

Создано: 24.12.2025 в 12:25

Обновлено: 01.02.2026 в 06:09

<https://novosibirsk.move.ru/objects/9287753>
985

Анастасия Сорокина, Сибирь Ипотека
79139080385

Новосибирская область, Новосибирск,
Большая улица, 682

2 200 000 ₽

Новосибирская область, Новосибирск, Большая улица, 682

Округ

[Новосибирск, Ленинский район](#)

Улица

[улица Большая](#)

Квартира

Высота потолков

2.7 м



Жилая площадь

10 м²

Площадь кухни

3 м²

Общая площадь

18 м²

Этаж

2/4

Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

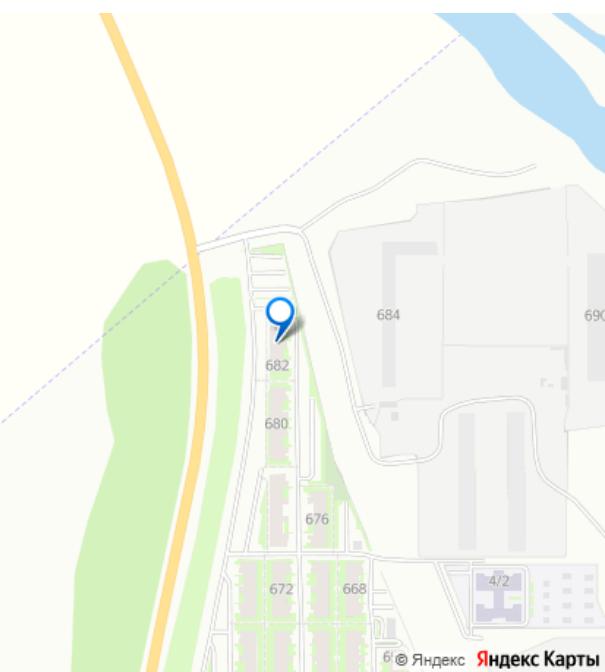
Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла



совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

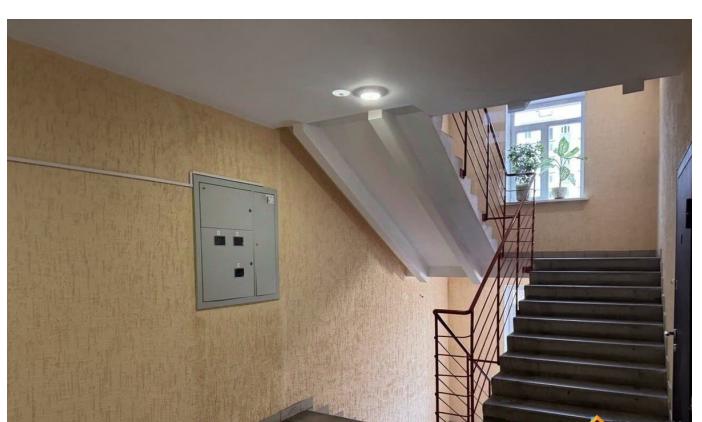
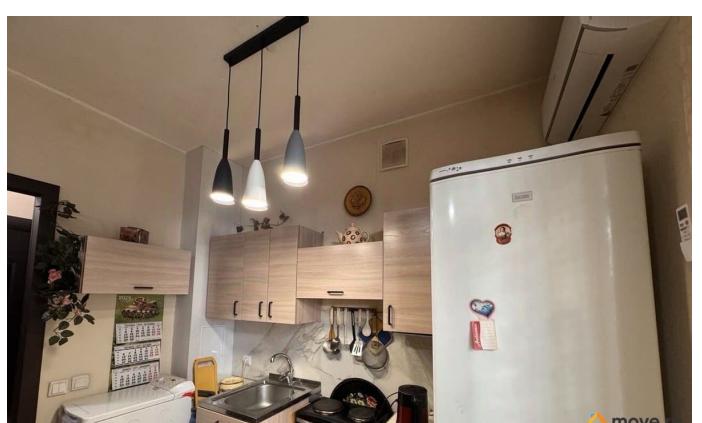
да

возможна ипотека, парковка

Описание

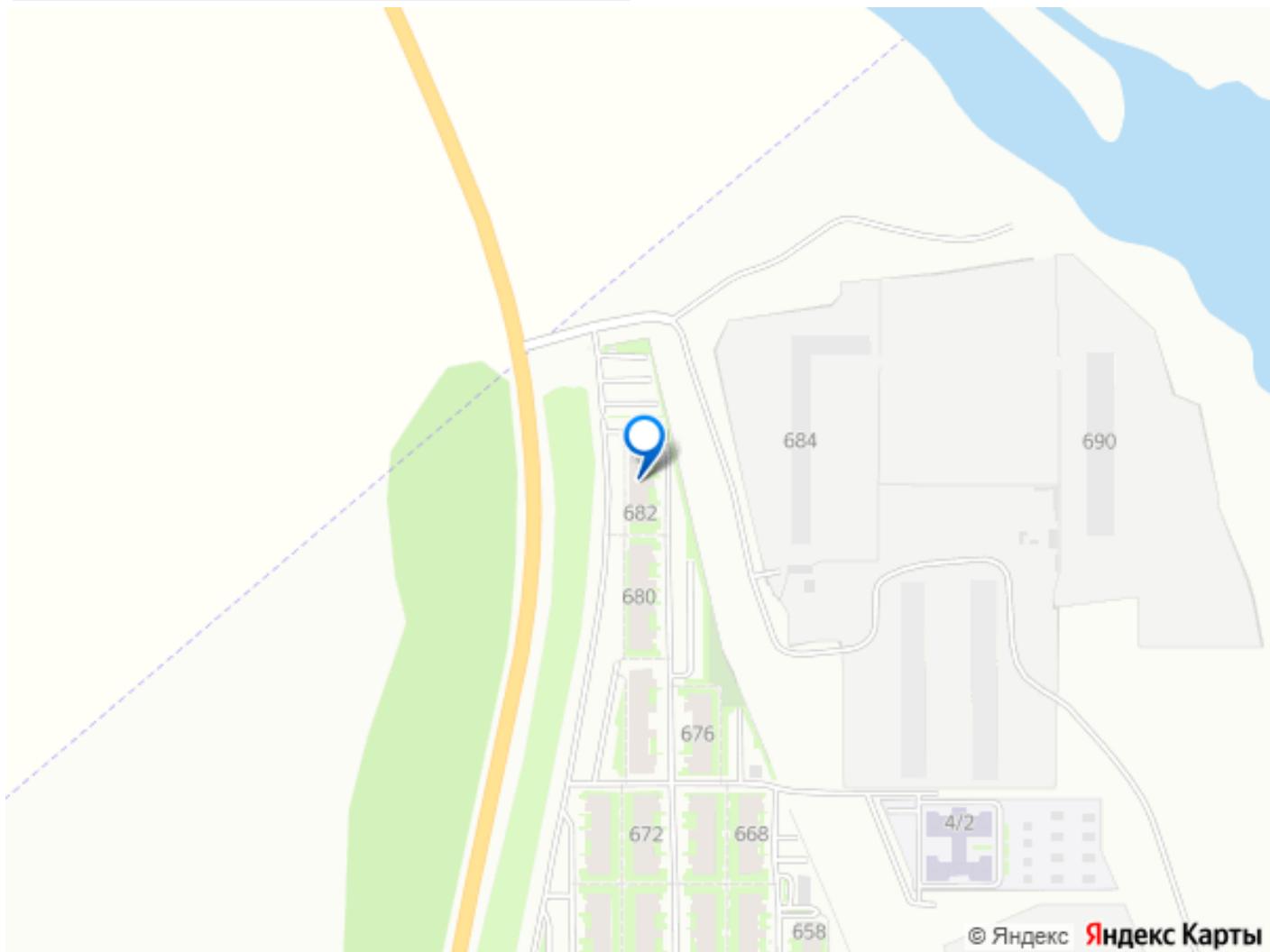
Код объекта: 1911053. Продаётся студия 18 м?, жилая площадь комнаты 12кв м. в новом уютном микрорайоне города. В квартире остается вся мебель и техника! Новый угловой шкаф в коридоре, шкафы в комнате и кровать. Новый кухонный гарнитур, на балконе панорамное остекление. Хороший двухкамерный холодильник, стиральная машина Hotpoint Ariston, телевизор, кондиционер. Подведены сеть интернет и домофон. Квартира готова к продаже, собственник взрослый, без обременений. Ближайший детский сад в 5 минутах пешком. Рядом находится благоустроенная, с двумя лифтами, пятиэтажная поликлиника взрослая и детская. рядом находятся продуктовые и хозяйствственные магазины, в самом доме есть OZON и Wildberries, ветклиника и маникюрный салон. В 2026 году запланировано обустройство конечной остановки городского транспорта прямо за домом. Своя автономная газовая котельная поэтому расценки на отопление горячую воду разительно ниже, чем в других районах города. Территория чистая, ухоженная, оборудована детскими и взрослыми спортивными площадками. Огромное количество цветущих кустарников и цветов,

скамеек для отдыха. Обособленная зона для пешеходов. Просторная территория располагает большим количеством мест для парковки. Позвоните нам прямо сейчас, чтобы узнать больше и записаться на просмотр. Мы гарантируем безопасную сделку и юридическую поддержку нашим Клиентам. Поможем одобрить ипотеку с сниженной ставкой.





move.ru



Move.ru - вся недвижимость России