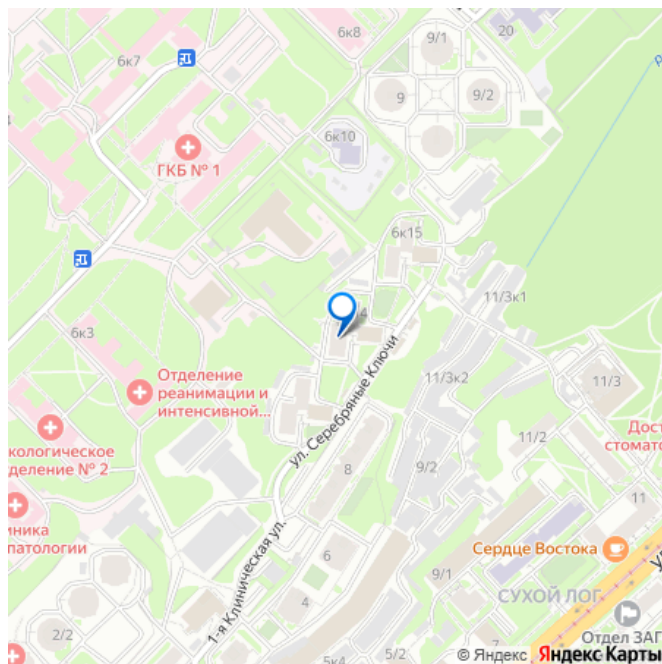
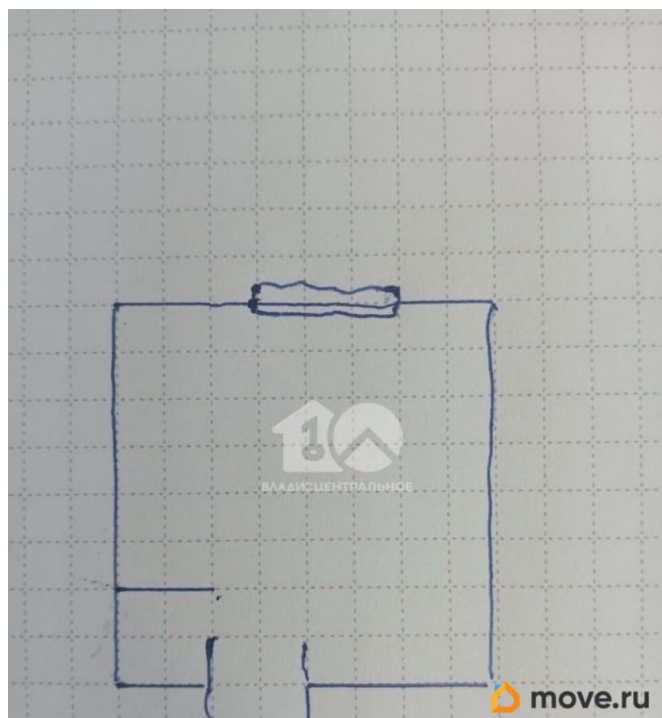
Ремонт

косметический

<https://novosibirsk.move.ru/objects/9287932879>

Никита Морозов, Владис Центральное
79130134356

для заметок

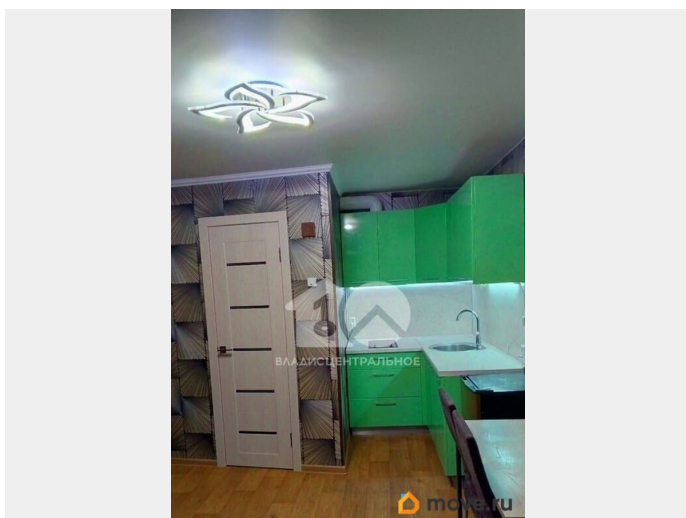
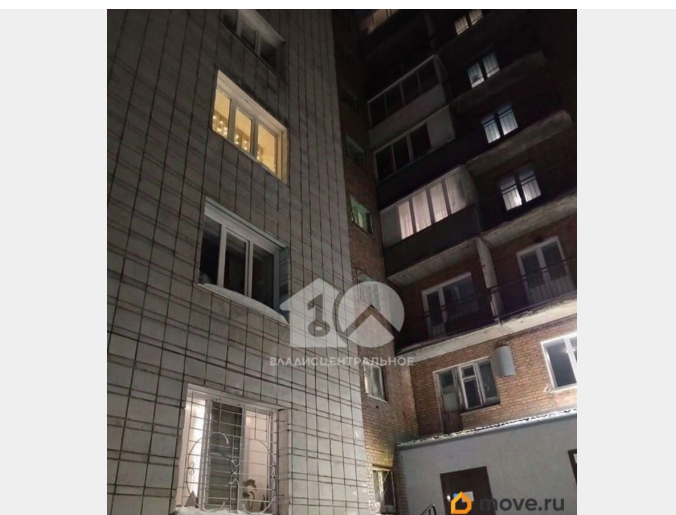
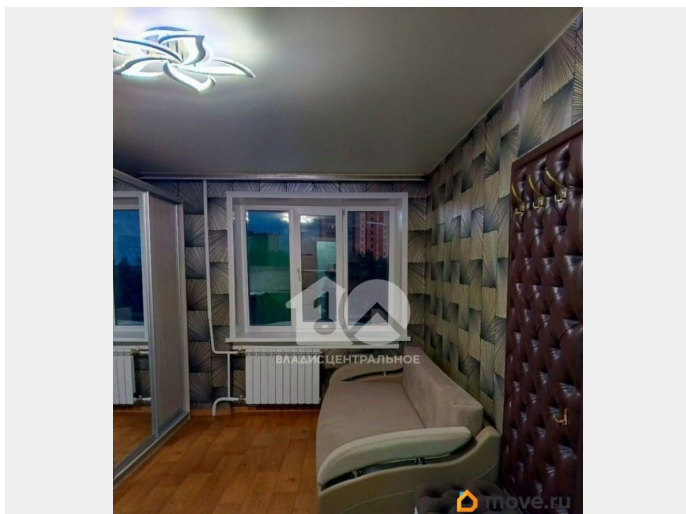
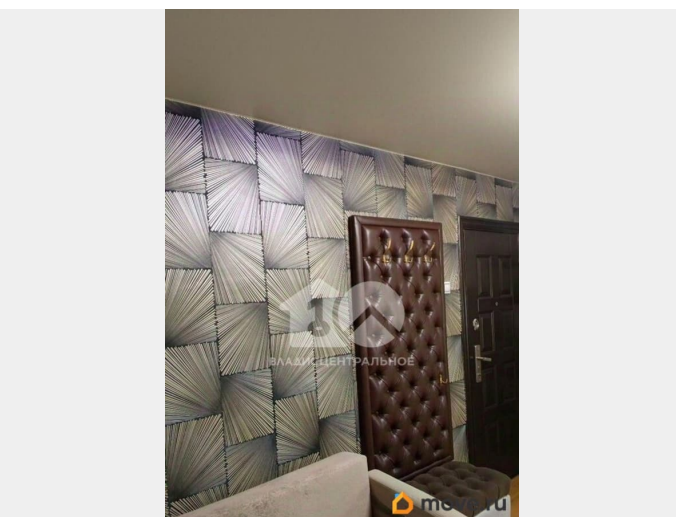
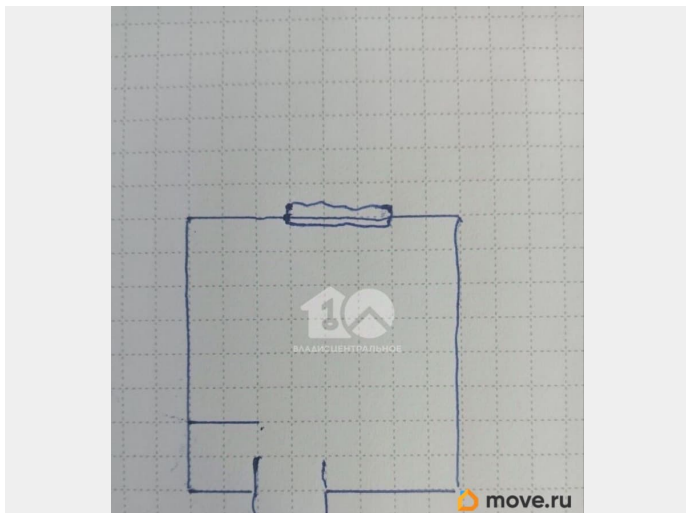


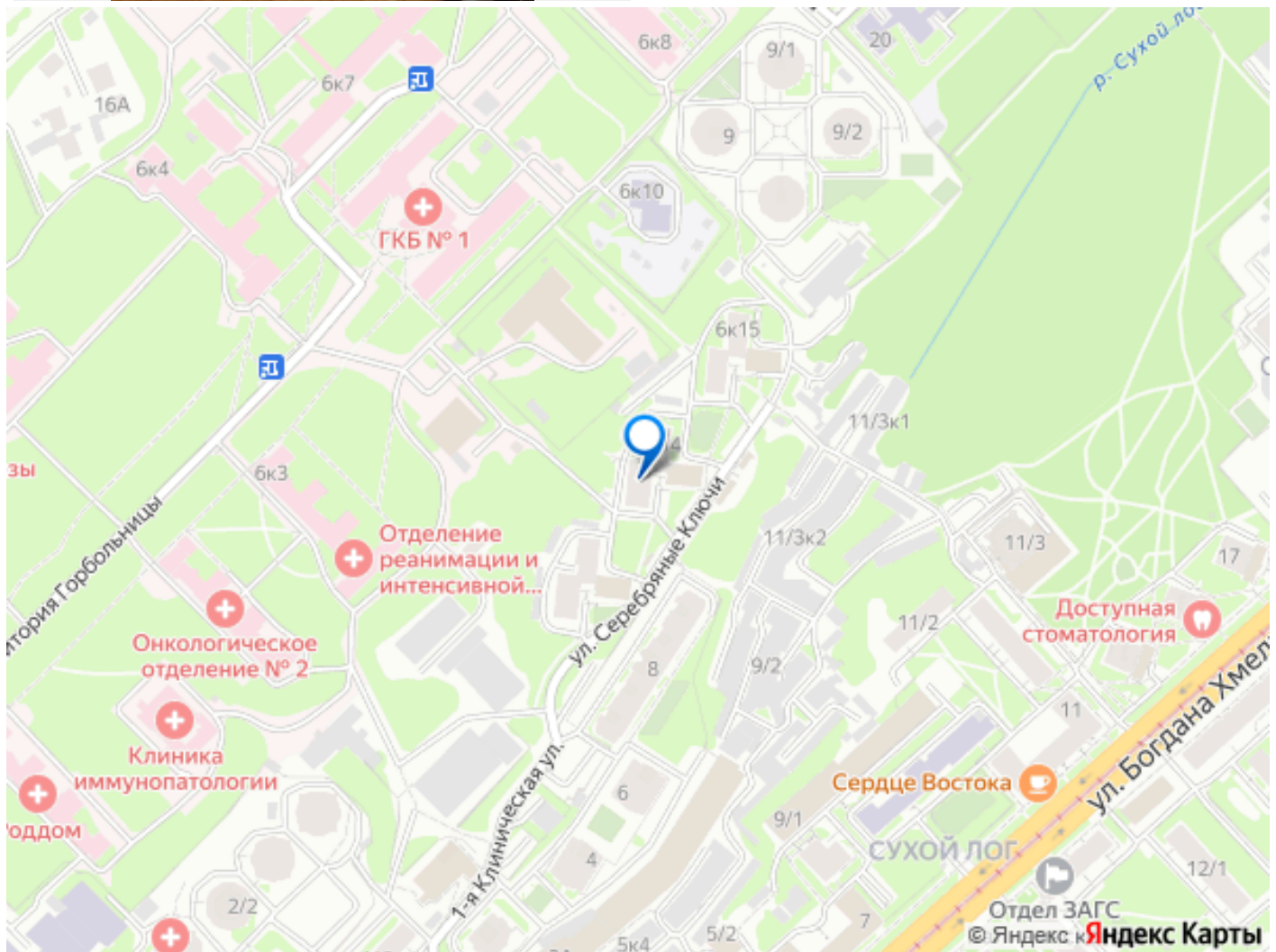
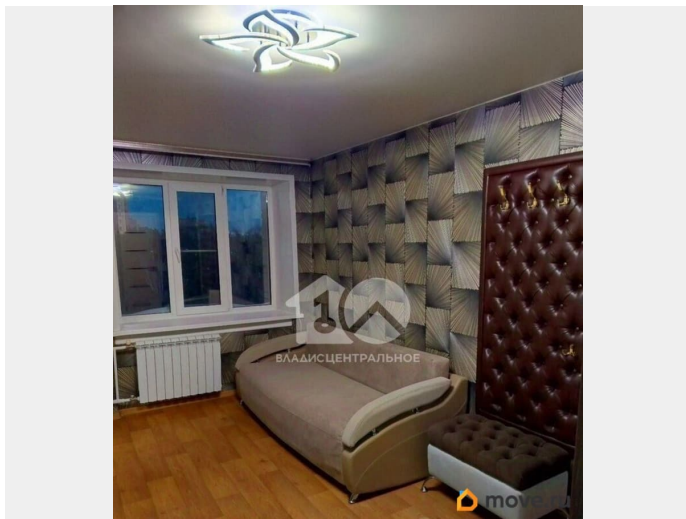
возможна ипотека, лифт

Описание

Код объекта: 1992700. Уникальное предложение в Новосибирске: продаётся комната-студия в общежитии с отличным расположением! Комната площадью 17 кв. м на шестом этаже девятиэтажного дома по адресу: улица Территория Горбольницы, 2. Окна выходят на улицу, обеспечивая достаточное естественное освещение. В комнате выполнен косметический ремонт, что позволяет новым владельцам сразу заселиться или адаптировать пространство под свои предпочтения. Центральное отопление гарантирует комфорт в холодное время года. Душ с санузлом находится в комнате, что не характерно для общежития. В студии есть все самое необходимое для жизни: Кухонный гарнитур с подсветкой, встраиваемая варочная панель с вытяжкой, диван, шкаф-купе и шикарная кожаная мягкая вешалка из каретной стяжки с открывающейся банкеткой. Это предложение идеально подходит для молодых специалистов, которые ценят комфорт и доступность. Комната находится в развитом районе с хорошей инфраструктурой, что делает её привлекательным вариантом для тех, кто ищет временное жильё или инвестицию. Дом расположен в 300 метрах от ост Гор Больницы. И главное всего 2 ост- метро Заельцовское. Рядом с домом супермаркет магнит и аптеки. Возле дома сосновый бор. Эта студия сделает вашу жизнь счастливой и мобильной во всех отношениях В доме

установлены камеры и кабинет консьержа. Позвоните нам прямо сейчас, чтобы узнать больше и записаться на просмотр. Мы гарантируем безопасную сделку и юридическую поддержку нашим клиентам. Поможем одобрить ипотеку с сниженной ставкой.





Move.ru - вся недвижимость России