

Создано: 10.11.2025 в 14:58

Обновлено: 05.12.2025 в 10:22

**Новосибирская область, Новосибирск,
улица Ватутина, 93/2**

6 500 000 ₽

Новосибирская область, Новосибирск, улица Ватутина, 93/2

Округ

[Новосибирск, Кировский район](#)

Улица

[улица Ватутина](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

84 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Преимущества локации: Хороший трафик

Отличные подъездные пути

Привлекательность объекта: Можно

использовать как для офиса, так и для

торговли Для сдачи в аренду Идеально

подойдет под любое назначение Потенциал

объекта: Отличный вариант не только для

собственного бизнеса Но и для инвестиций в

коммерческую недвижимость Описание

объекта: Помещение находится на цокольном

этаже Большая парковка у здания, всегда

есть места для парковки Все коммуникации

<https://novosibirsk.move.ru/objects/9286473942>

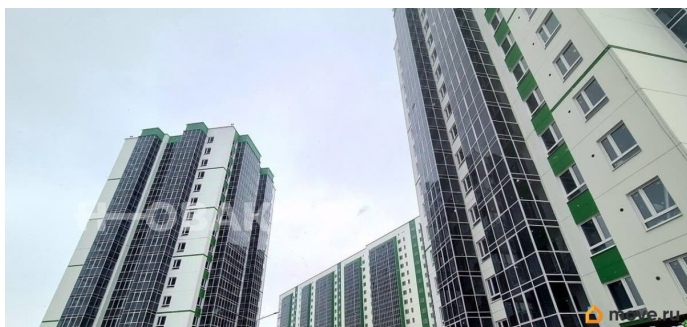
Валерий Истрахов, Новактив

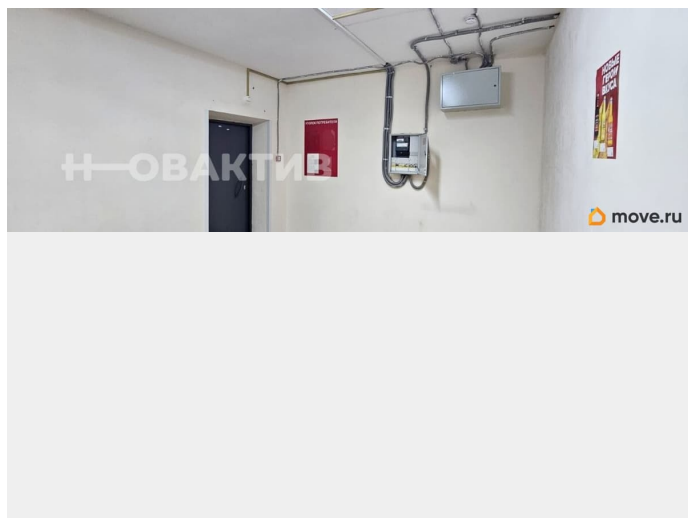
79138939591

для заметок



центральные, Санузел Помещение очень
теплое, комфортное 20 кВт Условия сделки:
Быстрый выход на сделку Любые формы
оплаты Возможен обмен Коммерческая
недвижимость Коммерческое помещение





Move.ru - вся недвижимость России