

Создано: 23.10.2025 в 10:03

Обновлено: 06.01.2026 в 21:25

Новосибирская область, Новосибирск,  
Большевистская улица, 34

**3 150 000 ₽**

Новосибирская область, Новосибирск, Большевистская  
улица, 34

Округ

[Новосибирск, Октябрьский район](#)

Улица

[улица Большевистская](#)

## Квартира

Высота потолков

2.5 м



Площадь кухни

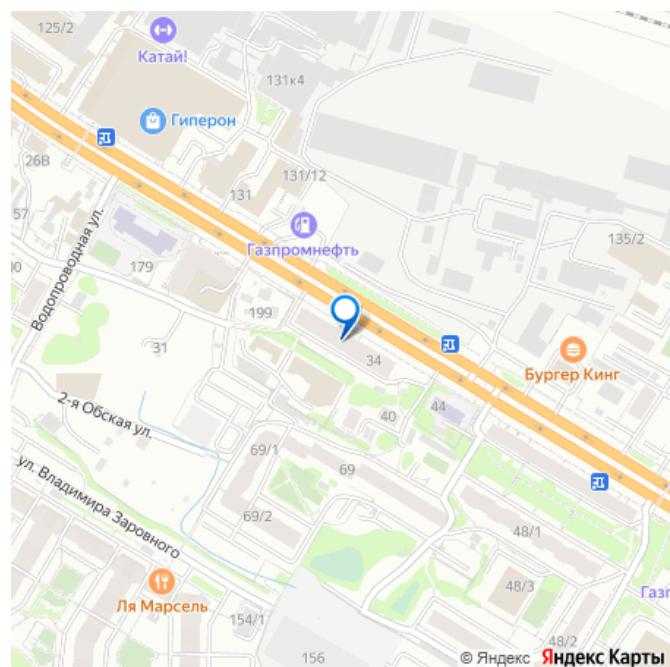
2 м<sup>2</sup>

Общая площадь

14.9 м<sup>2</sup>

Этаж

3/5



## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

<https://novosibirsk.move.ru/objects/9287375>

251

Светлана Евгеньевна Коровина, Этажи  
**79134734513**

для заметок

Ремонт

косметический

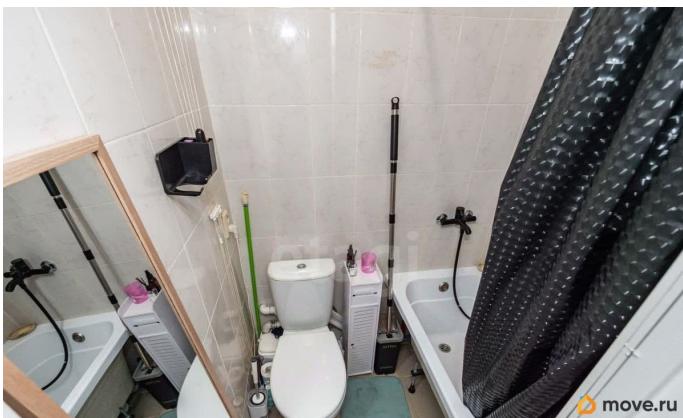
Покупка в ипотеку

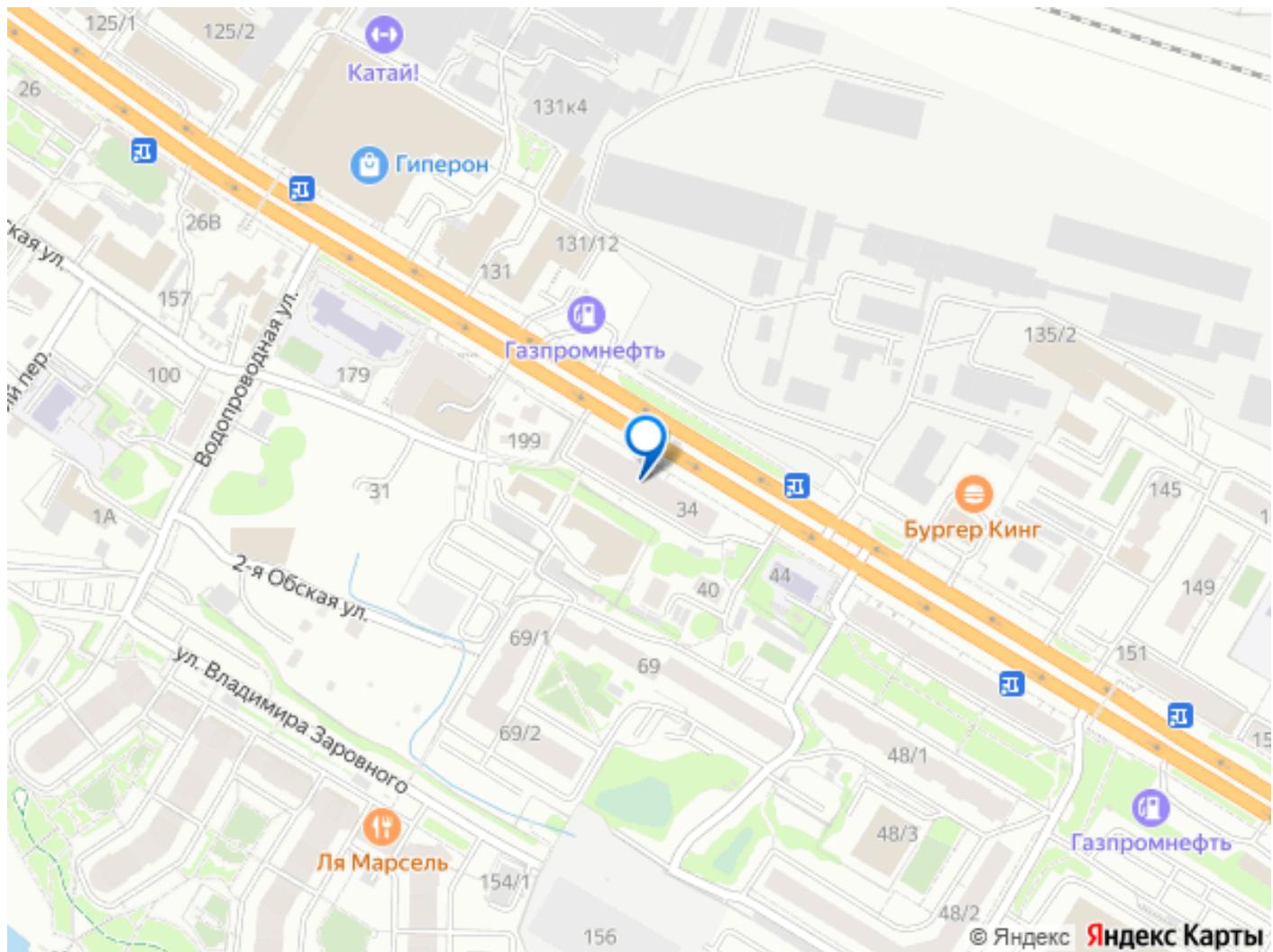
да

возможна ипотека, парковка

## Описание

Студия на улице Большевистской представляет собой функциональное и светлое пространство с готовой отделкой для комфортного проживания. Объект расположен в обновленном доме с отремонтированным фасадом, что обеспечивает ему привлекательный внешний вид и ухоженность. Ключевым преимуществом является развитая инфраструктура района: в шаговой доступности находятся школа, детский сад, поликлиника, аптеки и магазины, а в самом здании размещен пункт выдачи Wildberries, что добавляет удобства для повседневной жизни. Транспортная доступность является значимым плюсом: до станции метро «Речной Вокзал» можно добраться за 15 минут пешком, а до центра города на общественном транспорте — примерно за 30 минут; автобусная остановка расположена непосредственно у дома. До городской набережной и реки Обь 10 минут прогуляться есть где. Данный вариант оптимально подходит для студента или молодого специалиста, а также рассматривается как выгодная инвестиция для последующей сдачи в аренду благодаря стабильному спросу на жилье в этом районе. Дополнительно оплачивается комиссия с покупателя. Код пользователя: 189313 Номер в базе: 9921382





Move.ru - вся недвижимость России