

Создано: 10.09.2025 в 08:07

Обновлено: 26.01.2026 в 23:58

**Новосибирская область, Новосибирск,  
улица Одоевского, 1/11**

**9 500 000 ₽**

Новосибирская область, Новосибирск, улица Одоевского,  
1/11

Округ

[Новосибирск, Первомайский район](#)

Улица

[улица Одоевского](#)

**ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

84 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

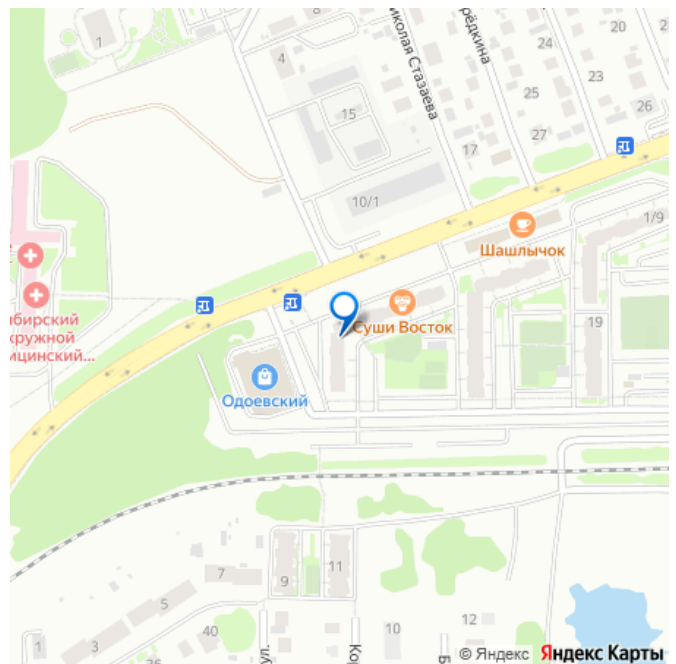
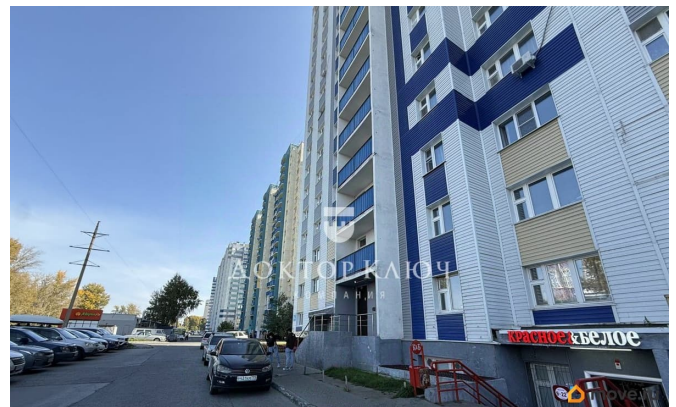
## Описание

Предлагаем к просмотру и покупке коммерческое помещение с действующим долгосрочным арендатором. -Высокая проходимость -Спальный район с развитой инфраструктурой -Отдельный вход с улицы, удобный спуск, есть окна -В помещении расположен стабильный арендатор, магазин продуктов и напитков Красное & Белое Просмотр в удобное для Вас время, по договорённости. Данный объект недвижимости прошел юридическую

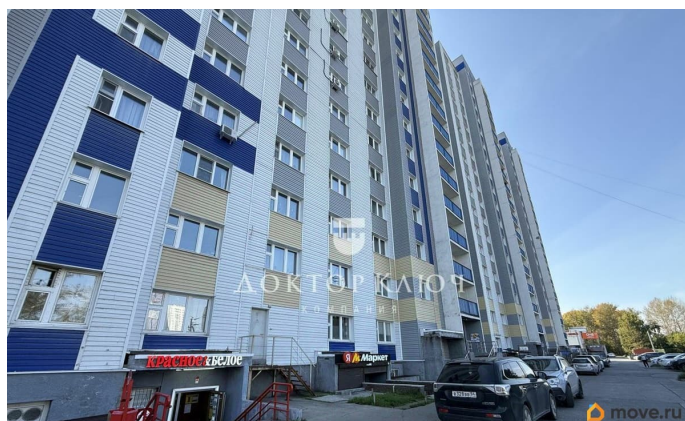
<https://novosibirsk.move.ru/objects/9284817468>

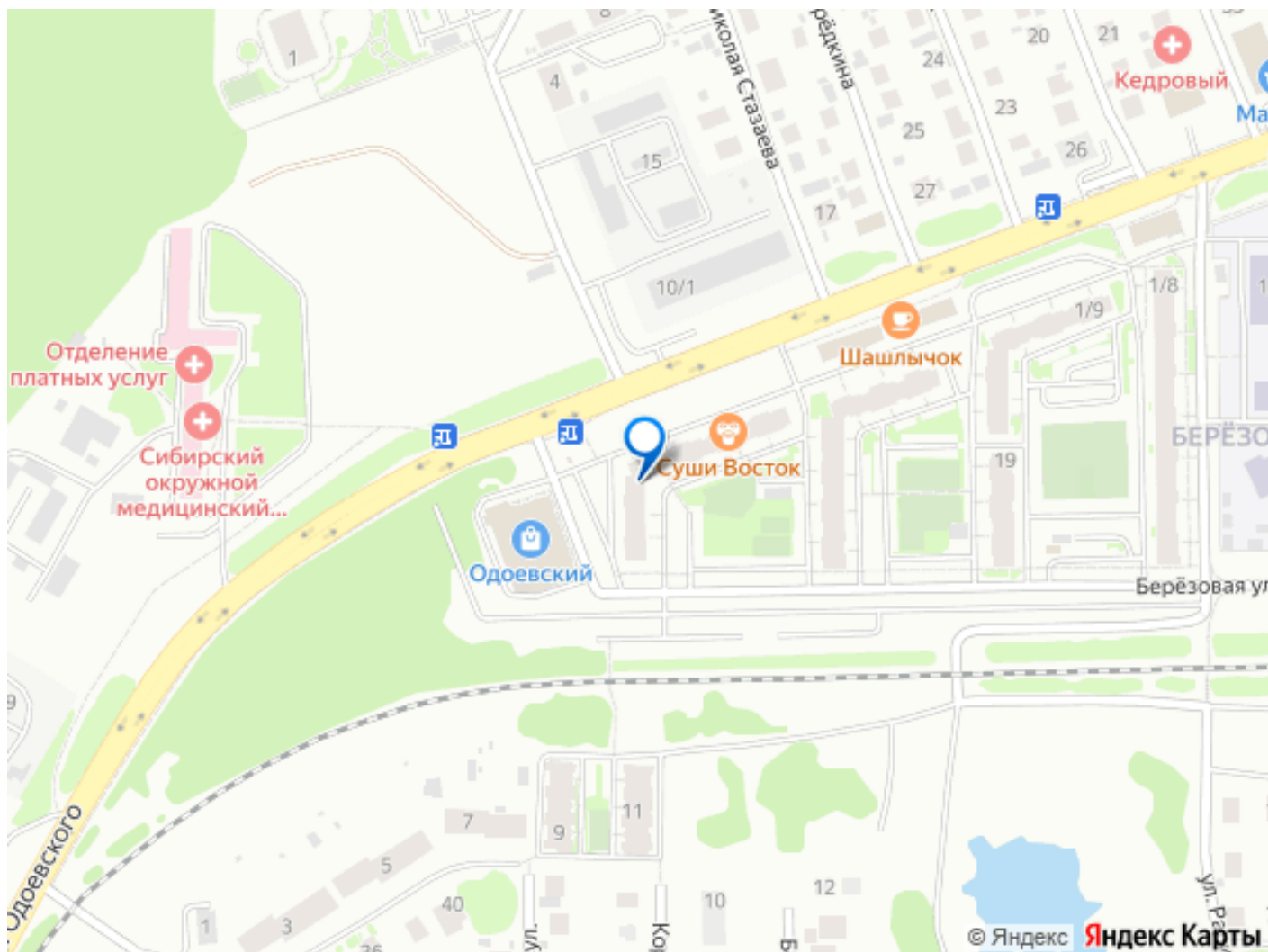
**Анна ДОКТОР КЛЮЧ, ДОКТОР КЛЮЧ**  
**79833026988**

для заметок



экспертизу и является абсолютно безопасным для покупки с целью проживания и вложения денежных средств. При покупке данного объекта возможен любой порядок оплаты. Дополнительно оплачивается комиссия покупателя. Специалист Компании ответит на все Ваши вопросы. Арт. 116304210





Move.ru - вся недвижимость России