

Создано: 03.12.2025 в 11:34

Обновлено: 03.12.2025 в 10:44

Новосибирская область, Новосибирск

16 950 000 ₽

Новосибирская область, Новосибирск

Округ

[Новосибирск, Калининский район](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

87 м²

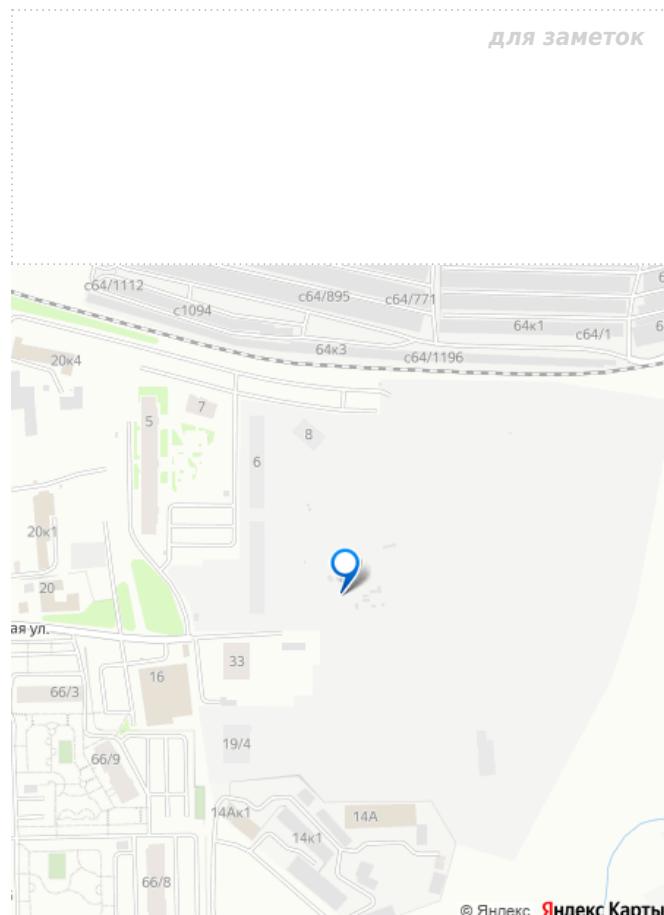
Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

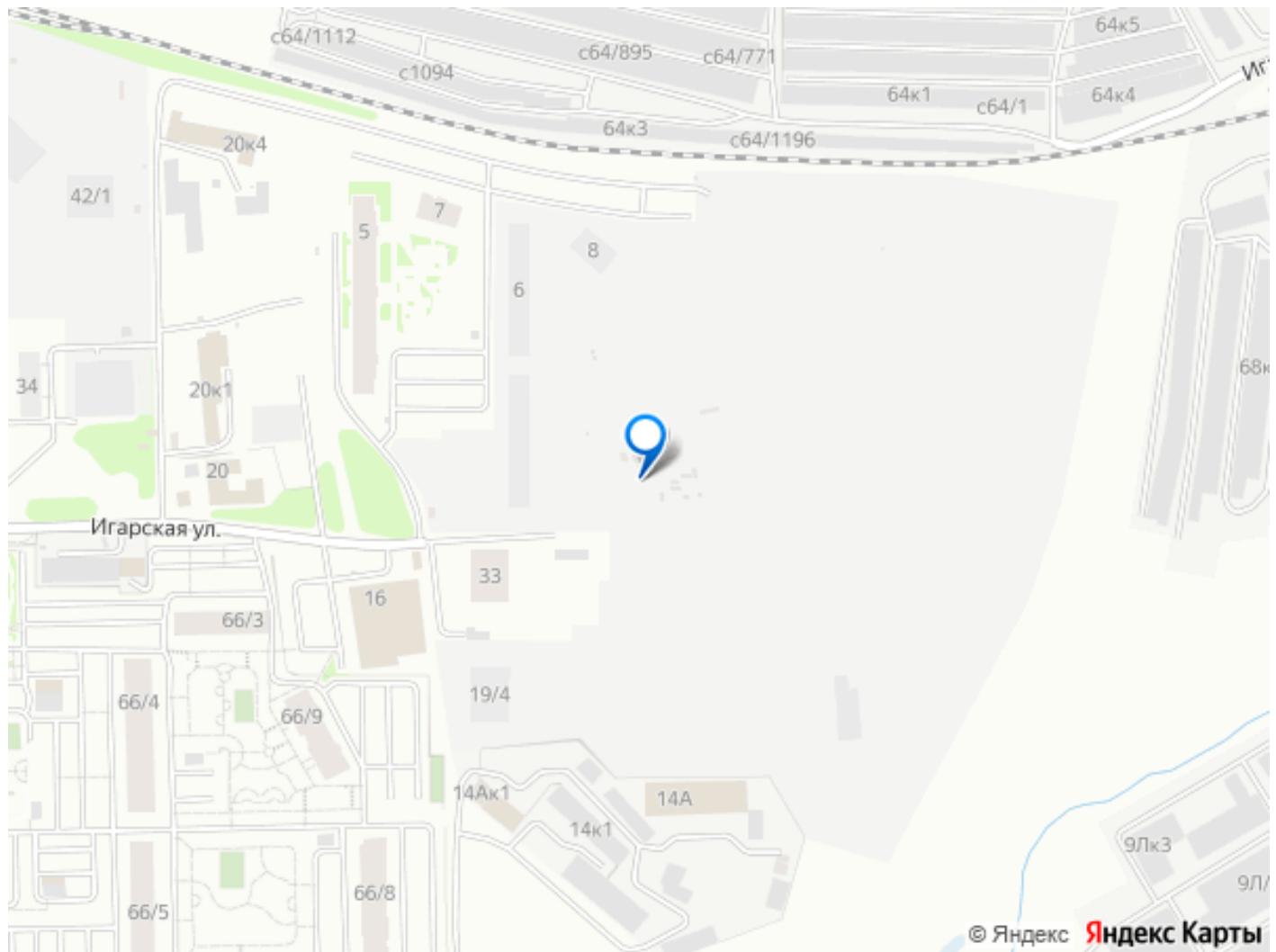
[Коммерческая недвижимость](#)



Описание

Продаётся помещение в новом доме ЖК Квартал на Игарской в Новосибирске. Район активно развивается, вокруг — плотная жилая застройка, высокая пешая проходимость, удобные подъездные пути и остановки рядом. Территория комплекса благоустроена: дворовый парк, пешеходные зоны, парковки, детские и спортивные площадки. Помещение отлично подходит под различные форматы бизнеса благодаря современному окружению и постоянному жилому потоку. Подойдёт под: -магазин у дома / пункт выдачи заказов -кофейню, пекарню, мини-кафе -салон красоты, барбершоп, косметологию -студию йоги,

массажа, фитнес-кабинет -офис, страховую, туристическое агентство -образовательные курсы, детский центр развития -медицинский кабинет -мастерскую, ателье, услуги бытового сервиса



Move.ru - вся недвижимость России