

Создано: 11.09.2025 в 07:44

Обновлено: 26.12.2025 в 10:29

**Новосибирская область, Новосибирск,  
Станционная улица, 60/12**

**40 000 000 ₽**

Новосибирская область, Новосибирск, Станционная улица,  
60/12

Округ

[Новосибирск, Ленинский район](#)

Улица

[улица Станционная](#)

## Склад

Общая площадь

1726 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

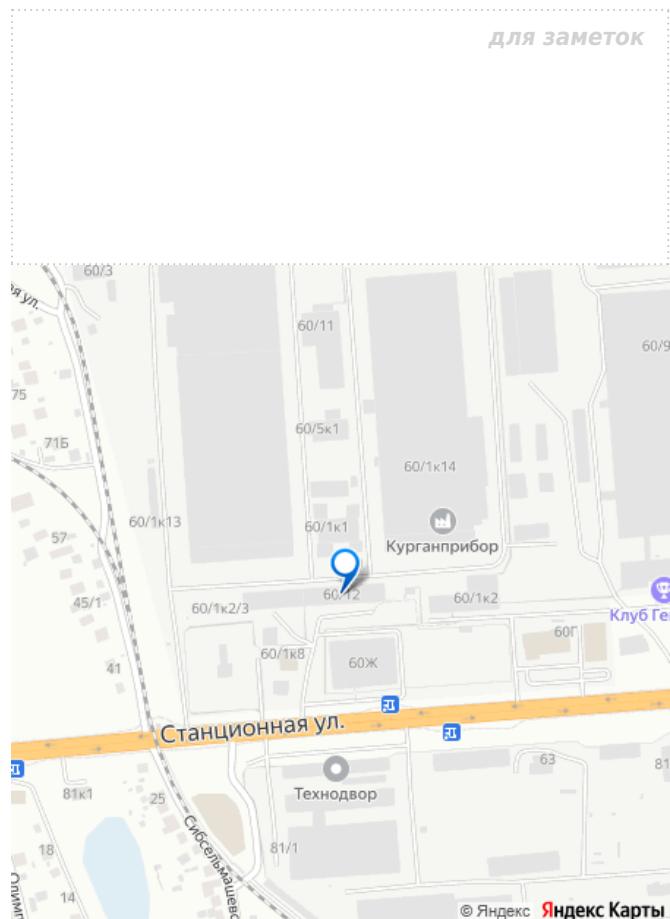
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

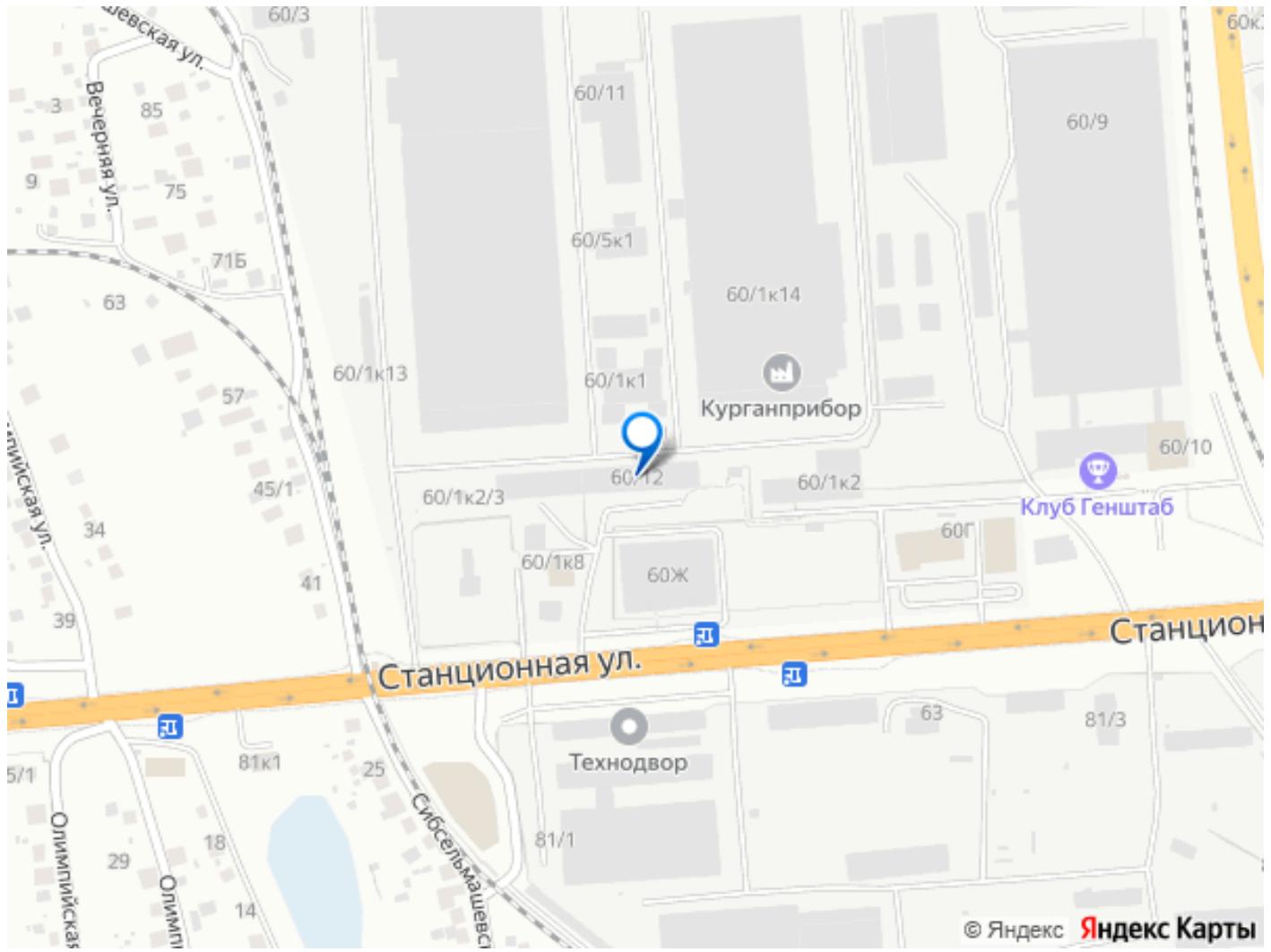
## Описание

Продажа складского помещения площадью 1726 кв.м., в Ленинском районе, ул.

Станционная Месторасположение: - Объект расположен в черте города, в промышленной зоне, на заводской территории - имеется ЖД тупик, вдоль склада Характеристики: - Класс С, общая площадь 1726 кв.м. - Деление помещения отсутствует - Металлический, не отапливаемый - Рабочая высота 6 м. - Тип пола асфальтный, отметка пола 0 м. - Количество ворот: 1 ворота на



погрузку/разгрузку, З ворот на ЖД тупик -  
Внутри теплые административно-бытовые  
помещения Технические условия: -  
Электроснабжение - Теплоснабжение (в АБК)  
- Водоснабжение (в АБК) - Водоотведение (в  
АБК) Коммерческие условия: - Схема сделки -  
продажа объекта недвижимости -  
Собственник - физическое лицо - Цена - 40  
млн. рублей (23 000 руб/м2)



Move.ru - вся недвижимость России