

Создано: 13.11.2025 в 12:34

Обновлено: 04.12.2025 в 11:33

**Новосибирская область, Бердск, улица Ленина, 13в**

**7 700 000 ₽**

Новосибирская область, Бердск, улица Ленина, 13в

Улица

[улица Ленина](#)

**ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

92.2 м<sup>2</sup>



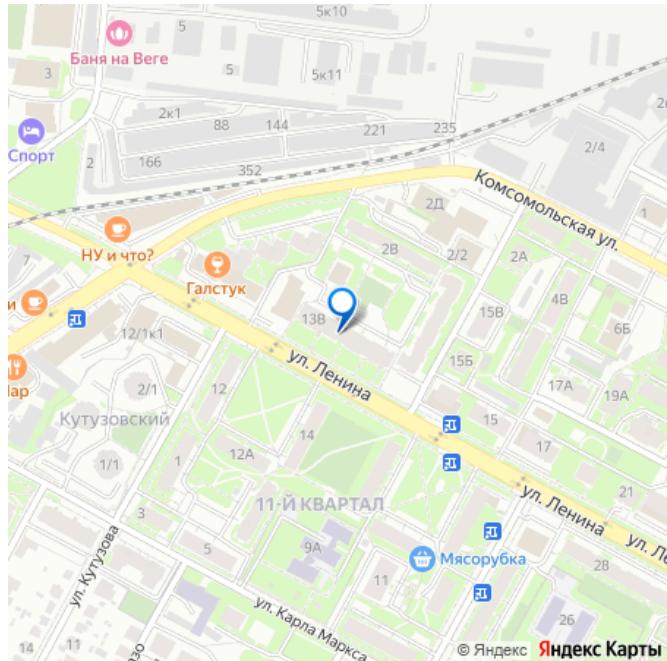
### Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



### Описание

Помещение свободного назначения на первой линии! Без комиссии для покупателя!

Отличная локация: Первая линия ул. Ленина  
Минута от автобусной остановки Достаточное количество парковочных мест вокруг

Хороший пешеходный трафик

Характеристики: цокольное помещение в жилом доме есть небольшое окно сухое, теплое возможно решение вопроса с отдельным входом в отдалении от детских школ и садов - широкий выбор видов деятельности потолки 2.6 Рассрочка! Обмен на авто, землю, жилую и коммерческую недвижимость, спецтехнику (на обмен цена

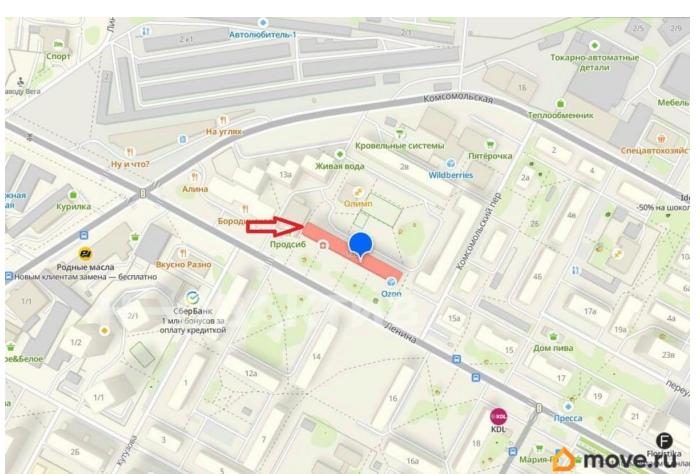
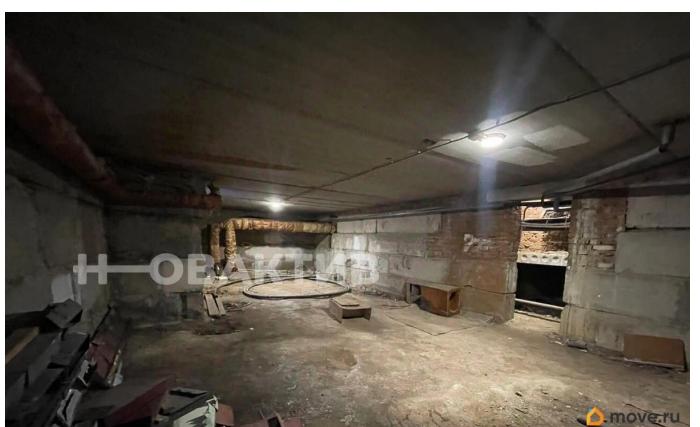
<https://novosibirsk.move.ru/objects/9286569>  
992

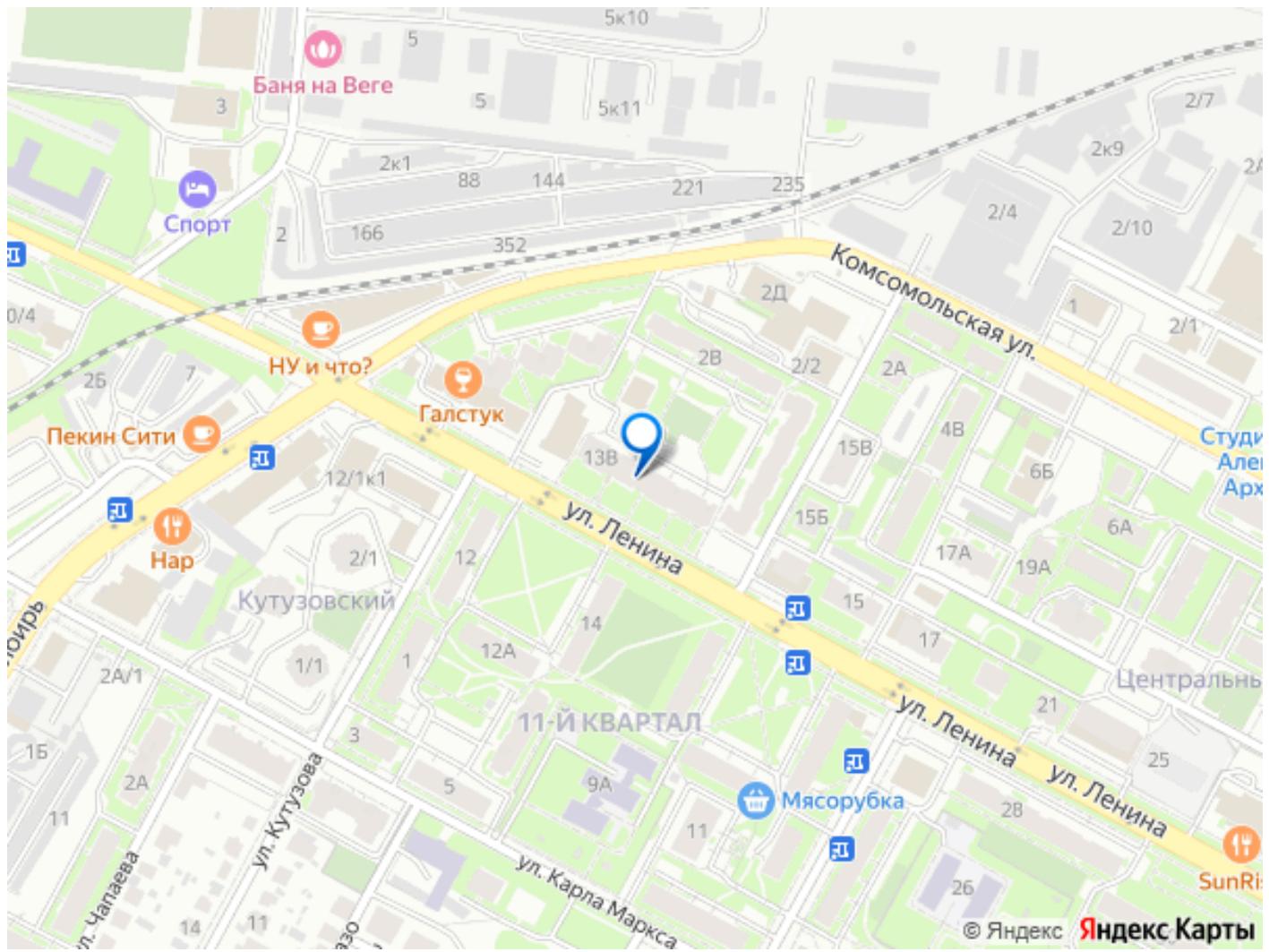
**Алексей Шумейко, Новактив**

**79365468649**

для заметок

выше). Подробности по телефону  
#коммерческое помещение, #магазин,  
#склад, #пвз, #производство, #цех





Move.ru - вся недвижимость России