

Создано: 12.12.2025 в 05:32

Обновлено: 14.12.2025 в 07:59

Новосибирская область, Новосибирск,  
улица Зорге, 82

**1 990 000 ₽**

Новосибирская область, Новосибирск, улица Зорге, 82

Округ

[Новосибирск, Кировский район](#)

Улица

[улица Зорге](#)

## Квартира

Высота потолков

2.6 м

Жилая площадь

9 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

1 м<sup>2</sup>

Общая площадь

16 м<sup>2</sup>

Этаж

7/9

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

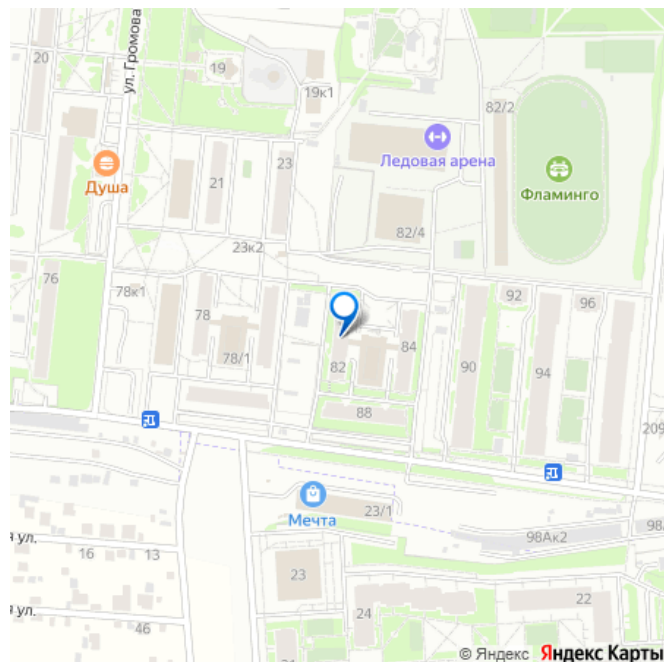
лоджия

Тип санузла

<https://novosibirsk.move.ru/objects/9287349817>

**Ирина Недорезова, ГРАНОВИТ**  
**79139838714**

для заметок



Вид из окна

во двор

---

Ремонт

без ремонта

---

Покупка в ипотеку

да

---

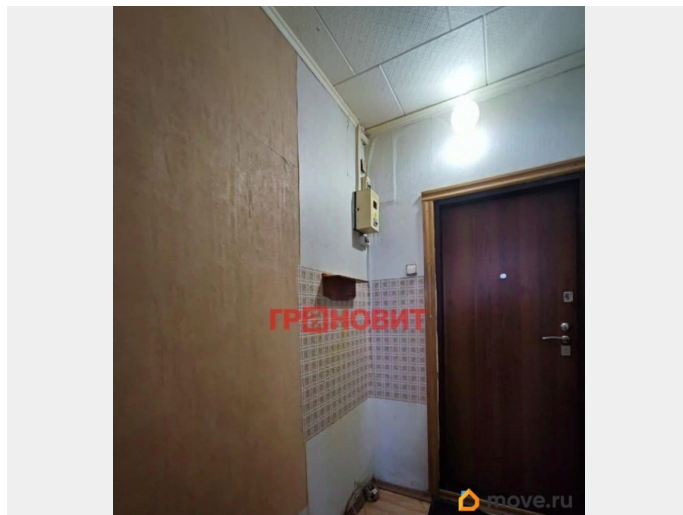
возможна ипотека, лифт, парковка

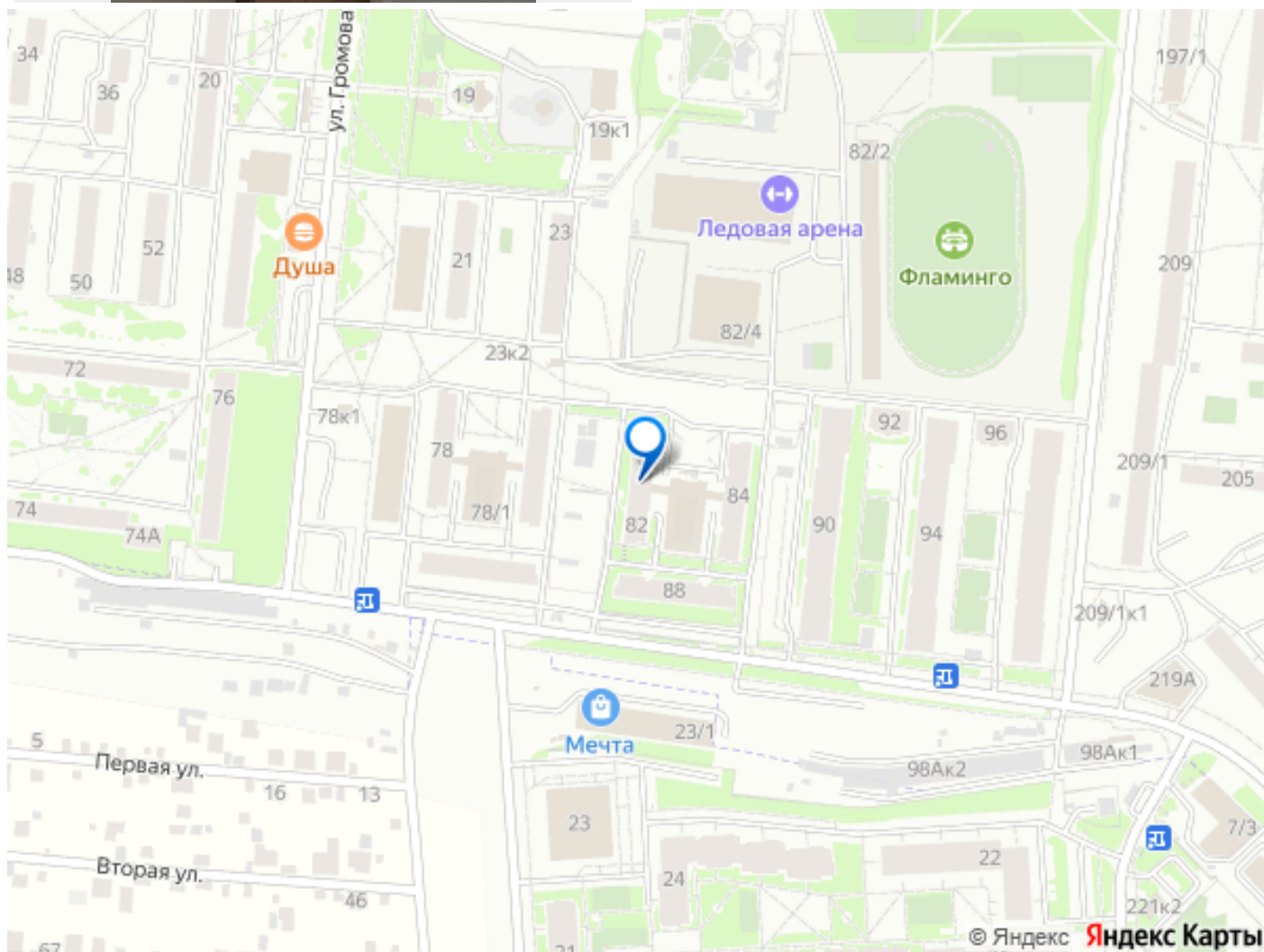
## Описание

Внесен задаток! Продается уютная мини-квартира в панельном доме на левом берегу. Дом расположен в районе с отличной инфраструктурой и атмосферой, где можно не только удобно жить и работать, но и полноценно отдыхать. Прекрасно подойдет: \*как старт первого жилья \*как жилье для небольшой семьи \*для молодых и пожилых возможность жить отдельно за небольшие деньги! \* доступный вариант для сдачи в аренду и получения пассивного дохода

Преимущества: - Удачное расположение: близость детских садов и школ позволяет детям безопасно и самостоятельно добираться до учебы. - Рядом — ухоженный парк с большой детской площадкой, аттракционами, контактнм зоопарком, где летом проводят праздники и мастер-классы. - Спортивный центр с бассейном, где можно заняться спортом , поплавать или просто прогуляться. - Все необходимое — магазины, аптеки, булочная. кинотеатр и поликлиники — буквально в шаговой доступности. - Остановка транспорта в двух минутах ходьбы, что упрощает переезды по городу. Квартира светлая и уютная. Подъезд чистый, соседи дружелюбные. Отличное место, чтобы почувствовать себя как дома. Документы

полностью готовы к сделке. Ключи в день расчета! Получение кредитного решения входит в услугу покупателя. подберу самое выгодное! Звоните, чтобы узнать больше и договориться о просмотре квартиры в удобное время.





Move.ru - вся недвижимость России