

Создано: 23.12.2024 в 09:17

Обновлено: 07.01.2026 в 11:22

<https://novosibirsk.move.ru/objects/9268824>

306

Елена Владимировна, METRAGE

**79137251935****Новосибирская область, Обь,  
Станционная улица****57 700 000 ₽**

Новосибирская область, Обь, Станционная улица

**Склад**

Общая площадь

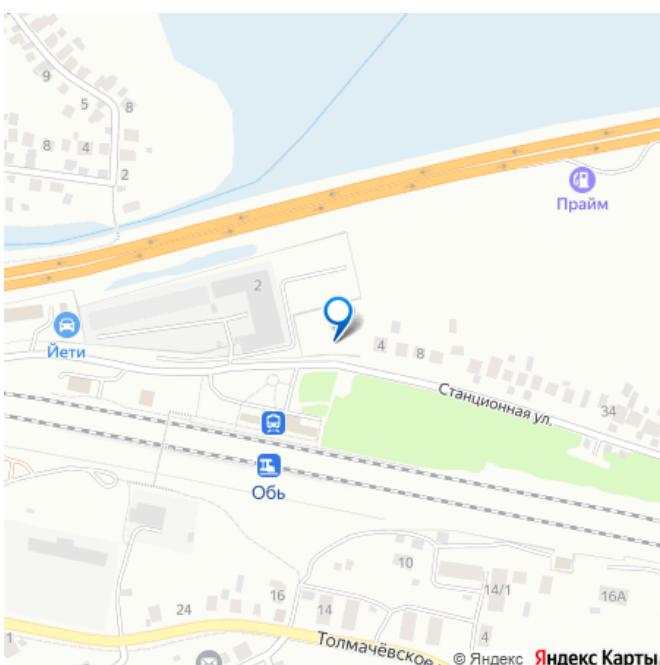
925 м<sup>2</sup>**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

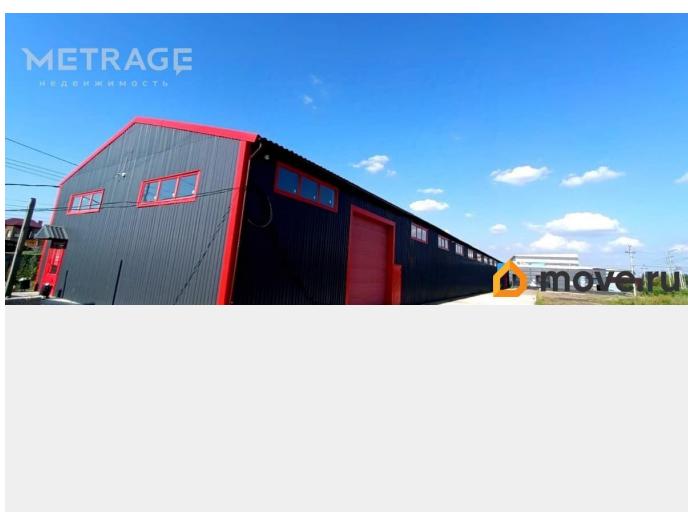
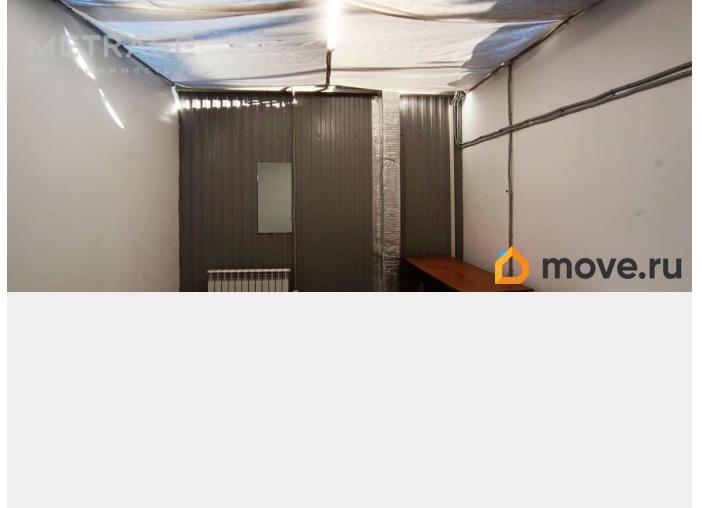
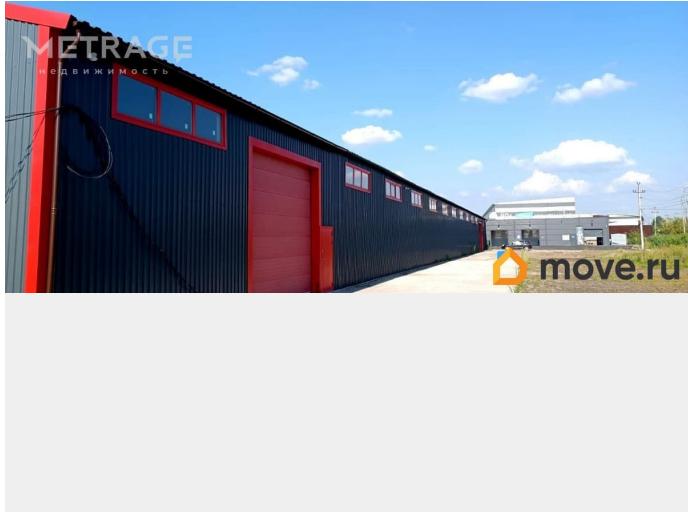


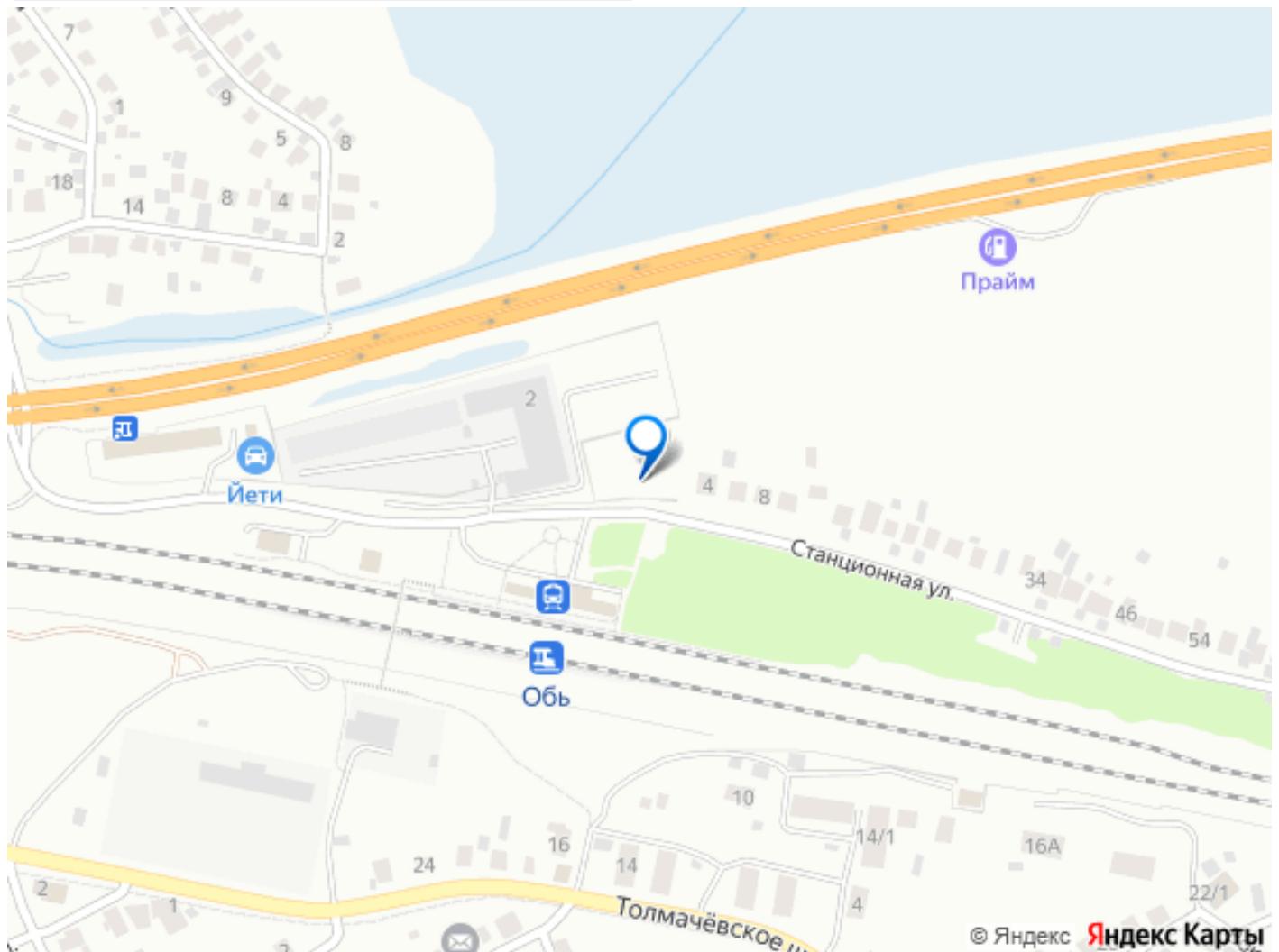
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)**Описание**

Арт. 21862 В продаже отдельностоящее здание, оборудовано под теплое помещение - склад с ремонтом, общей площадью 925 кв м. ПЕРВАЯ ЛИНИЯ! Хорошая транспортная развязка, рядом остановка общественного транспорта. Высокая рентабельность. Высокие потолки 5 метров, электромощности 150 КВТ, автономное отопление ( 2 электрокотла и радиаторы отопления), водоснабжение и канализация. Есть видеонаблюдение, пожарная сигнализация. На территории склада большая бесплатная парковка вдоль здания, что является бонусом для покупки данного помещения. Две пары ворот с подъемным механизмом обеспечивают удобство для погрузки - выгрузки товаров еврофур. Вариант

привлекателен как для организации  
собственного бизнеса, так и дальнейшей  
сдачи склада в аренду крупным ритейлерам.  
Все документы готовы ,здание и земельный  
участок в собственности. На все  
дополнительные вопросы ответим ,звоните.  
Приглашаем на просмотр ..





Move.ru - вся недвижимость России