

Создано: 19.05.2025 в 17:54

Обновлено: 23.12.2025 в 10:03

**Новосибирская область, Новосибирск,  
Бетонная улица, 12к1**

**41 390 670 ₽**

Новосибирская область, Новосибирск, Бетонная улица, 12к1

Округ

[Новосибирск, Кировский район](#)

Улица

[улица Бетонная](#)

**Склад**

Общая площадь

743.1 м<sup>2</sup>

### Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

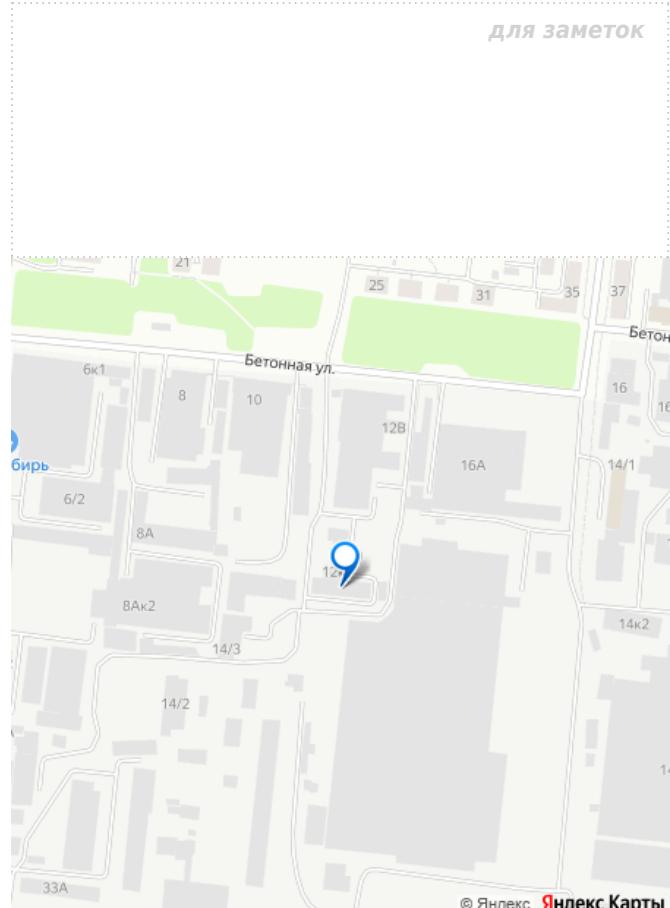
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

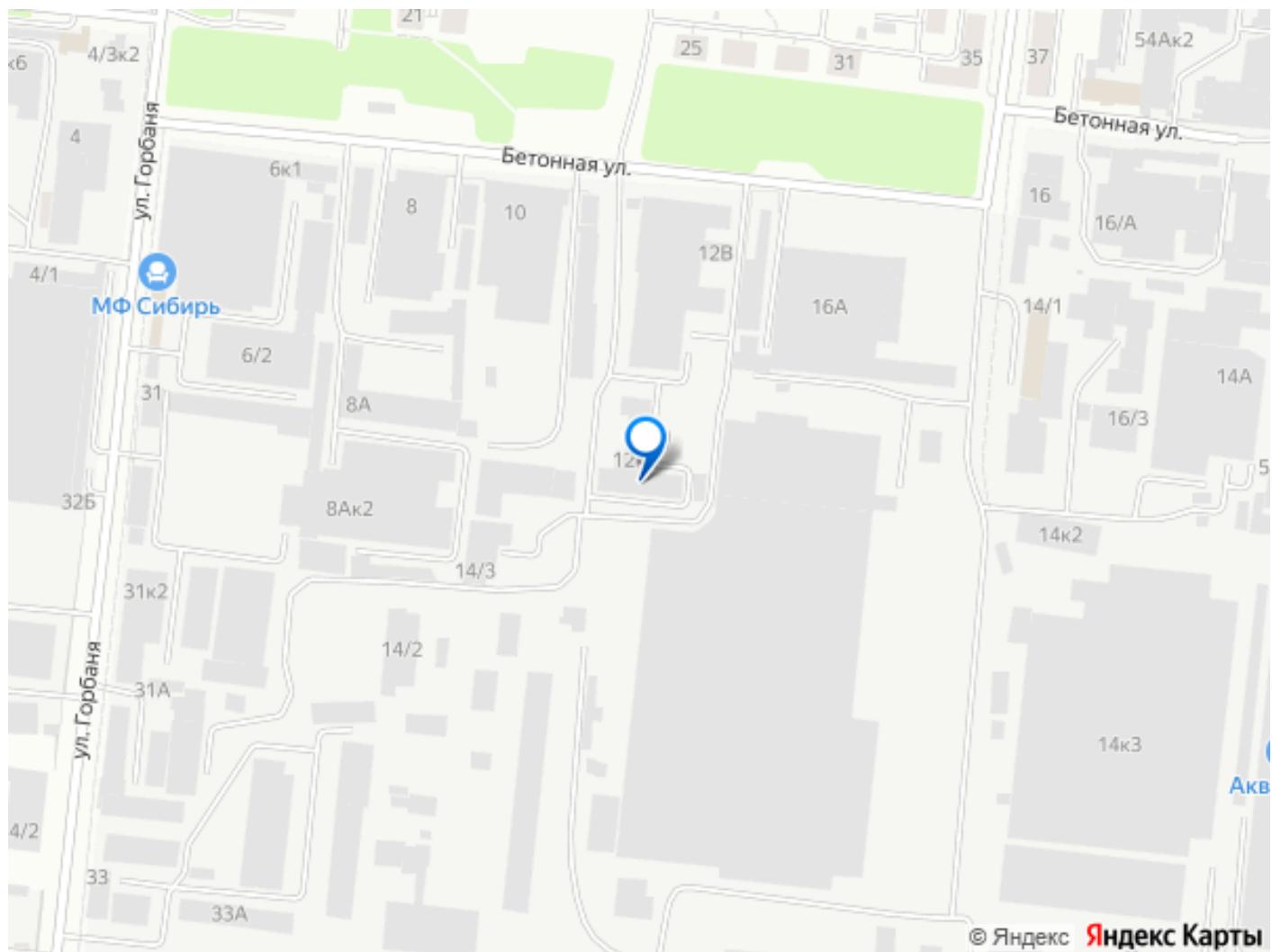
### Описание

Продается часть здания площадью 743,1 м<sup>2</sup> по адресу Новосибирск, Бетонная 12к1! Это уникальное предложение для крупного бизнеса с множеством преимуществ:

Основные характеристики: Площадь: 743,1 м<sup>2</sup>  
Прямоугольная форма помещения, что позволяет легко организовать пространство под ваши нужды. Возможность подъезда с 2-х сторон, что обеспечивает удобный доступ для грузового транспорта. Наличие двоих ворот для быстрой погрузки/разгрузки товаров. Дополнительные помещения:



Антресоль для организации дополнительных рабочих мест или складских зон Несколько административных помещений внутри здания для комфортной работы сотрудников Удобная инфраструктура: Удобный подъезд для любого большегрузного транспорта, что делает это помещение идеальным для логистических операций Финансовые условия: Стоимость земельного участка не включена в общую стоимость, что позволяет сэкономить при необходимости меньшей площади Возможна покупка в рассрочку, что делает это предложение особенно привлекательным для начинающих предпринимателей Важная информация: При звонке ожидайте задержку до соединения, так как звонок через Авито может происходить с небольшой задержкой. Не упустите шанс стать владельцем этой части выгодного складского комплекса на Бетонной, 12к1! Это идеальное место для развития вашего масштабного бизнеса!



Move.ru - вся недвижимость России