

Создано: 10.11.2025 в 14:58

Обновлено: 05.12.2025 в 10:22

**Новосибирская область, Новосибирск,
улица Ватутина, 93/2**

6 500 000 ₽

Новосибирская область, Новосибирск, улица Ватутина, 93/2

Округ

[Новосибирск, Кировский район](#)

Улица

[улица Ватутина](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

84 м²



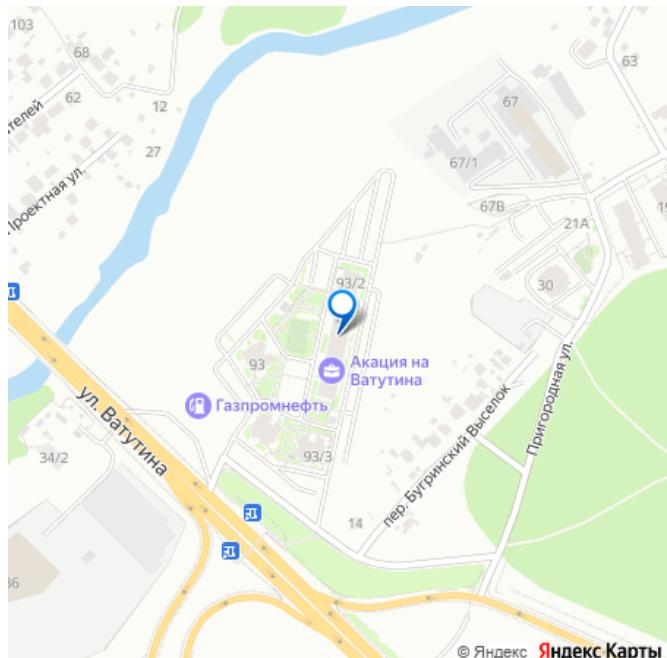
Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



Описание

Преимущества локации: Хороший трафик
Отличные подъездные пути
Привлекательность объекта: Можно использовать как для офиса, так и для торговли Для сдачи в аренду Идеально подойдет под любое назначение Потенциал объекта: Отличный вариант не только для собственного бизнеса Но и для инвестиций в коммерческую недвижимость Описание объекта: Помещение находится на цокольном этаже Большая парковка у здания, всегда есть места для парковки Все коммуникации

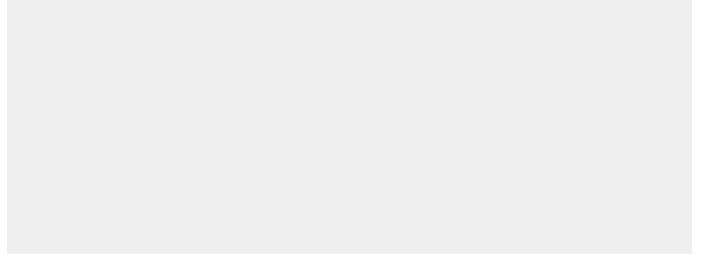
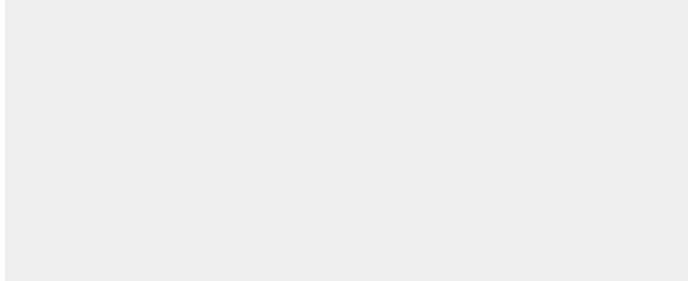
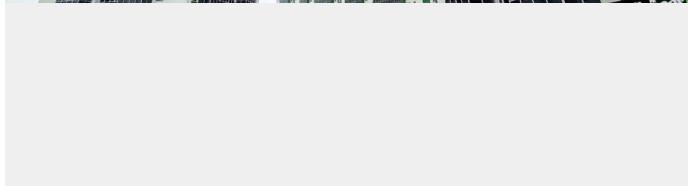
<https://novosibirsk.move.ru/objects/9286473>
942

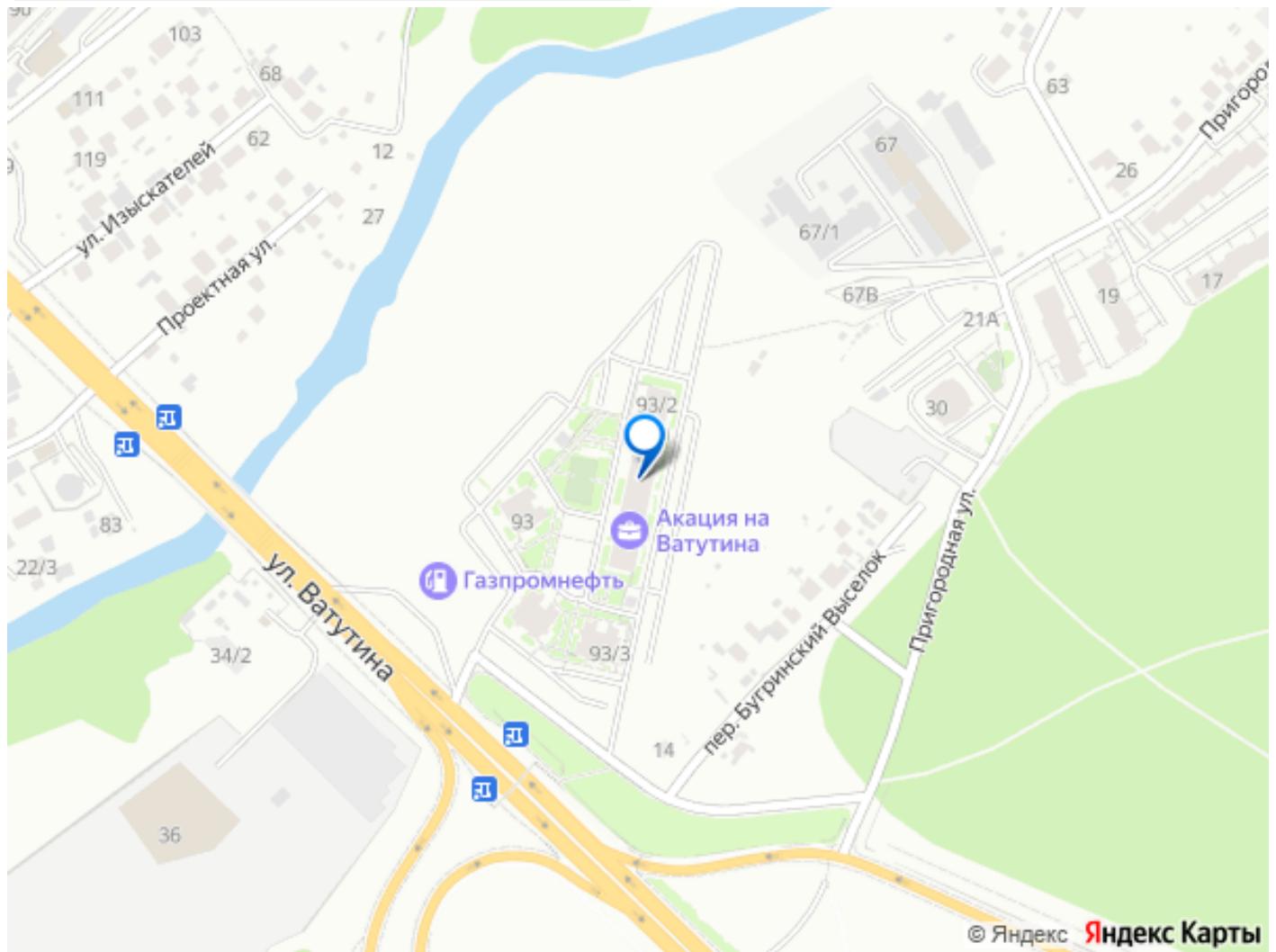
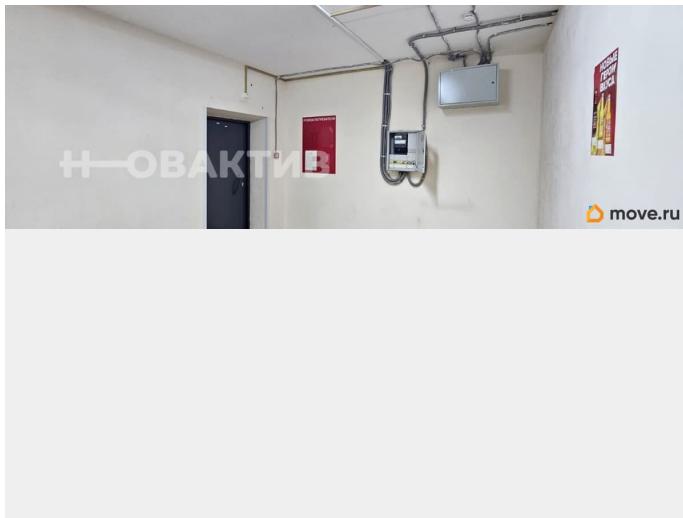
Валерий Истрахов, Новактив

79138939591

для заметок

центральные, Санузел Помещение очень
теплое, комфортное 20 кВт Условия сделки:
Быстрый выход на сделку Любые формы
оплаты Возможен обмен Коммерческая
недвижимость Коммерческое помещение





Move.ru - вся недвижимость России