

Создано: 22.01.2026 в 08:30

Обновлено: 26.01.2026 в 08:21

<https://novosibirsk.move.ru/objects/9288213>

048

Алена Валериевна Шибанова, Этажи

79134734277

**Новосибирская область, Бердск,
Промышленная улица, 2Б**

30 000 000 ₽

Новосибирская область, Бердск, Промышленная улица, 2Б

Улица

[улица Промышленная](#)

Склад

Общая площадь

5.29 м²



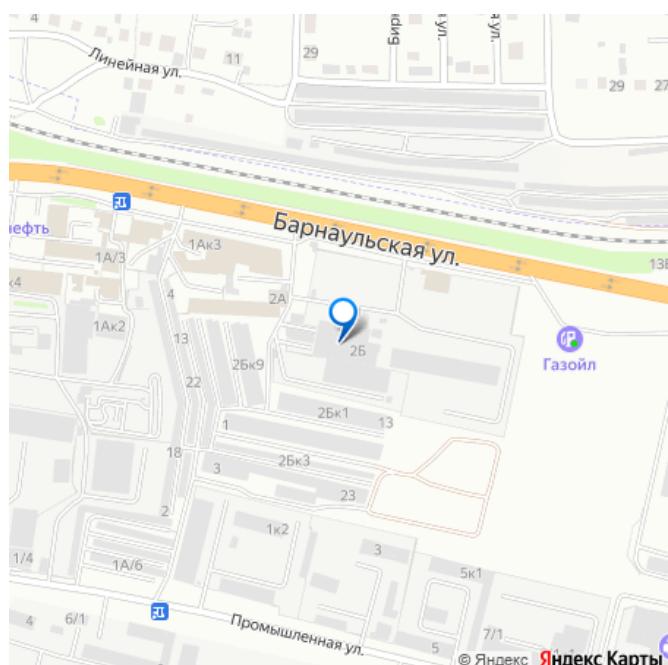
Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



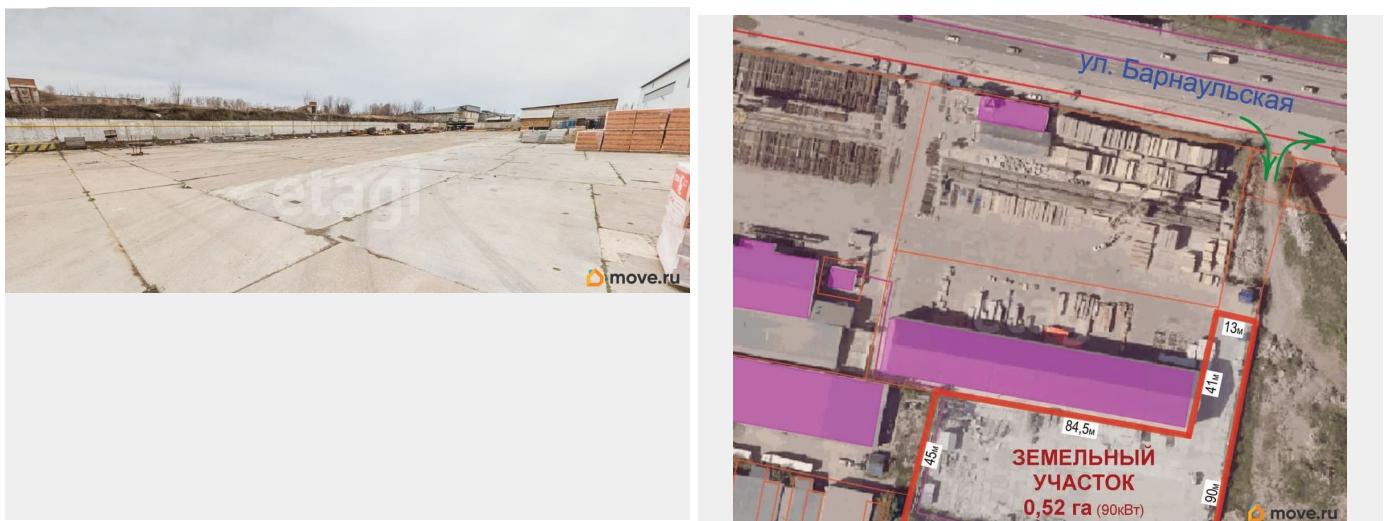
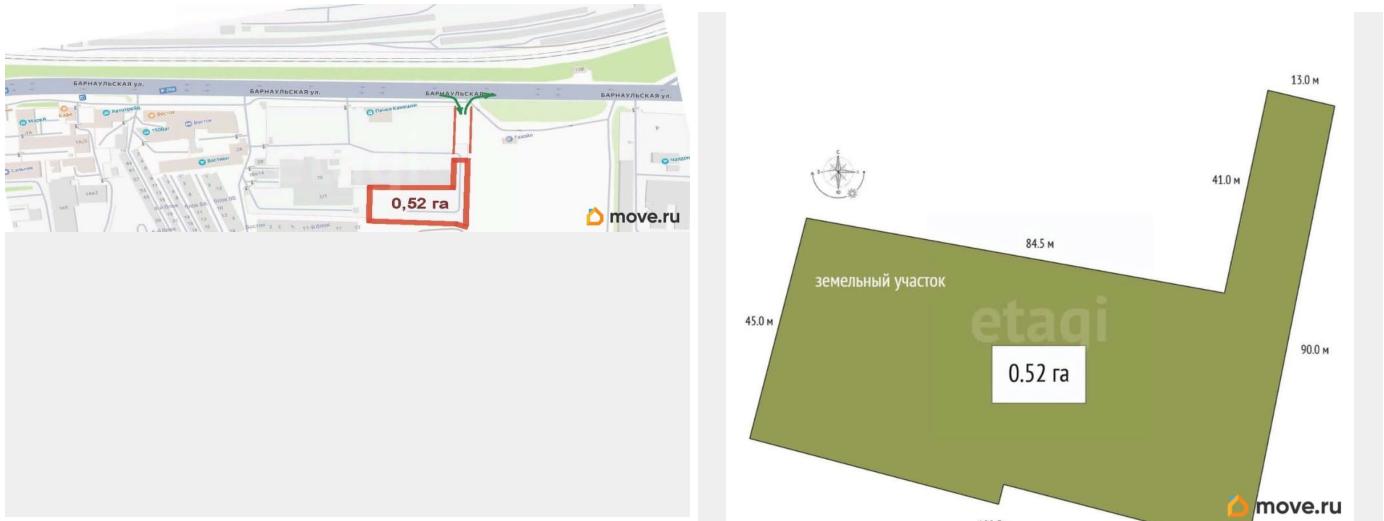
Описание

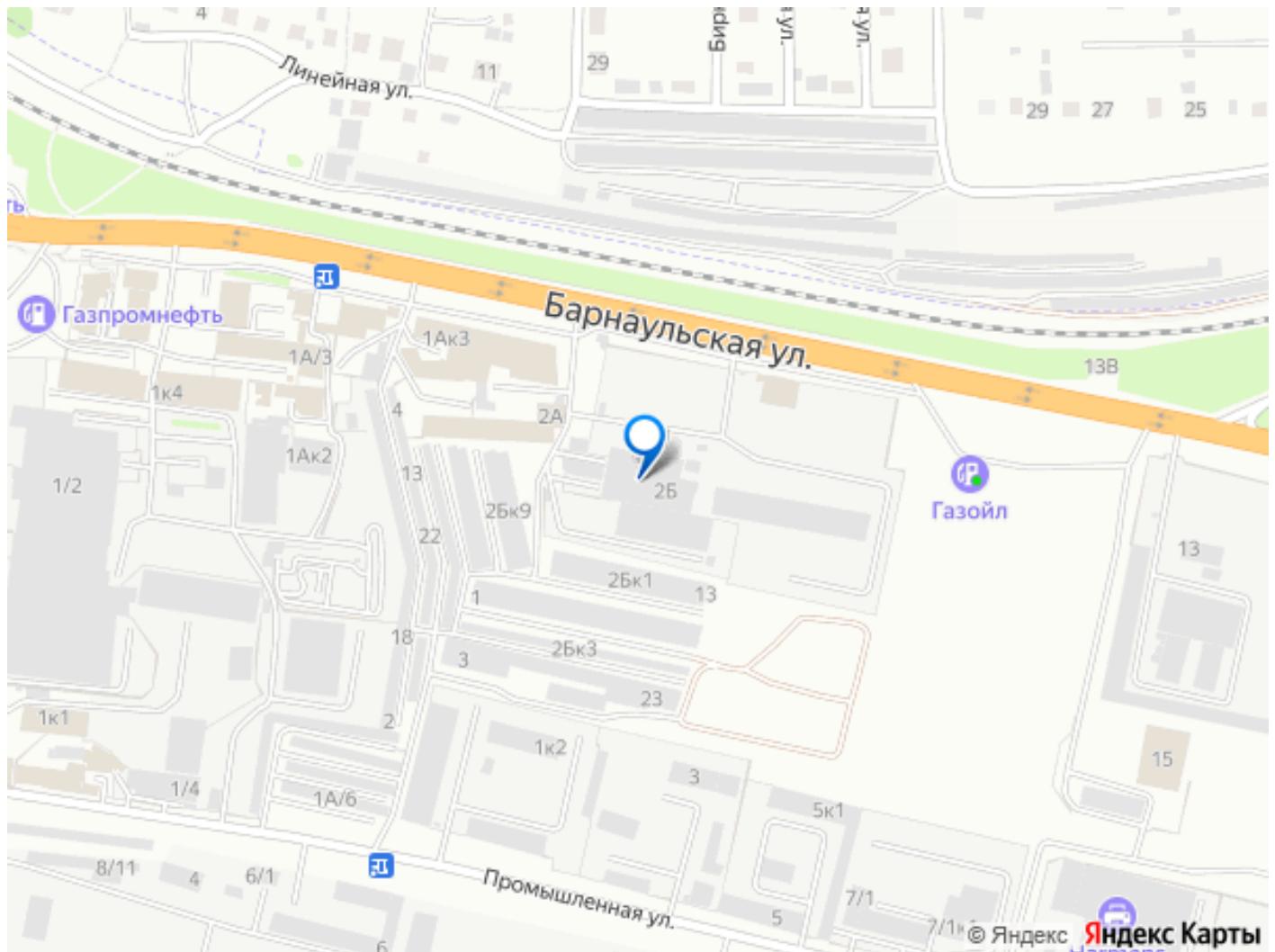
Коммерческий участок с высоким трафиком, 52,9 сотки, Бердск Продам земельный участок 52,9 сотки г. Бердск, ул.

Промышленная, 2Б, собственный выезд на федеральную трассу. Отличная локация с высоким автомобильным трафиком.

Характеристики участка: Площадь: 52,9 сотки. Форма: правильная, преимущественно прямоугольная, рельеф ровный, выложен ж/б плитами. Коммуникации: электричество (90 кВт, есть возможность увеличения), по границе проходят газ, водоснабжение и канализация. Относится к зоне П - производственная зона. Возможное

использование: склады, производственные комплексы; торговые и сервисные объекты; и другие коммерческие проекты. Условия: возможна аренда с последующим выкупом; рассмотрим обмен на Вашу недвижимость; реальному покупателю — обоснованный торг. Дополнительно оплачивается комиссия с покупателя. Код пользователя: 154180 Номер в базе: 9958921





Move.ru - вся недвижимость России