

**Новосибирская область, Бердск,
Промышленная улица, 1Ак3**

30 000 000 ₽

Новосибирская область, Бердск, Промышленная улица, 1Ак3

Улица

[улица Промышленная](#)

Склад

Общая площадь

2520 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Продам земельный участок 25,2 сотки с готовыми складами у федеральной трассы Бердск, ул. Барнаульская — первая линия федеральной трассы Р-256 (Чуйский тракт)

Отличная видимость, высокий трафик, удобный выезд — отличное место для развития бизнеса или инвестиций.

Характеристики Площадь участка: 2 520 м?

(25,2 сотки)Форма: правильная,

ровнаяПериметр: полностью огорожен,

механизированные воротаЭлектроснабжение:

50 кВт (возможность увеличения)До центра

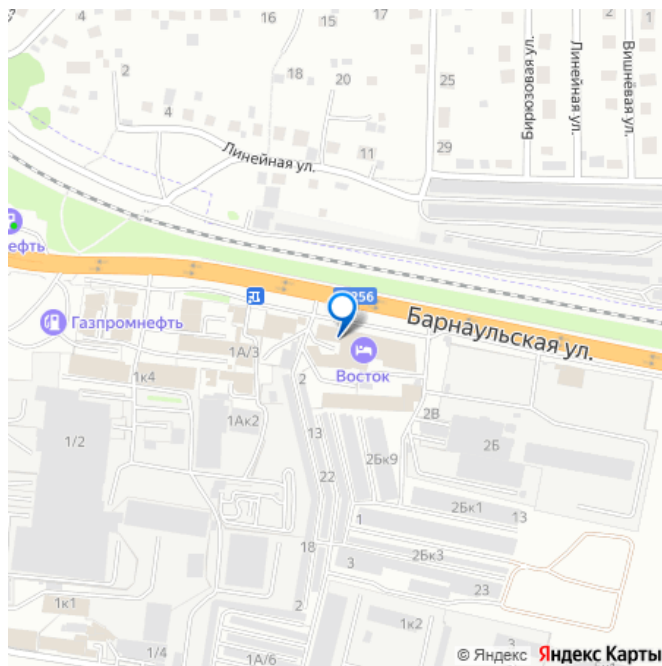
Бердска: 5 минут на авто На участке Три

холодных склада — 108 м?, 152 м? и 335 м?

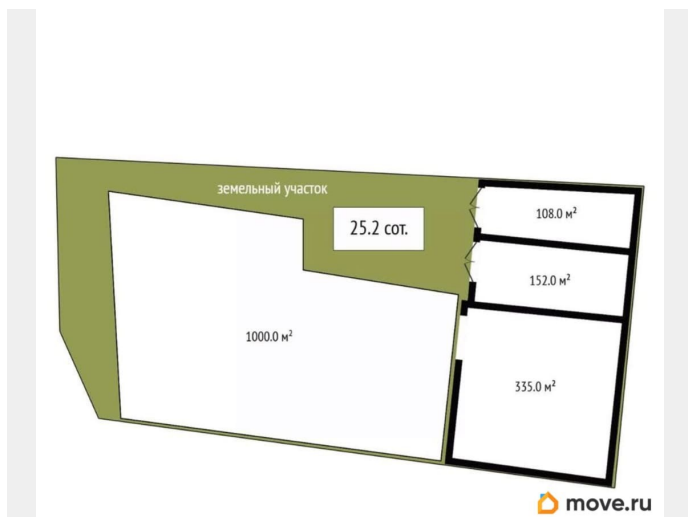
<https://novosibirsk.move.ru/objects/9288213047>

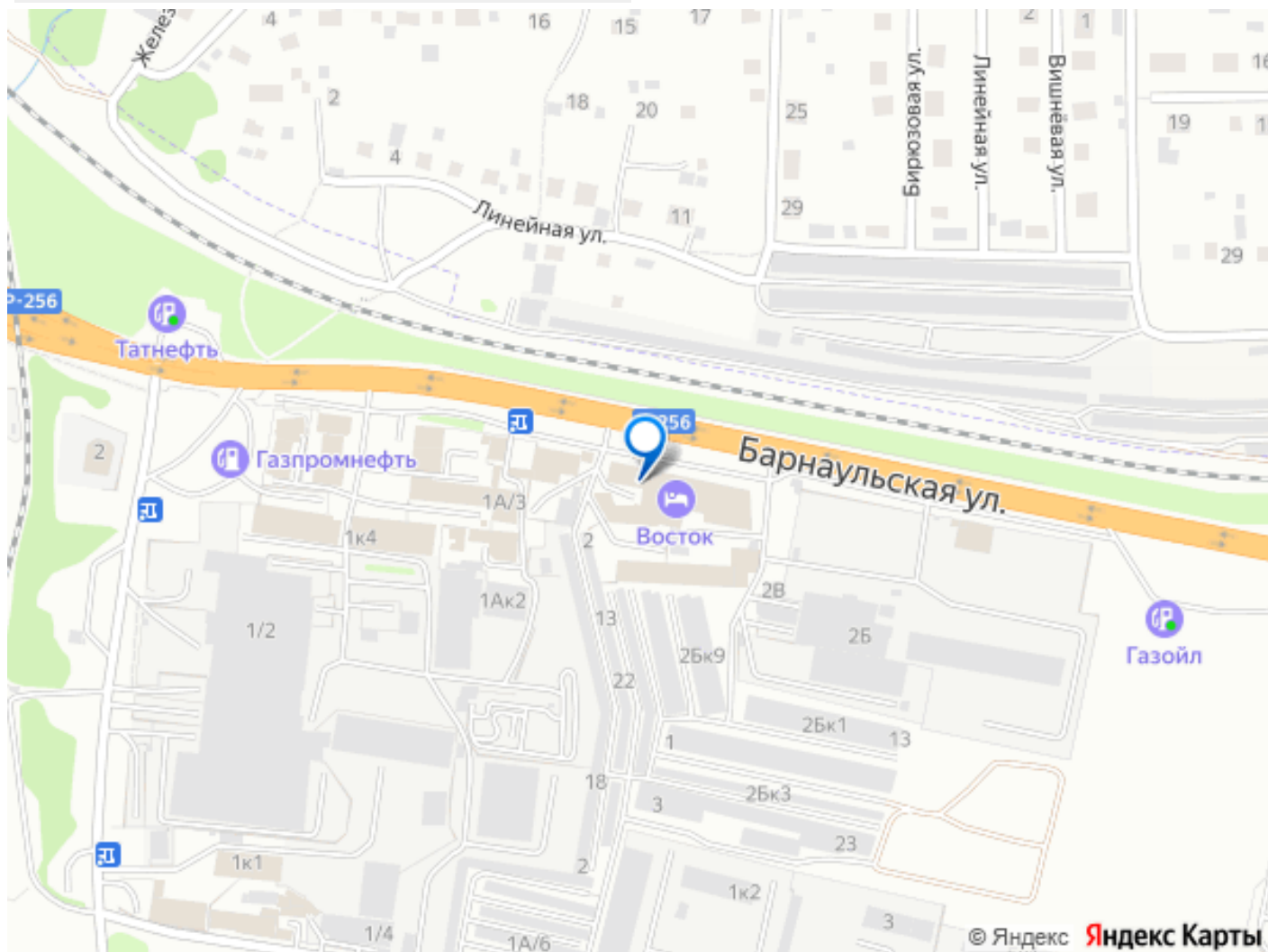
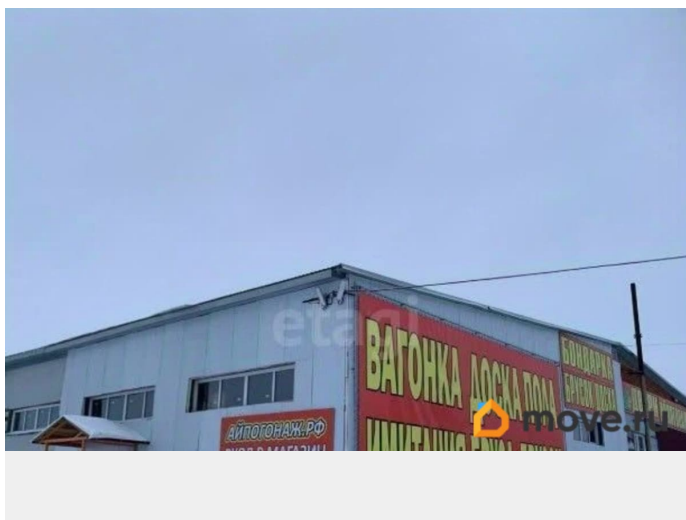
Алена Валериевна Шибанова, Этажи
79134734277

для заметок



(всего 595 м?) Крытый навес — 1 000 м? Итого:
около 1 600 м? строений
Собственная парковка
Преимущества
Первая линия федеральной трассы — высокий поток и отличная реклама
Удобная логистика и доступность
Все коммуникации поблизости
Форматы сделки
Продажа | Аренда | Аренда с выкупом
Рассмотрим обоснованный торг.
Идеально под торговлю, логистику, сервис, производство или как инвестицию под готовый доходный объект. Дополнительно оплачивается комиссия с покупателя. Код пользователя: 154180 Номер в базе: 10122684





Move.ru - вся недвижимость России