

Создано: 13.11.2025 в 12:37

Обновлено: 03.12.2025 в 08:28

Новосибирская область, Новосибирск,
улица Дуси Ковальчук, 266/2

12 500 000 ₽

Новосибирская область, Новосибирск, улица Дуси Ковальчук,
266/2

Округ

[Новосибирск, Заельцовский район](#)

Улица

[площадь Дуси Ковальчук](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

90.4 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

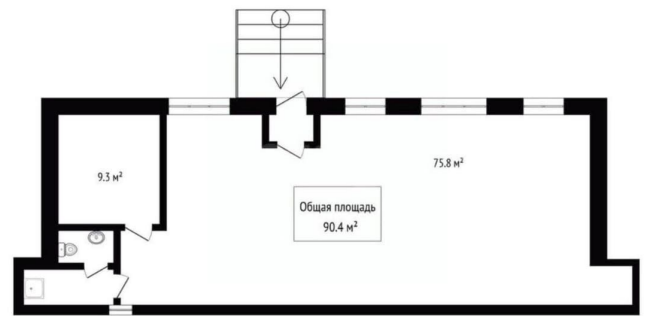
Описание

Предлагается к покупке помещение
свободного назначения площадью 90.4 м² по
адресу: г. Новосибирск, ул. Дуси Ковальчук,
д. 266/2 . ОСОБЕННОСТИ ПОМЕЩЕНИЯ: -
ПЕРВАЯ ЛИНИЯ- дом стоит торцом к ул. Д.
Ковальчук, до ост пл. Калинина - 100 м. -
Первый этаж здания с круглосуточным
доступом - Отдельный вход - Наличие мокрой
точки - Возможность монтажа яркой вывески
- Расположено в густонаселенном районе с
отличным пешеходным трафиком - Ранее

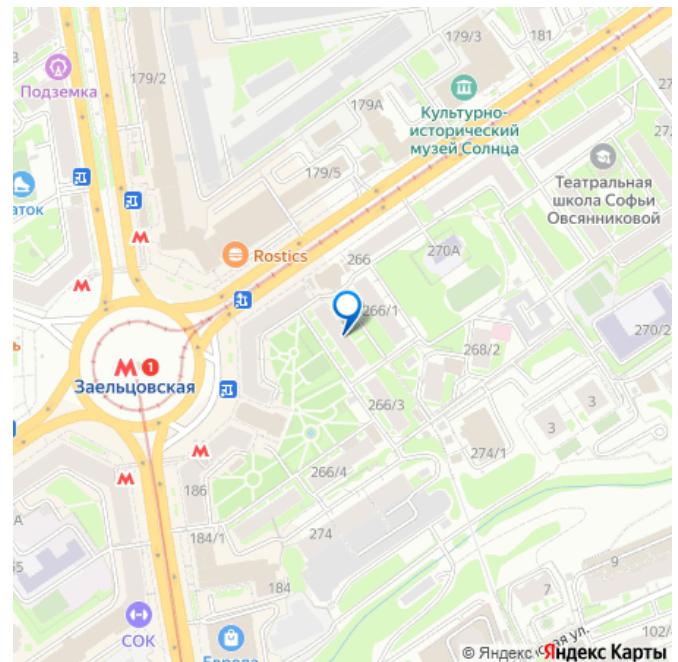
<https://novosibirsk.move.ru/objects/9286570>
081

Ася Юрьевна Славкина, Этажи
79137406112

для заметок



 move.ru



использовалось под продуктовый магазин
Идеально подойдет для размещения
различных видов бизнеса, включая
косметический//медицинский центр,
магазины, кафе, аптеки, офиса, пункт ПВЗ,
салоны красоты и других видов
коммерческой деятельности. Состояние
объекта позволяет начать работу с
минимальными вложениями в ремонт. Для
детальной консультации и просмотра
помещения звоните по указанным контактам!
Дополнительно оплачивается комиссия с
покупателя. Код пользователя: 54332 Номер
в базе: 9144233

