

Создано: 11.10.2025 в 14:59

Обновлено: 23.01.2026 в 06:20

**Новосибирская область, Новосибирск,  
проспект Дзержинского, 75**

**13 950 000 ₽**

Новосибирская область, Новосибирск, проспект  
Дзержинского, 75

Округ

[Новосибирск, Дзержинский район](#)

Улица

[проспект Дзержинского](#)

### **ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

94 м<sup>2</sup>

### **Детали объекта**

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

### **Описание**

Продажа от собственника ! Без комиссии агентства !!!ВОЗМОЖЕН ХОРОШИЙ ТОРГ !Предлагается к продаже коммерческое помещение свободного назначения, расположенное на первом этаже жилого дома, площадь 94 кв.м. В помещении один основной зал и четыре отдельных помещения. Мокрых точек 3. Два отдельных входа. Первая линия проспекта Дзержинского. Место для размещения рекламы на фасаде здания. Высокий

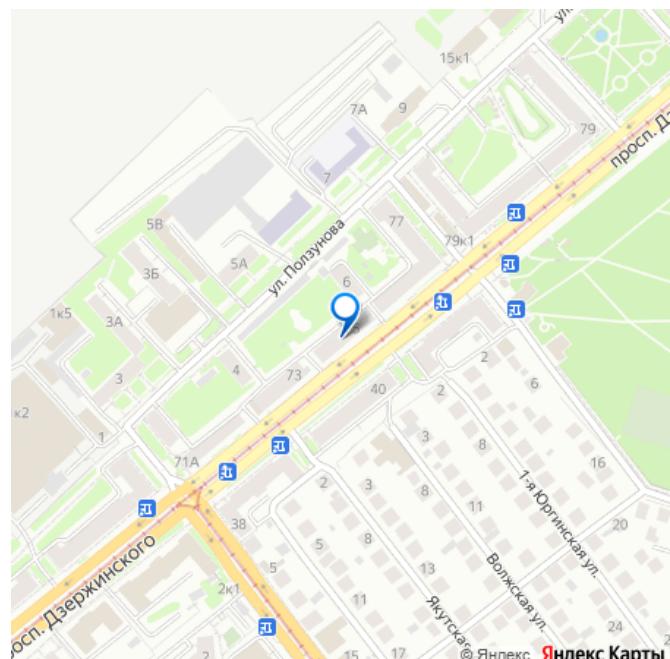
<https://novosibirsk.move.ru/objects/9285648>

487

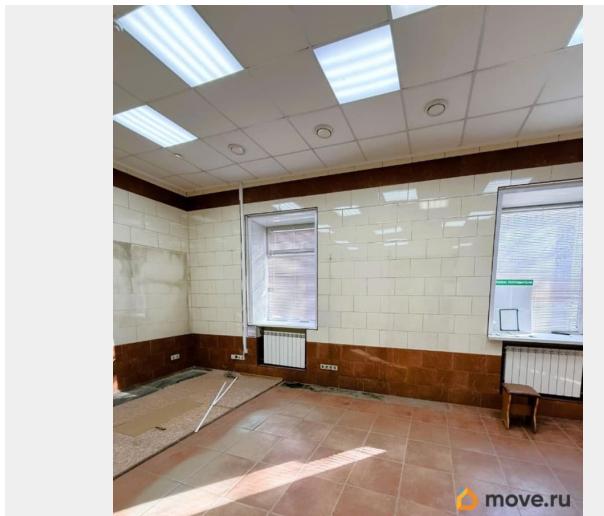
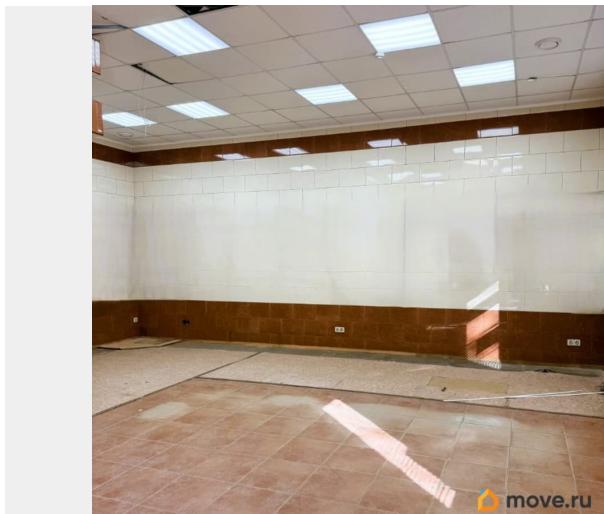
**Наталья Щербицкая, Наталья  
Щербицкая**

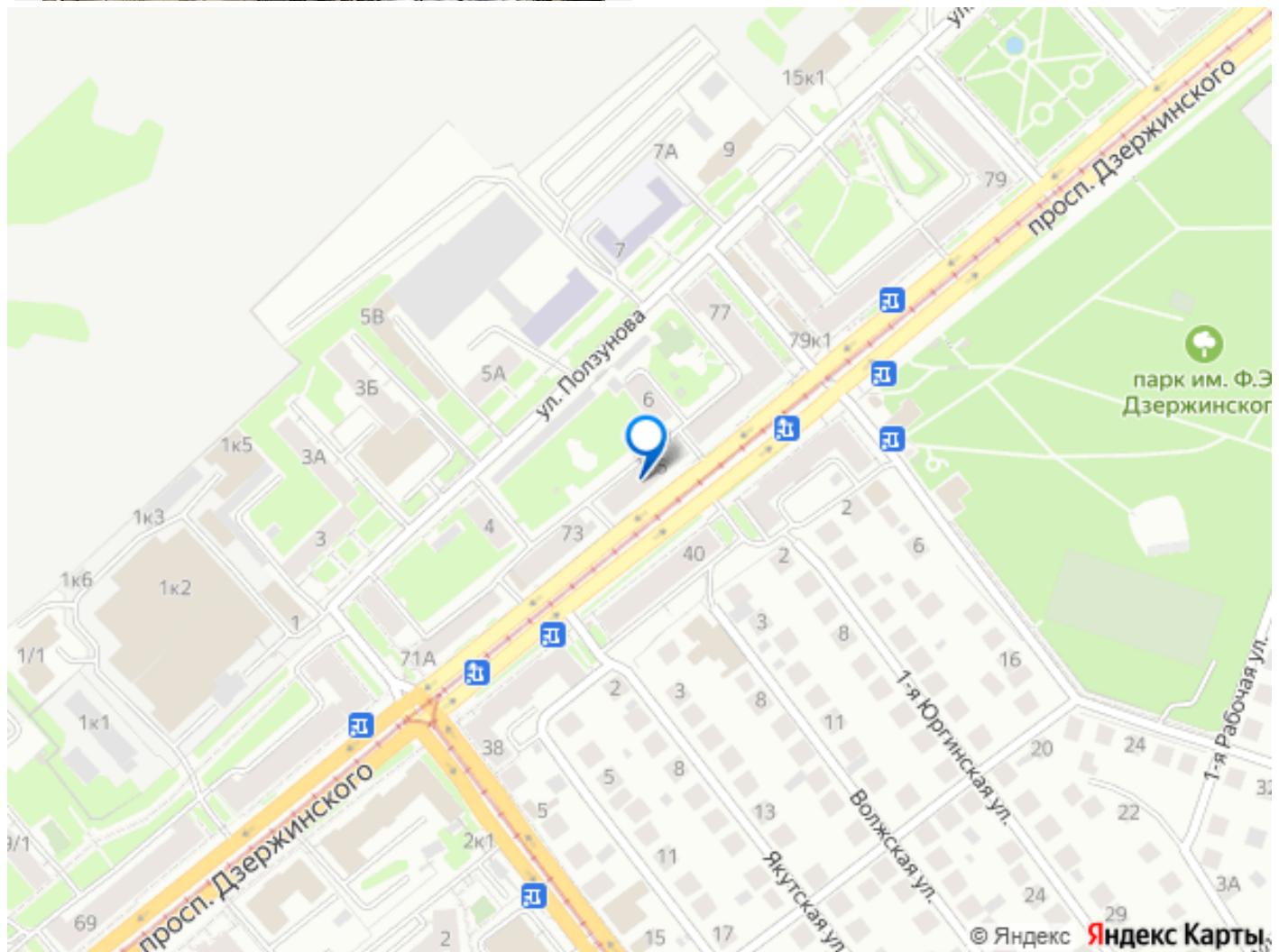
**79133721069**

для заметок



пешеходный и автомобильный трафик.  
Парковочный карман для автомобилей.





Move.ru - вся недвижимость России