

Создано: 15.01.2026 в 08:03

Обновлено: 15.01.2026 в 08:43

Новосибирская область, Новосибирск,

Стартовая улица, 1

8 700 000 ₽

Новосибирская область, Новосибирск, Стартовая улица, 1

Округ

[Новосибирск, Ленинский район](#)

Улица

[улица Стартовая](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

86 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

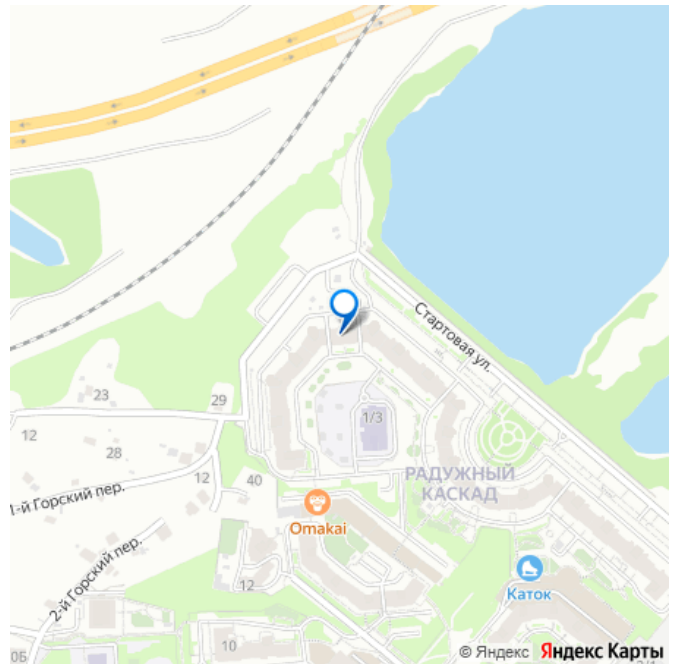
Продается коммерческое помещение с арендаторами. Возможен обмен на жилую недвижимость.

<https://novosibirsk.move.ru/objects/9288004560>

Олег Флях, Олег Флях

79898324228

для заметок





Общие сведения о здании, в котором расположено помещение:

Кадастровый номер	54:35:0000003:1969
Назначение	Многоквартирный дом
Содержит в эксплуатации	2019
Количество этажей	1-16-17-18-20-21-22
в том числе подземных этажей	1-2
Материал наружных стен	Кирпичные

Общие сведения о помещении:

Назначение	Нежилое
Наименование (тип)	Нежилая постройка
Площадь кв. м.	87,8
Этаж	1
Кадастровый номер	-
Кадастровая стоимость	-

Экспликация к плану этажа (части этажа):

Этаж	Номер помещения	Номер на плане этажа	Назначение (наименование) частей (комнат) помещения	Площадь, кв. м.
1	-	1	Коридор	20,8
		2	Лоджия	12,8
		3	Офисное	7,6
		4	Офисное	8,1
		5	Офисное	36,6
		6	Сан. узел	2,3
			Итого:	87,8

Особые отметки:

