

🕒 Создано: 02.03.2026 в 12:23

🔄 Обновлено: 08.04.2026 в 10:36

**Новосибирская область, Новосибирск,  
переулок 1-й Пархоменко, 22**

**1 690 000 ₽**

Новосибирская область, Новосибирск, переулок 1-й  
Пархоменко, 22

Округ

[Новосибирск, Ленинский район](#)

Улица

[1-й Пархоменко переулок](#)

## Квартира

Жилая площадь

9 м<sup>2</sup>

Общая площадь

12 м<sup>2</sup>

Этаж

2/3

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

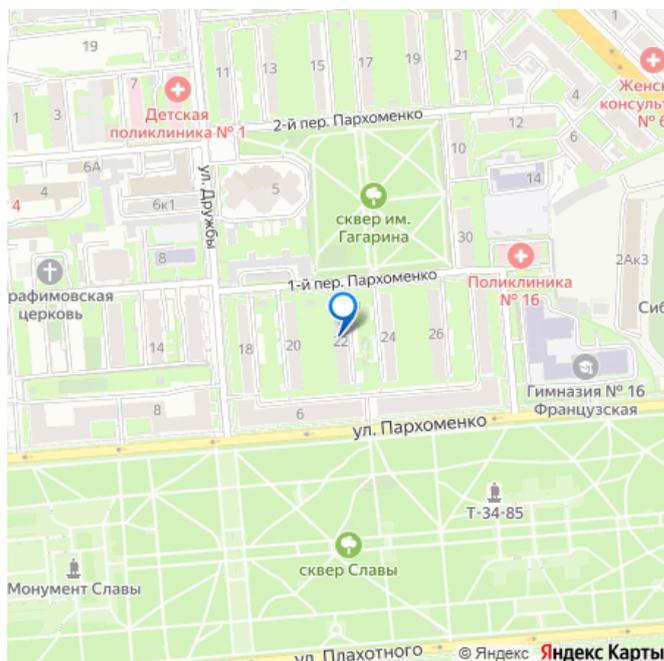
евро

<https://novosibirsk.move.ru/objects/9290804792>

**Елена Хижнякова, 100 Домов-  
Новосибирск**

**79137714984**

для заметок



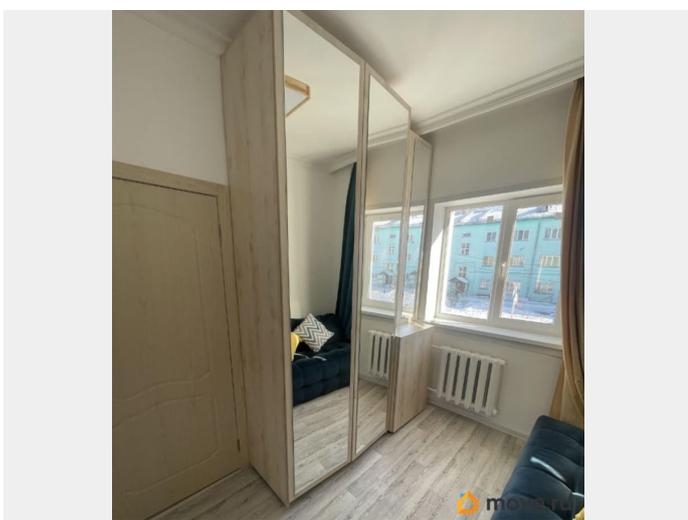
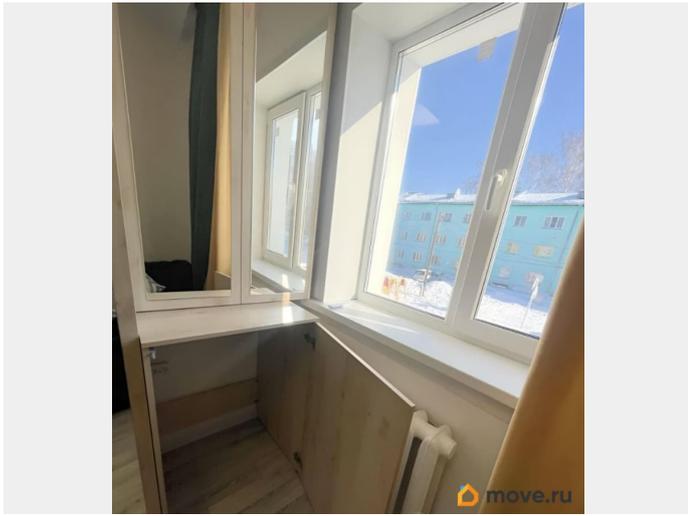
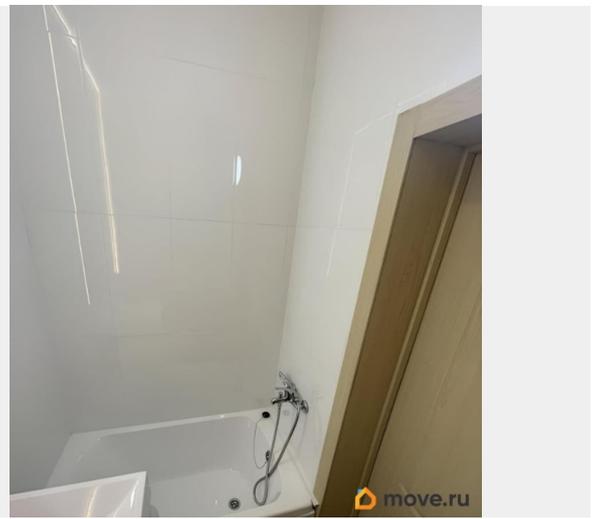
возможна ипотека, парковка

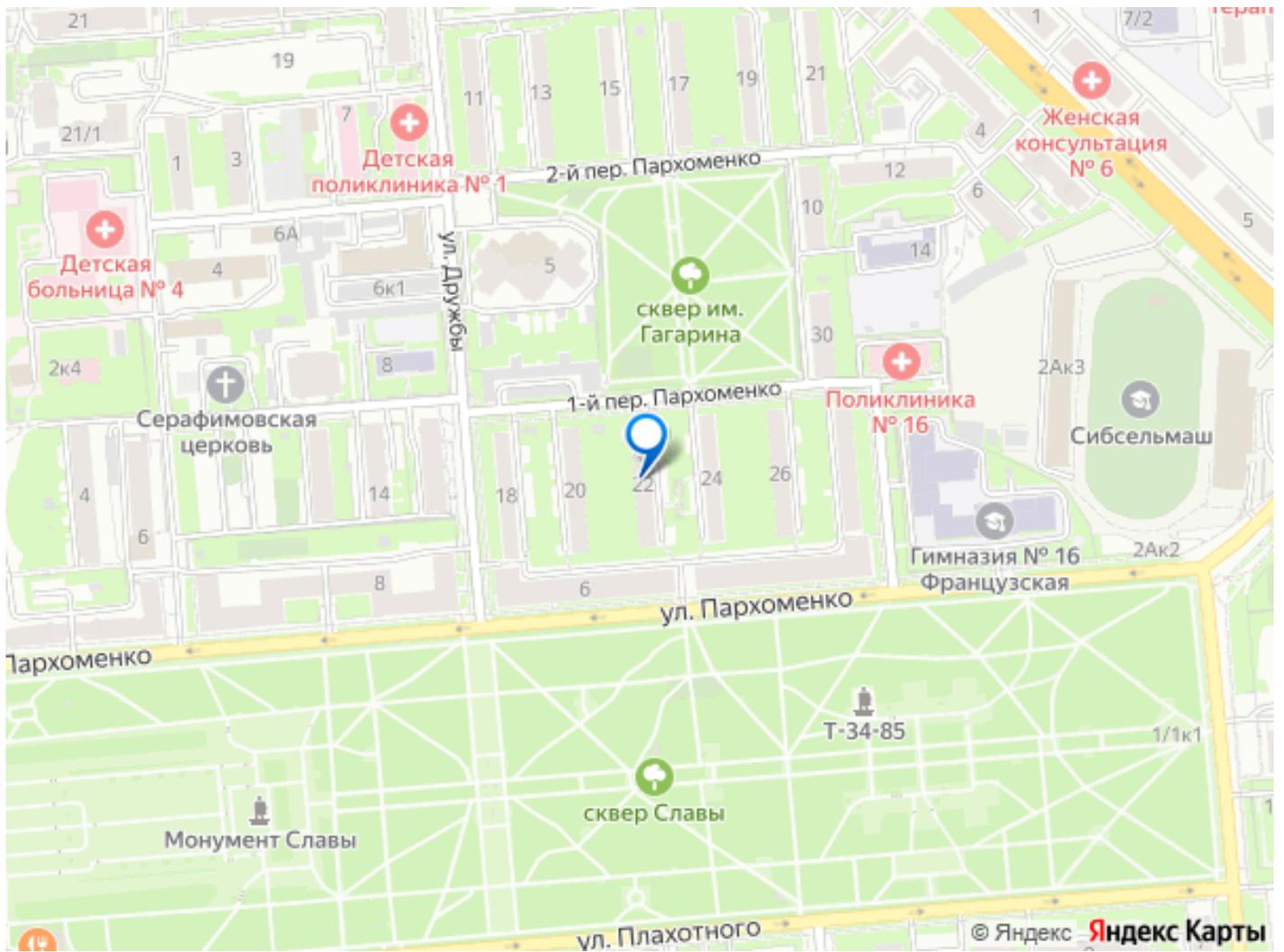
## Описание

За объект принят задаток. Продам уютную студию, в 20 минутах пешком от метро площадь Марквa идеальный вариант для студентов или молодых специалистов, которые ценят комфорт и удобство! Для Вас:

1. У объекта один взрослый собственник, нет обременений и детских долей. ПОДХОДИТ ПОД ИПОТЕКУ. Чистая продажа, документы готовы быстрый выход на сделку.
2. В квартире сделан качественный ремонт. Установлена мебель (вместительный шкаф ДЛЯ ОДЕЖДЫ, Кухонный гарнитур с вытяжкой и варочной панелью, встроен в зеркальный шкаф, новая стиральная машинка, так же останется новому владельцу).
3. Дом удален от магистралей, расположение на среднем этаже, обеспечивает хороший вид, и достаточное количество естественного света.
4. Развитая инфраструктура, здесь есть всё необходимое для комфортной жизни: магазины, школы, детские сады, поликлиники.
5. Звоните прямо сейчас- записывайтесь на просмотр!







Move.ru - вся недвижимость России